

Создано: 07.03.2026 в 17:13

Обновлено: 07.03.2026 в 19:16

Татьяна Кан, WHITE BROKER

79883878052

Москва, 2-я Песчаная улица, 5

250 000 ₹

Москва, 2-я Песчаная улица, 5

Округ

[САО, район Сокол](#)



Офис

Общая площадь

166.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

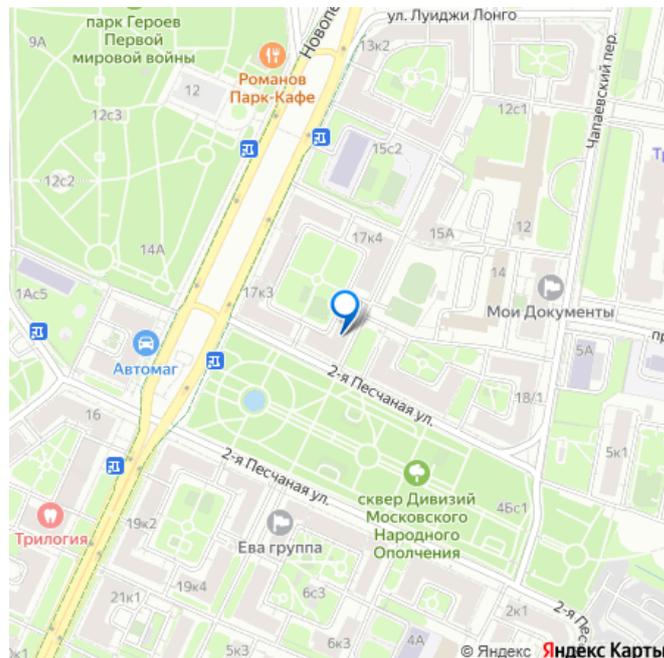
Арт. 132505156 Сдаем помещение под офис.

Также подходит под коворкинг, нотариус и другие сферы предоставления услуг.

Рассмотрим предложения. Локация: 7 минут от м. Сокол, 10 минут от м. Аэропорт, 15 минут до МЦК Панфиловская Уже сложившаяся инфраструктура,

густонаселенный культурно-развитый район, рядом МФЦ, поликлиники, школы. Район насыщен парками и скверами - всегда приятно погулять по паркам, отдохнуть от насыщенного рабочего дня. В помещении: - 7 кабинетов -- все кабинеты с окнами, на окнах решетки - изолированные комнаты - имеются:

комната отдыха, дополнительные подсобные



помещения - кухня - санузел отдельный,
отдельная душевая - коммуникации
центральные - отдельный вход -
круглосуточный доступ - помещение с
мебелью и оборудованием. Если не нужно,
всё вывезут - сталинский дом, надежная
конструкция, толстые стены, хорошая
шумоизоляция - при необходимости
предоставим юридический адрес - арендные
каникулы предоставляются (обсуждаемо) -
оплата: 250 т.р./мес. + электроэнергия и вода
по счетчикам Один собственник. Помещение
без обременений. Показы по
предварительной договоренности в любое
удобное для вас время.



