

Создано: 08.04.2026 в 08:38

Обновлено: 11.04.2026 в 04:27

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

**4 583 920 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

1666.88 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 1 666.9 кв. м в бизнес-центре «Даниловская Мануфактура». Округ: Южный (ЮАО). Район: Донской. Ближайшие станции метро: Тульская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 88400; - Код налоговой: 26; - Высота потолков: 4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 329. Арендная ставка: 33 000 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать

<https://move.ru/objects/9293492187>

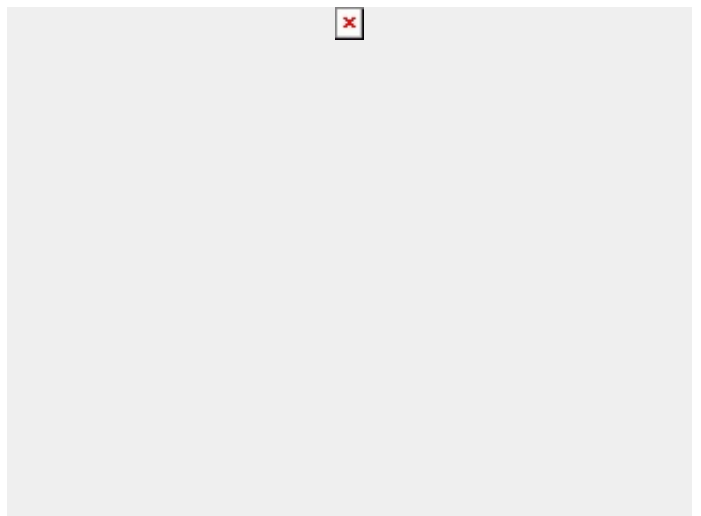
**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

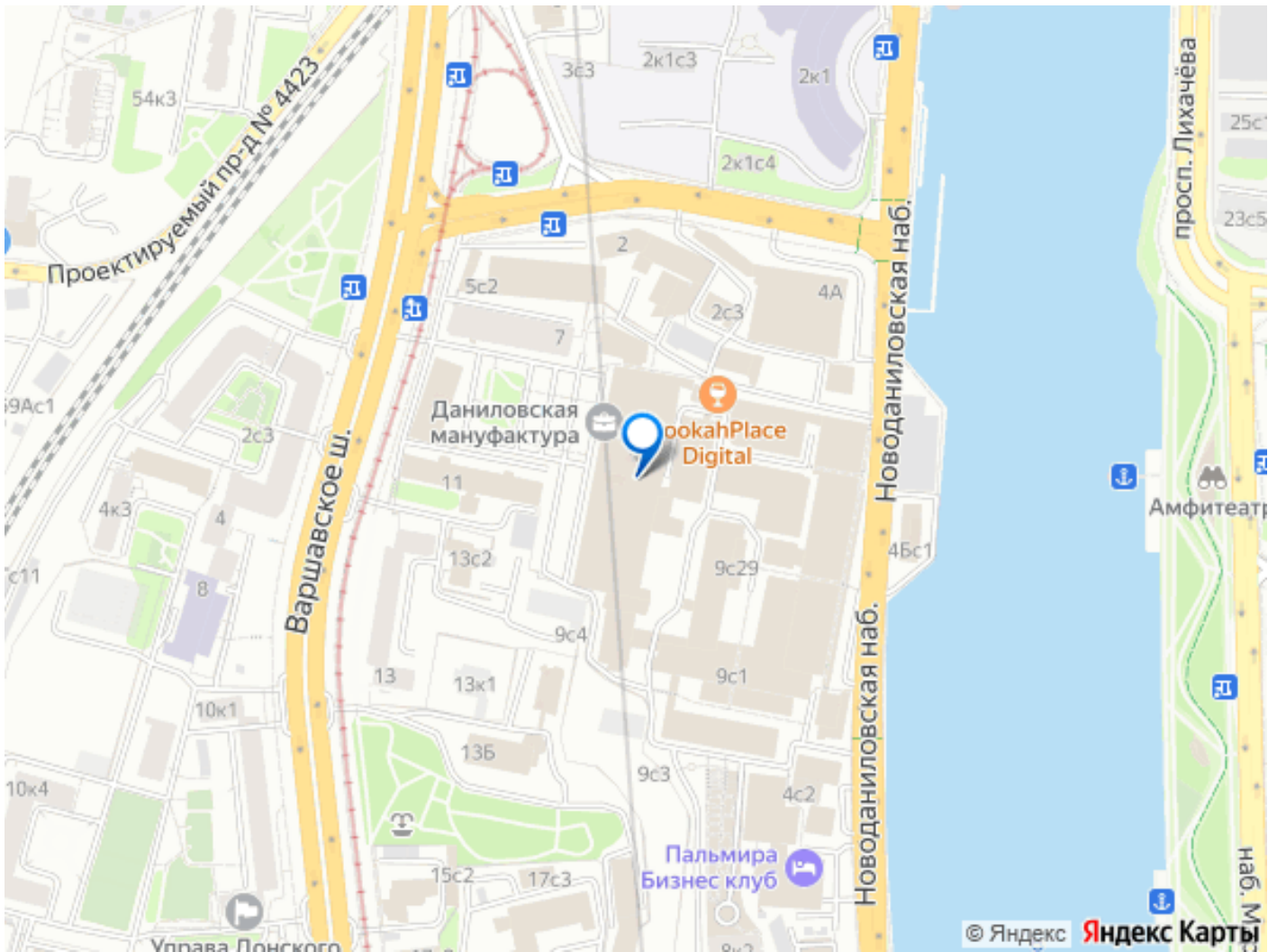
**79152664129**

для заметок



просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.700035,37.62369 ID =  
с\_1173013





Move.ru - вся недвижимость России