

Создано: 29.08.2025 в 10:48

Обновлено: 31.01.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9284512029>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, Варшавское шоссе, 9

4 583 975 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1666.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

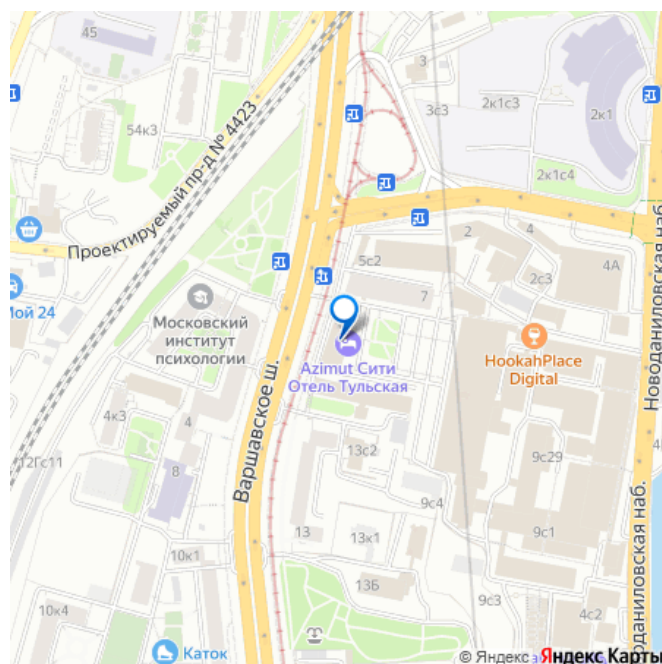
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение в аренду 41186. Предлагается в аренду торговое помещение для работы в корпусе «Ряды Солдатенкова -1» в уникальном loft-квартале «Даниловская мануфактура». Корпус «Ряды Солдатенкова-1» класса В+ входит в комплекс зданий делового квартала «Даниловская мануфактура». . Офисный центр представляет собой трехэтажное строение с мансардой. Общая площадь 14791 кв.м. Здание было построено в 1897 году на месте старой котельной и выполнено в стиле промышленной архитектуры. Бизнес-центр получил свое название по имени предпринимателя и мецената, одного из

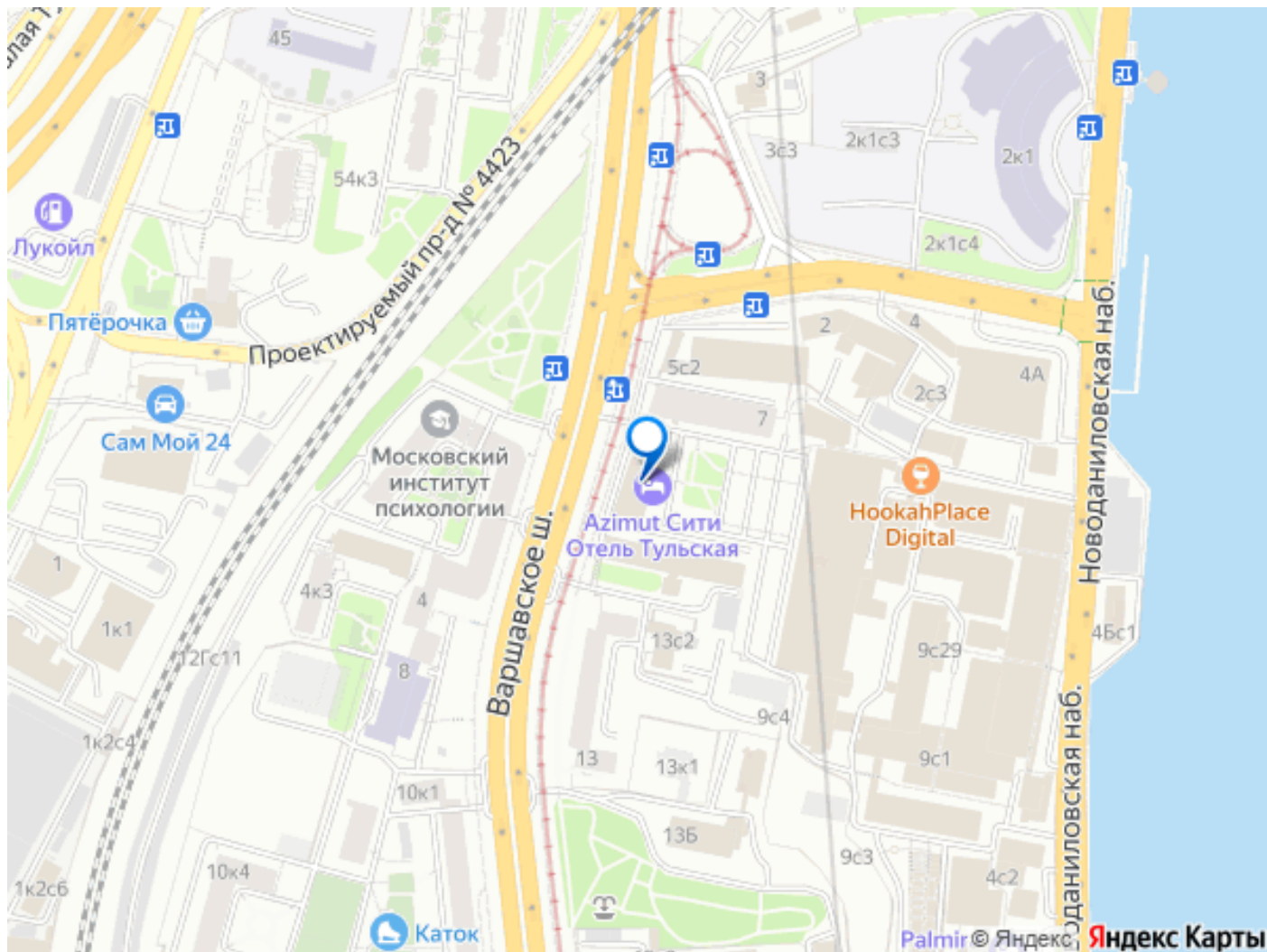
для заметок



членов правления Даниловской мануфактуры Козьмы Солдатенкова. Офисный центр соединен переходом с корпусом «Ряды Солдатенкова-2». Одной из «изюминок» бизнес-центра является витражное остекление, заменившее собой глухие кирпичные стены бывшей фабрики. . В аренду предлагаются офисные лофт-пространства различных площадей и конфигураций, как свободной планировки, так и с выполненным ремонтом. На территории делового квартала «Даниловская мануфактура» есть кафе, столовые, рестораны, трехзвездочный отель «Азимут», магазин, аптека, салон флористики, вместительный наземный паркинг. Бизнес-центр «Ряды Солдатенкова-1» находится в десяти минутах ходьбы от станции метро «Тульская» и в пяти минутах - от автобусной остановки «Академия водного транспорта». . Помещение находится на 4 этаже, общая площадь 1666,90 м2, приточно-вытяжная система вентиляции с охлаждением. Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России