

🕒 Создано: 29.09.2025 в 17:55

Обновлено: 21.01.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9285397089>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

4 583 920 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1666.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

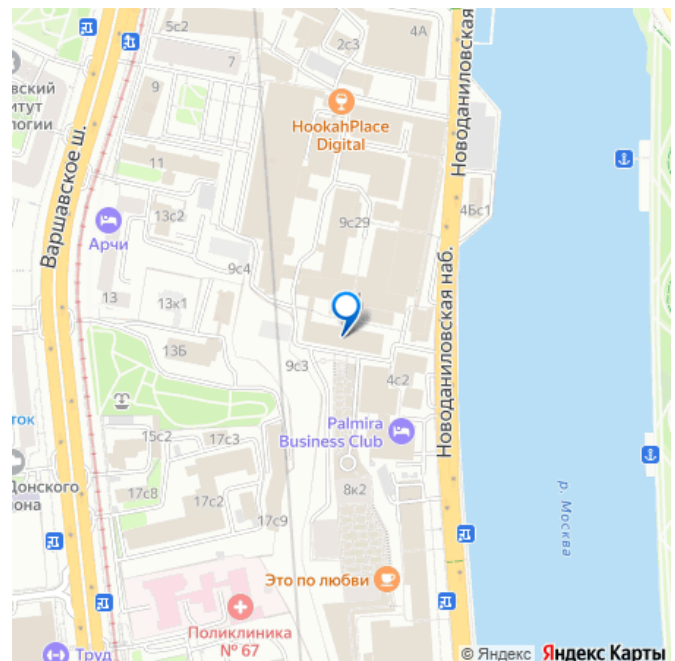
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 1666.88 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: долгосрочный договор; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: 40 мест, 15000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время.

для заметок



Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги бесплатны, их оплачивает
БЦ. Описание бизнес-центра: Основные
близлежащие магистрали ТТК,
Новоданиловская набережная, Варшавское
шоссе. Несмотря на то, что здание построено
еще в XIX веке, сейчас оно соответствует
всем современным требованиям. Почти все
интерьеры выполнены в стиле Лофт, при
необходимости можно сделать отделку по
своему усмотрению.



