

Создано: 29.09.2025 в 17:55

Обновлено: 21.01.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9285397089>**Биз-центр, Биз-центр****79327200365****Москва, Варшавское шоссе, 9С1****4 583 920 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)**Офис**

Общая площадь

1666.9 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

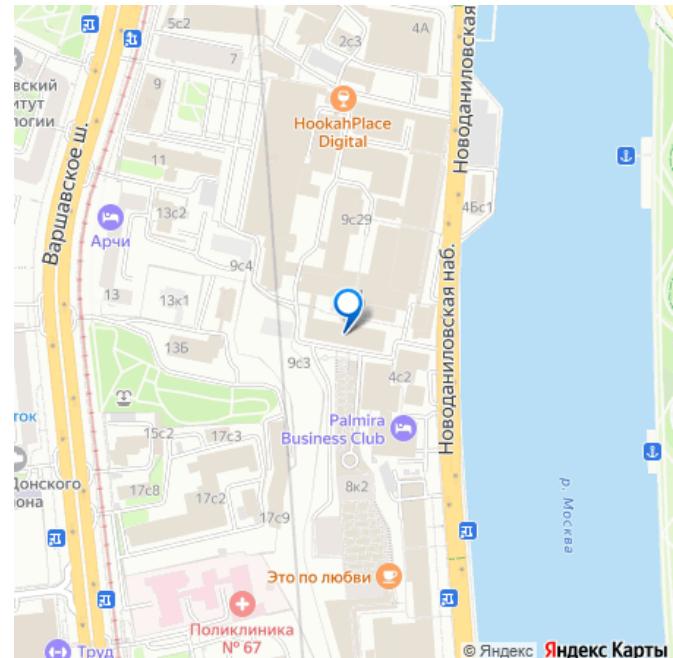
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 1666.88 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: долгосрочный договор; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: 40 мест, 15000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время.



© Яндекс **Яндекс Карты**

Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp.  
Звоните. Мы оперативно организуем  
просмотр помещения в удобную для вас дату  
и ответим на все интересующие вопросы. Для  
вас наши услуги бесплатны, их оплачивает  
БЦ. Описание бизнес-центра: Основные  
близлежащие магистрали ТТК,  
Новоданиловская набережная, Варшавское  
шоссе. Несмотря на то, что здание построено  
еще в XIX веке, сейчас оно соответствует  
всем современным требованиям. Почти все  
интерьеры выполнены в стиле Лофт, при  
необходимости можно сделать отделку по  
своему усмотрению.

