

Создано: 26.09.2025 в 14:38

Обновлено: 20.01.2026 в 01:05

<https://move.ru/objects/9285298676>

Capital.msk, Capital.msk

**79161861241**

Москва, Варшавское шоссе, 9

**4 584 250 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

1667 м<sup>2</sup>

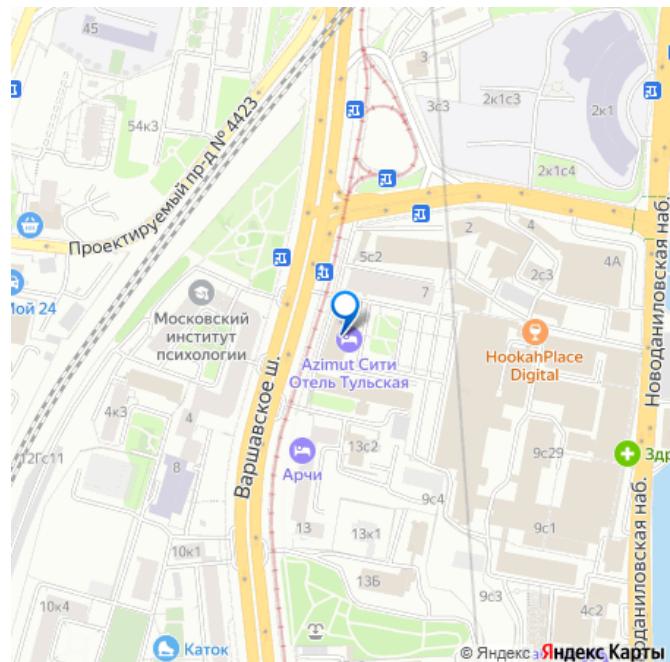
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

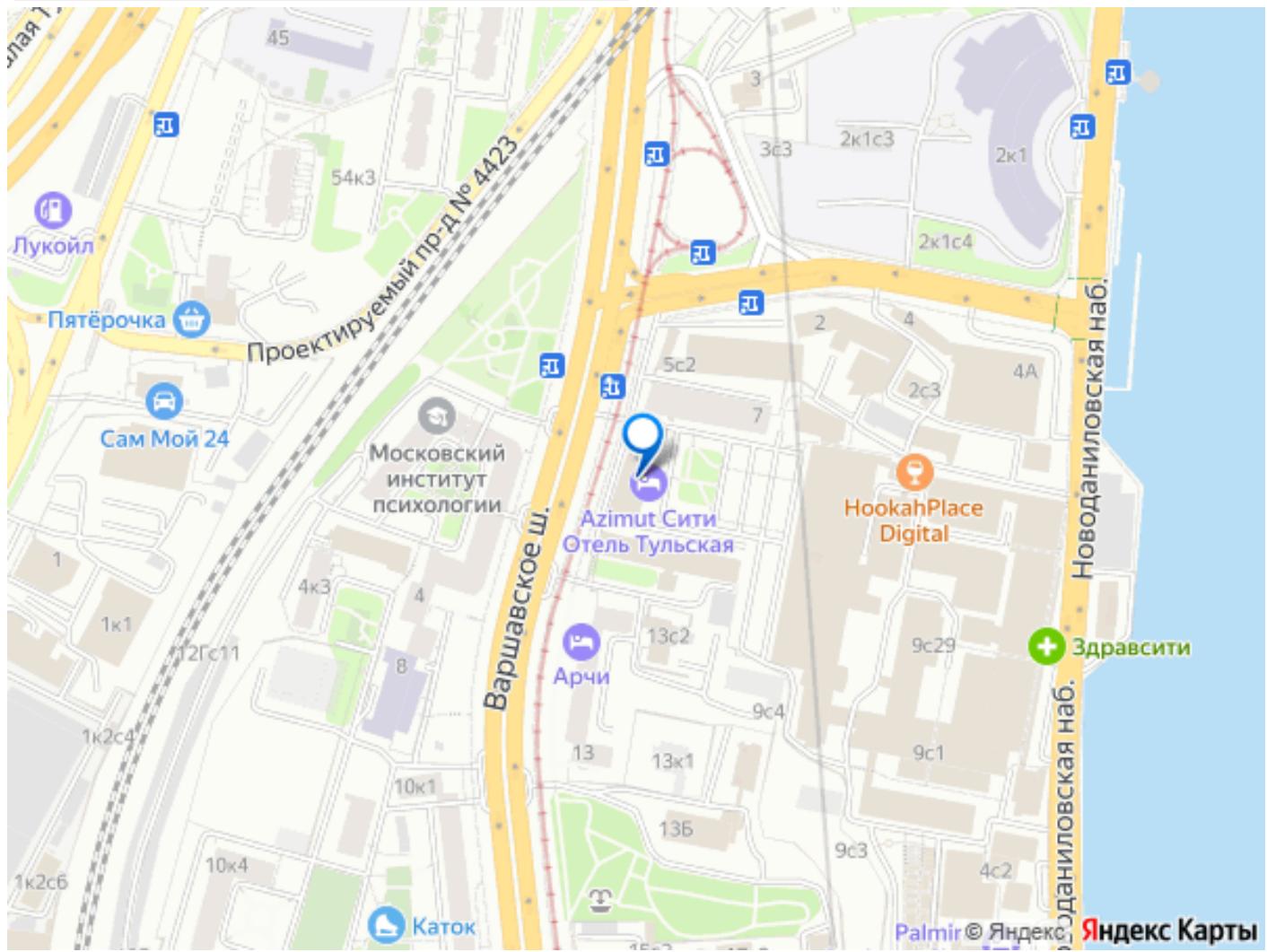


**Описание**

ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ,  
ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-  
центр В+ класса Даниловская Мануфактура  
расположен по адресу Москва, ЮАО, район  
Донской, Варшавское ш., дом 9, в пешей  
доступности от метро Тульская (12 мин).  
Характеристики здания: 5 этажей, бизнес-  
центр расположен на первой линии,  
техническое оснащение и управление  
климатом по требованиям В+ класса, 26  
налоговая. Бизнес-центр оснащен  
пассажирским лифтом. Есть круглосуточная  
возможность работы, ресепшен, контроль  
доступа в здание, круглосуточная охрана,  
видеонаблюдение, наземный паркинг,

подземный паркинг, гостевой паркинг.  
Предлагаем к аренде офис 1667 м<sup>2</sup> на 4  
этаже. Ваш офис в БЦ Даниловская  
Мануфактура может работать круглосуточно.  
Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России