

🕒 Создано: 03.09.2025 в 04:01

Обновлено: 04.12.2025 в 04:02

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

12 669 200 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

1667 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Four Winds Plaza» класса А

Площадь: 1 667 м² Арендная ставка: 91 200

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 12 669 200,0 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 6

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Выделенная мощность: 79

кВт Парковка: 10м/м, подземная

Характеристики здания Адрес: 1-я Тверская-

Ямская улица, 21, Москва Класс: А Площадь

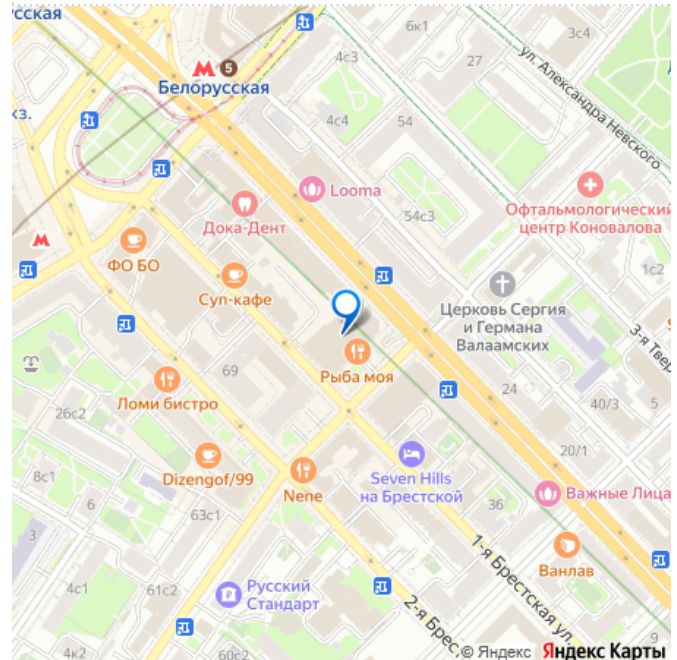
здания: 31 156 м² Полезная площадь: 31 156

м² Этажность: 10 Налоговая: 3 Год

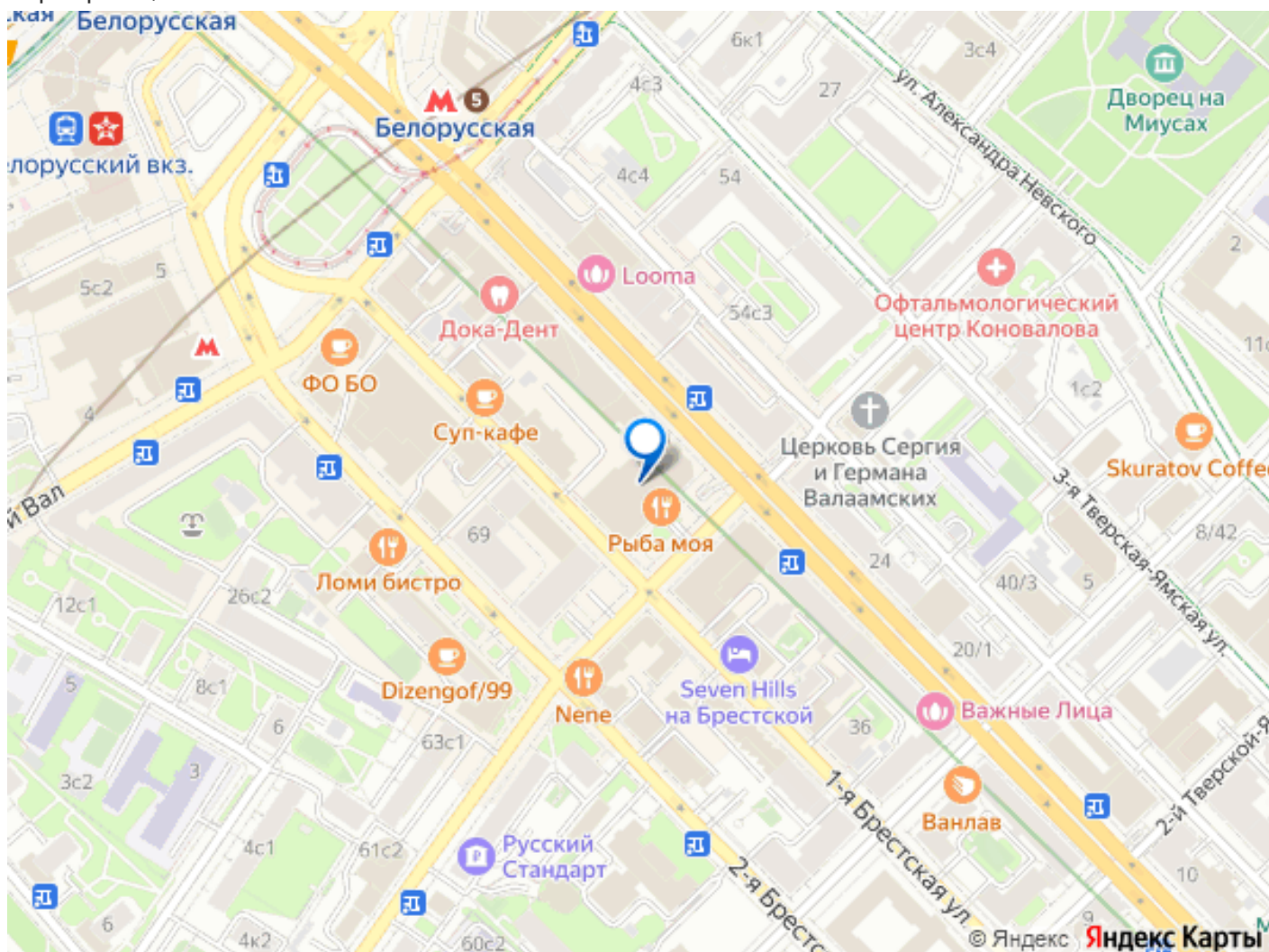
постройки: 2007 Лифты: 7 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

для заметок



Парковка: 180м/м, Платная тёплая
Предлагается в аренду офисное помещение
общей площадью 1667 м2. Помещение
смешанной планировки: 8 кабинетов, 9
переговорных, мини-кухня, кофе-поинт,
серверная, VIP- кабинет.



Move.ru - вся недвижимость России