

Создано: 19.08.2025 в 08:15

Обновлено: 03.12.2025 в 07:45

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

12 669 200 ₽

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Офис

Общая площадь

1667 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 667 кв. м в бизнес-центре Four Winds Plaza от собственника.

Округ: Центральный (ЦАО). Район: Тверской.

Ближайшие станции метро: Белорусская,

Маяковская. Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 25025.3; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 2500;

- Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 224;

- Шаг колонн: 9x9 м. Арендная ставка: 91 200

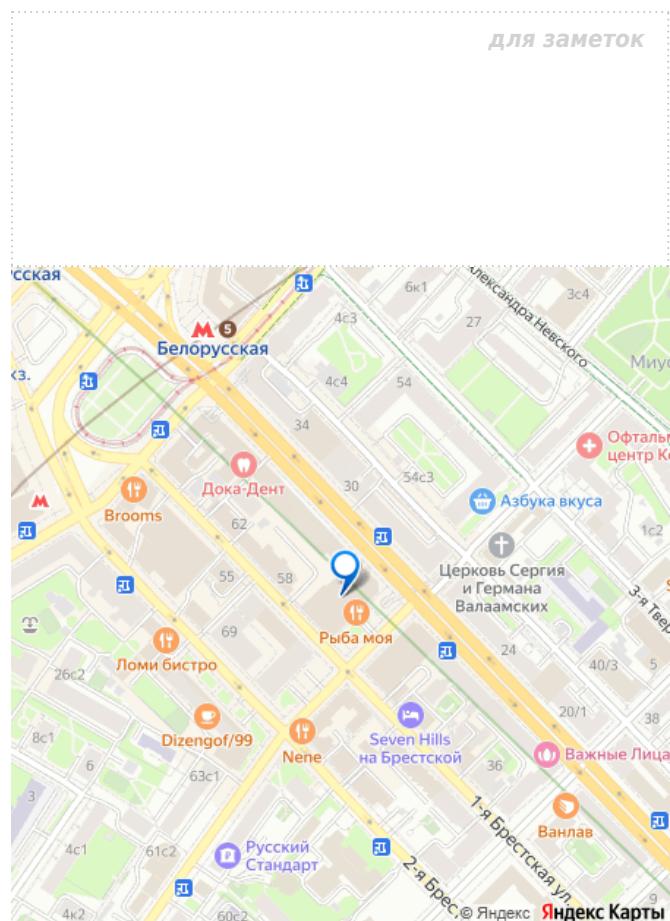
руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Интернет,

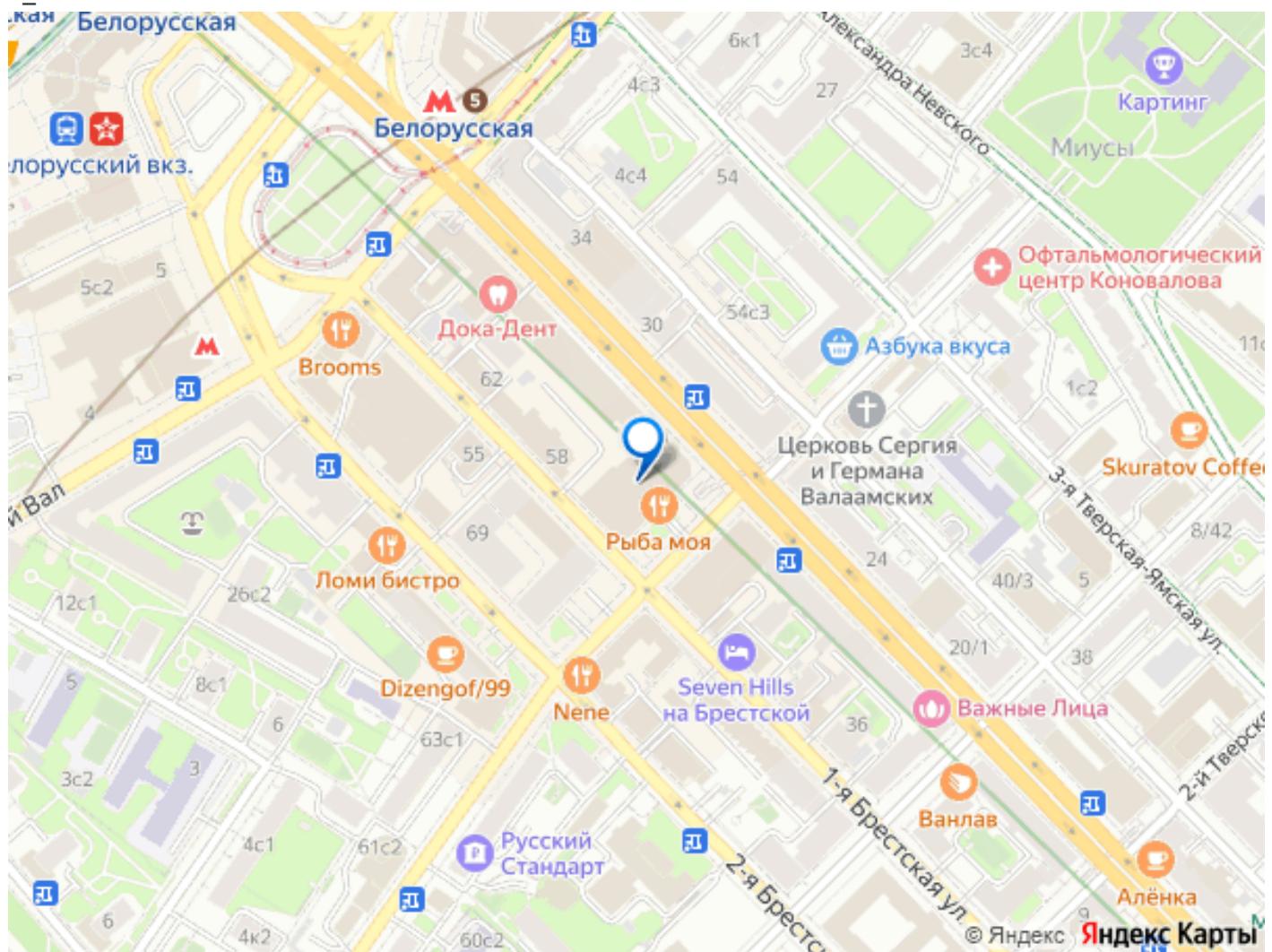
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

Электроэнергия; - В стоимость включено:

ОРЕХ, НДС; - Налог: Включая НДС. Прямой



договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.774548,37.587115 ID = с_1766581



Move.ru - вся недвижимость России