

Создано: 11.12.2025 в 17:10

Обновлено: 09.02.2026 в 16:12

<https://move.ru/objects/9287359910>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

**79315505614**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

**4 583 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

1667 м<sup>2</sup>

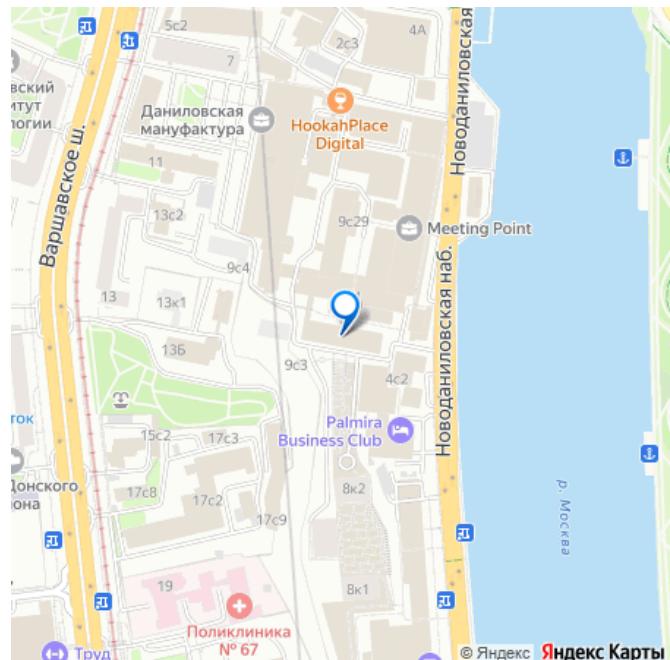
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! Историческое место, здание и вся инфраструктура в стиле лофт. Сдается в аренду офисный блок в мансарде. Смешанная планировка. Свои санузлы. Центральное отопление и кондиционирование. Приточно-вытяжная система вентиляции с охлаждением. Наземная парковка. Пропускная система. 5 мин. пешком до станции ЗИЛ Павелецкого направления. 10 минут пешком до станций м. Тульская, 15 мин. пешком МЦК Верхние котлы. Удобная транспортная доступность: 500 метров до ТТК, между Варшавским шоссе и Новоданиловской набережной. Звоните

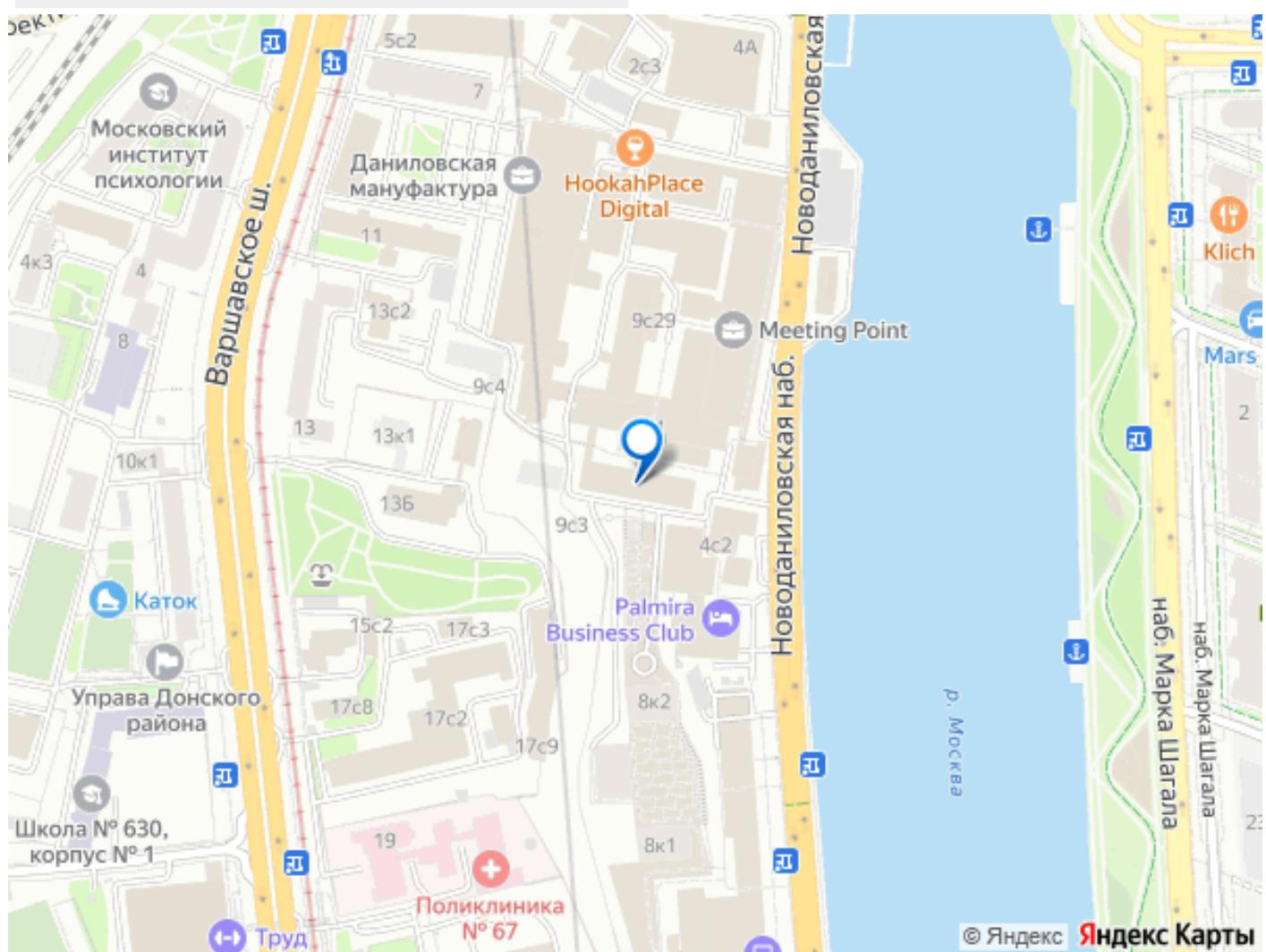
оперативный показ! Цена указана с учетом

НДС и эксплуатационных расходов.

Предоставляется юридический адрес. ИФНС

26 Прямой договор с собственником!





Move.ru - вся недвижимость России