

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

**12 880 353 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

1667 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Four Winds Plaza» класса А

Площадь: 1 667 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 92 720

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 12 880 353,3 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 6

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Выделенная мощность: 79

кВт Парковка: 10м/м, подземная

Характеристики здания Адрес: 1-я Тверская-

Ямская улица, 21, Москва Класс: А Площадь

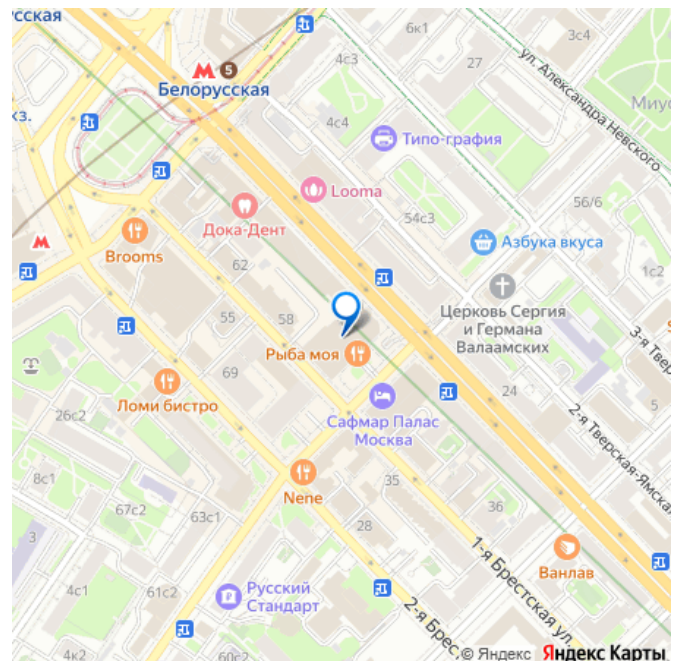
здания: 31 156 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 31 156

м<sup>2</sup> Этажность: 10 Налоговая: 3 Год

постройки: 2007 Лифты: 7 пас. Безопасность:

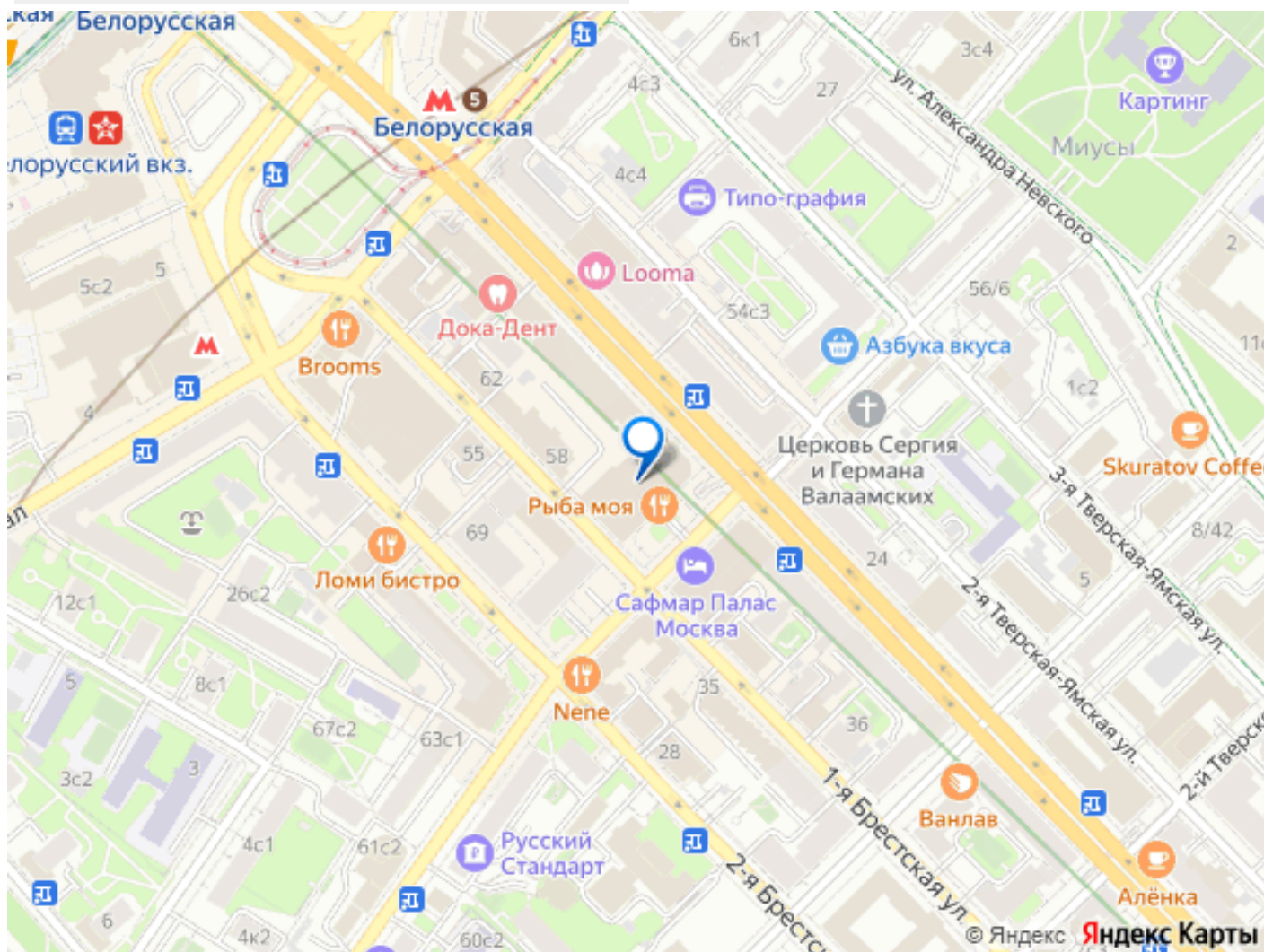
Охрана, Контрольно-пропускной пункт

для заметок



Парковка: 180м/м, Платная тёплая  
Предлагается в аренду офисное помещение  
общей площадью 1667 м2. Помещение  
смешанной планировки: 8 кабинетов, 9  
переговорных, мини-кухня, кофе-поинт,  
серверная, VIP- кабинет.





Move.ru - вся недвижимость России