

Создано: 10.12.2025 в 18:12

Обновлено: 26.12.2025 в 17:23

<https://move.ru/objects/9287384698>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Электrozаводская улица, 27С7

5 424 250 ₽

Москва, Электrozаводская улица, 27С7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

Офис

Общая площадь

1669 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

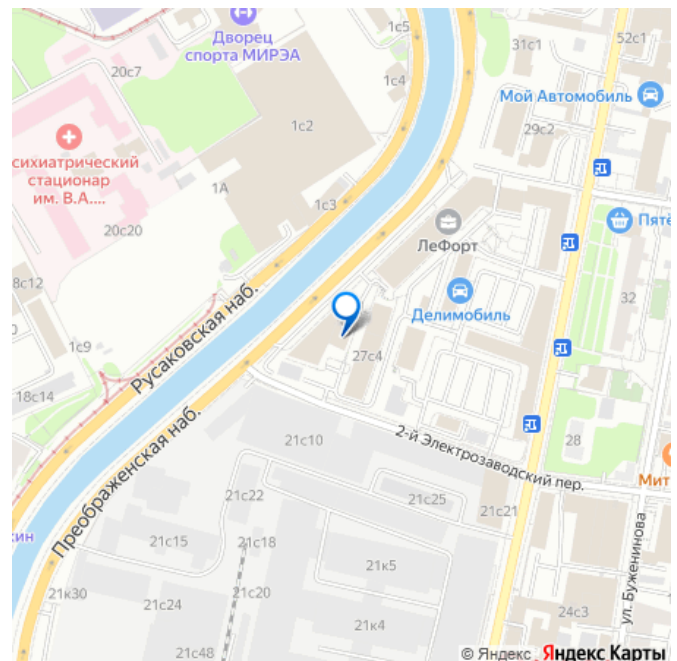
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 995941 Аренда офисных этажей в Преображенском районе ВАО. В 10 минут ходьбы станция метро «Преображенская площадь». Удобные подъездные пути с Русаковской улицы и набережной. ТТК в 3-х км., Садовое Кольцо - 7 км. Бизнес квартал ЛЕФОРТ в прошлом «Товарищество шелковой мануфактуры» на сегодняшний день стильный и современный деловой комплекс класса В+ в стиле лофт, с прекрасным видом на Яузу. Комплекс состоит из 11 строений разной этажности с развитой инфраструктурой для арендаторов и гостей

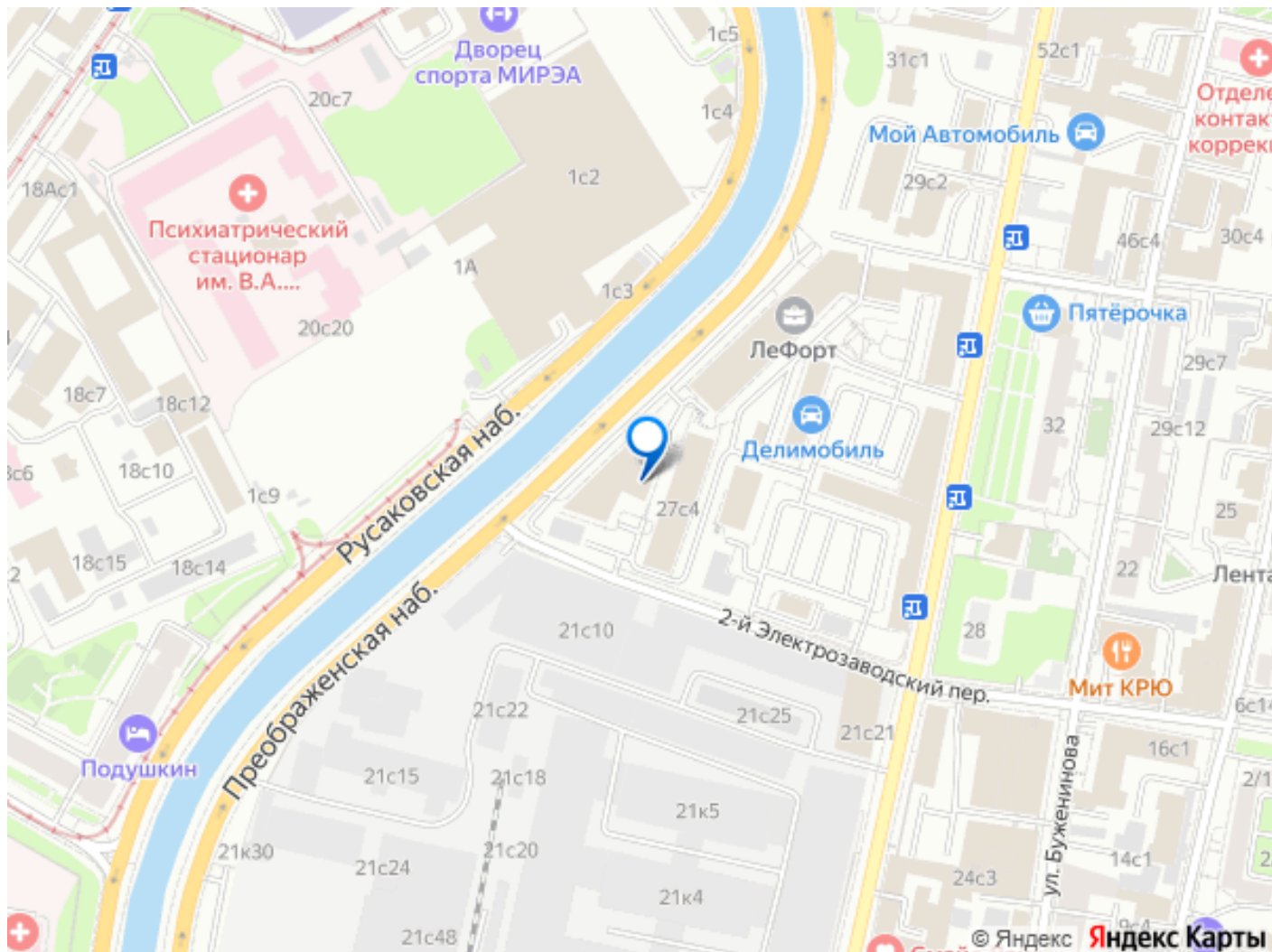
для заметок



включающей в себя: магазины, столовые, кафе и ресторан, салон красоты, химчистка, фитнес-центр и теннисный корт. Управление комплексом осуществляет профессиональная команда коммерческого управления и эксплуатации. Предлагаемые помещения занимаю целиком 4 и 5 этажи. Эффективная смешанная планировка включающая в себя открытые пространства, кабинеты, оборудованную серверную, мини кухню, су. Отделка с использованием премиальных материалов и дизайнерских решений. Возможна аренда машиномест на вместительной парковке. Звоните, показ по предварительной договоренности в удобное время. В цену включено: НДС 20%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 995941







Move.ru - вся недвижимость России