

Создано: 26.12.2025 в 11:06

Обновлено: 29.12.2025 в 11:31

Москва, Электrozаводская улица, 27С7

5 424 250 ₽

Москва, Электrozаводская улица, 27С7

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

Улица

[улица Электrozаводская](#)

Офис

Общая площадь

1669 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

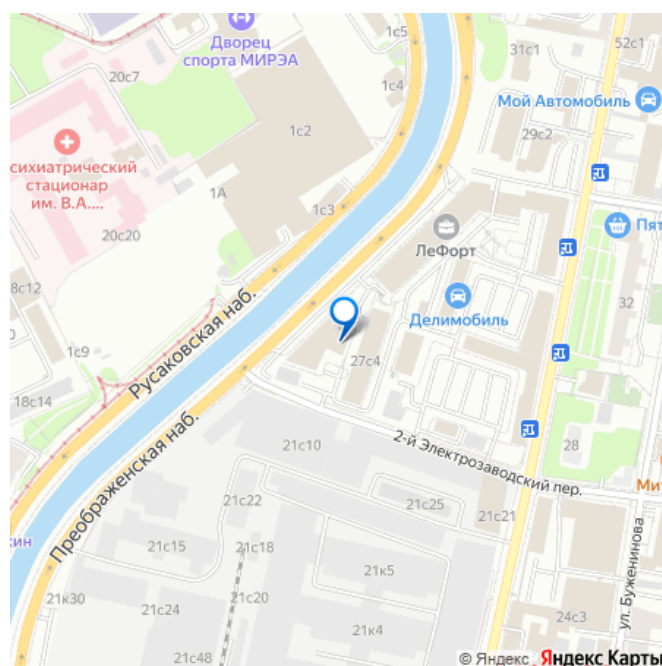
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «ЛеФорт» стр.7» по адресу: Москва, Электrozаводская улица, 27с7. Рабочих мест: от 209 до 370*. Площадь: 1 669 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 17 500 руб. за м2/год. Арендная плата: 5 424 250 руб./мес. Налог: не включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5 из 5. Охрана: круглосуточная охрана здания.

<https://move.ru/objects/9287721838>

**Мария Баскова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79804179231

для заметок



Метро рядом: м. Преображенская площадь в 8 минутах пешком, м. Электрозаводская в 12 минутах пешком, м. Семёновская в 20 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 18. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 830 кв. м. и 839 кв. м. >ID объекта - 028302.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.





