

Создано: 26.08.2025 в 17:37

Обновлено: 06.12.2025 в 18:44

<https://move.ru/objects/9284444252>

CENTR MSK, CENTR MSK

**79230713411, 7923073
0726**

Москва, 5-й Донской проезд, 17

408 084 ₽

Москва, 5-й Донской проезд, 17

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

Офис



Общая площадь

166 м²

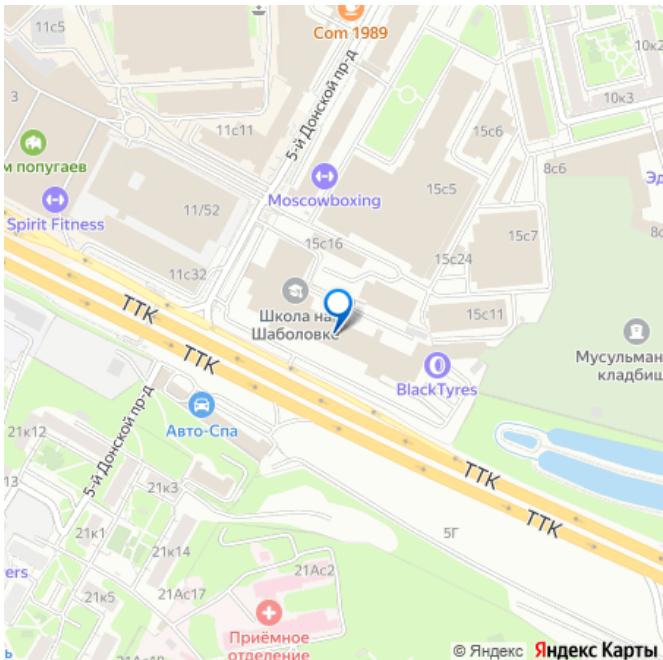
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



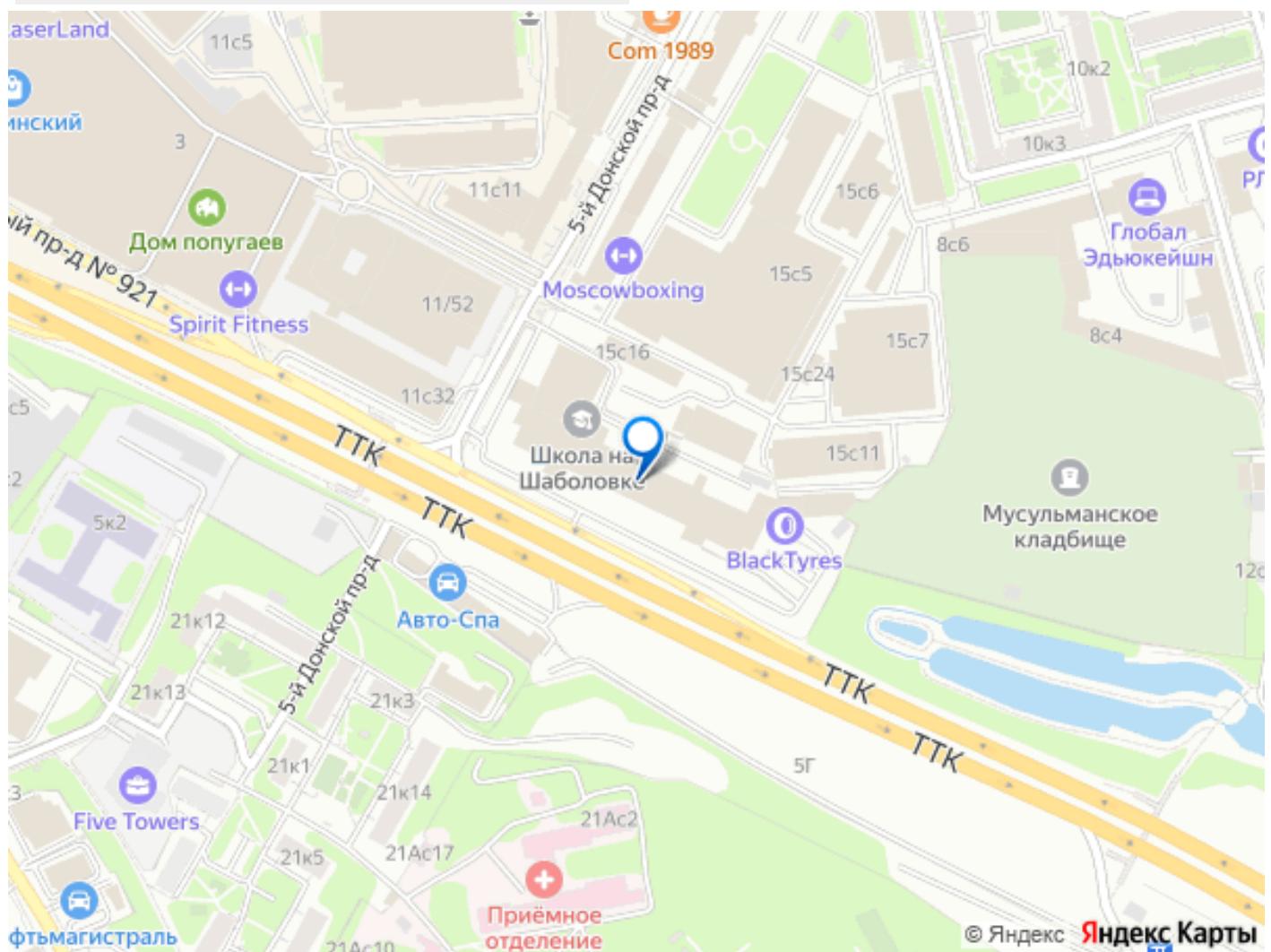
Описание

Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Сдается офис 166 кв м. Планировка смешанная. Выполнен стандартный офисный ремонт. 4 этаж. Бизнес-центр класса «В», расположен на ТТК, в районе «Площади Гагарина», 10 минут пешком от станции метро Ленинский проспект и станции МЦК Площадь Гагарина. Система вентиляции, система кондиционирования, возможность выбора из 15 провайдеров интернета и оператора связи. Круглосуточная охраняемая автомобильная парковка. Круглосуточная охрана периметра помещений и объекта. Круглосуточный пропускной режим на входе. Противопожарная сигнализация. Система

видеонаблюдения. На территории бизнес-центра имеется бизнес-ресторан, бизнес-ланч, В ставку включены: НДС 5%, эксплуатационные расходы, коммунальные услуги, охрана. Отдельно оплачивается: электроэнергия по факту потребления. .

Юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России