

Создано: 26.08.2025 в 17:37

Обновлено: 06.12.2025 в 18:44

**Москва, 5-й Донской проезд, 17**

**408 084 ₽**

Москва, 5-й Донской проезд, 17

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

166 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

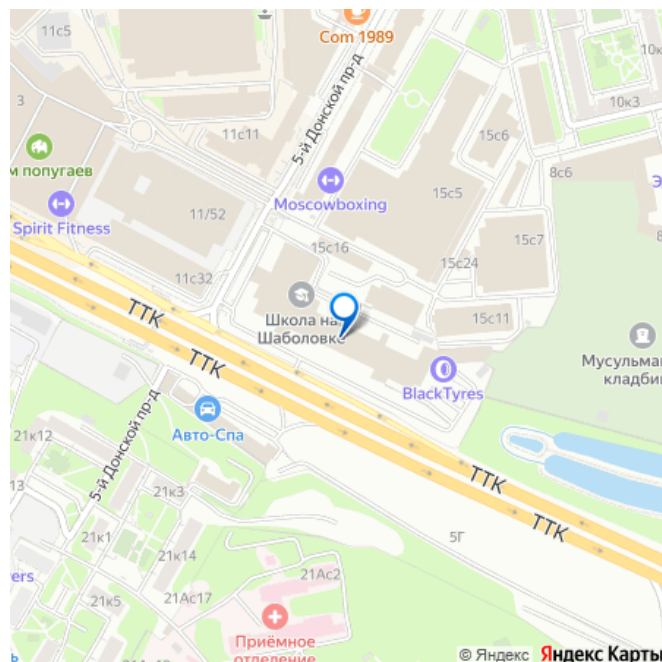
Прямая аренда от собственника. Без комиссии. Сдается офис 166 кв м. Планировка смешанная. Выполнен стандартный офисный ремонт. 4 этаж. Бизнес-центр класса «В», расположен на ТТК, в районе «Площади Гагарина», 10 минут пешком от станции метро Ленинский проспект и станции МЦК Площадь Гагарина. Система вентиляции, система кондиционирования, возможность выбора из 15 провайдеров интернета и оператора связи. Круглосуточная охраняемая автомобильная парковка. Круглосуточная охрана периметра помещений и объекта. Круглосуточный пропускной режим на входе. Противопожарная сигнализация. Система

<https://move.ru/objects/9284444252>

**CENTR MSK, CENTR MSK**

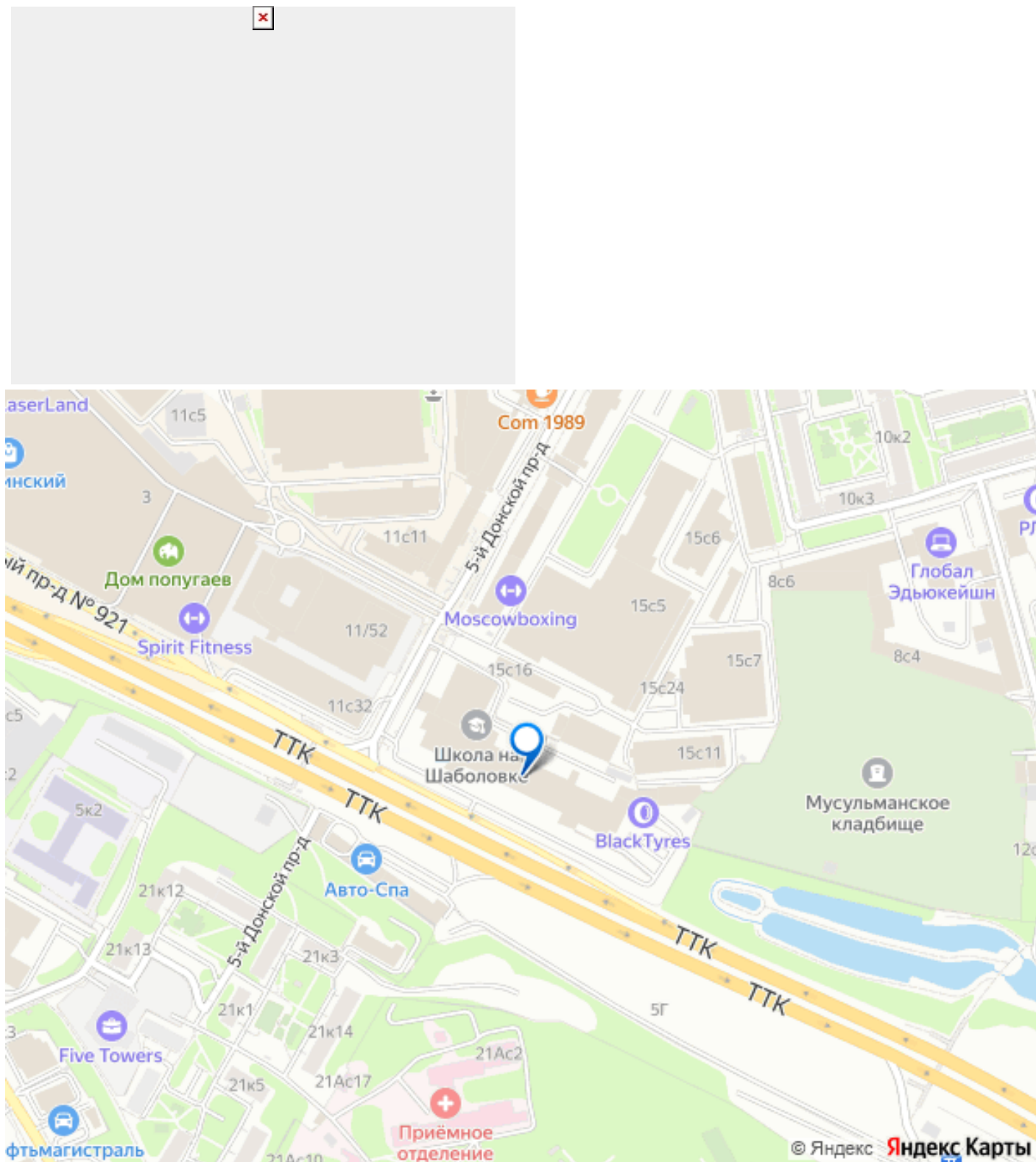
**79230713411,79230730726**

для заметок



видеонаблюдения. На территории бизнес-центра имеется бизнес-ресторан, бизнес-ланч, В ставку включены: НДС 5%, эксплуатационные расходы, коммунальные услуги, охрана. Отдельно оплачивается: электроэнергия по факту потребления. .  
Юридический адрес.





Move.ru - вся недвижимость России