

Создано: 20.01.2026 в 10:03

Обновлено: 20.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9288139691>

Собственник

79852254894

Москва, Колодезный переулок, ЗС4

208 000 ₽

Москва, Колодезный переулок, ЗС4

Округ

для заметок

[БАО, район Сокольники](#)

Улица

[Колодезный переулок](#)



Офис

Общая площадь

166 м²

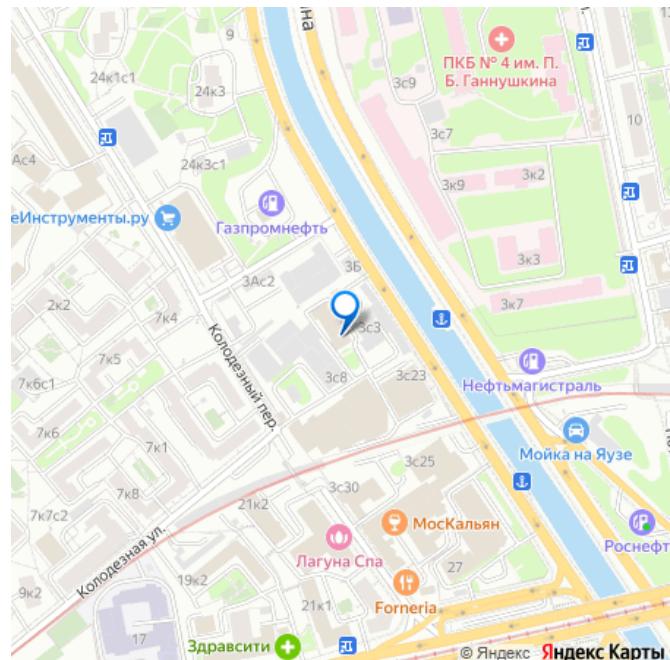
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офис — 166,82 м². Предлагаем Вашему вниманию офисно-складское помещение в субаренду. Офис находится по адресу: г. Москва, Колодезный переулок, д.3 стр.4, В производственно-складском комплексе в отдельно стоящем здании класса Б, на втором этаже шестиэтажного офисного здания. Помещение состоит из 1 комнат. Высота потолка 3 м. Круглосуточно охраняемая территория, видео наблюдение, пропускная система. Помещение готово к арендатору. Условия аренды: Площадь 166,82 м² (151,66+10% Моп). Ставка — 16800 руб.

/м² год. Аренда в месяц — 233548 рублей.

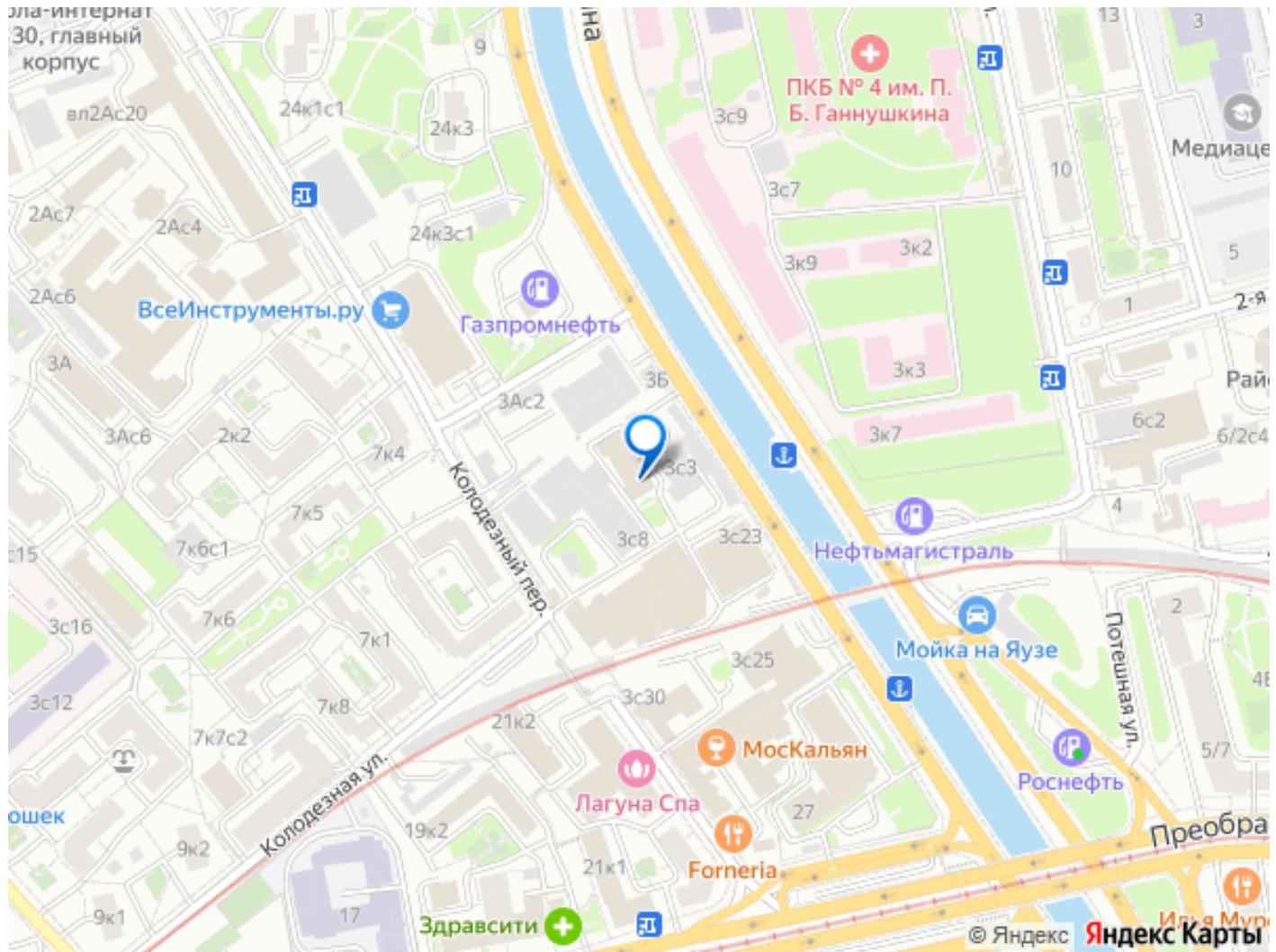
Обеспечительный взнос — 467096 рублей.

Коммуналка (отопление, вода, канализация,
уборка территории) — 166*94,5=15765 руб.

Электричество — по счетчику для склада,
для офиса фикс. Вывоз мусора для
склада-8400 руб. В месяц.

Кондиционирование оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России