

🕒 Создано: 25.02.2026 в 15:13

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 01:51

Москва, Николаямская улица, 38С1

37 225 ₺

Москва, Николаямская улица, 38С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

Офис

Общая площадь

16.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

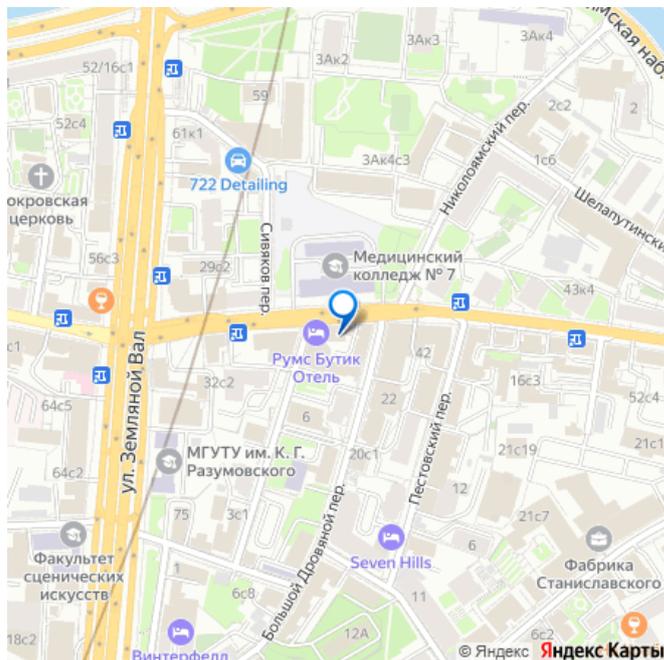
Сдается под офис блок 16.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://move.ru/objects/9290525088>

Биз-цен, Биз-цен

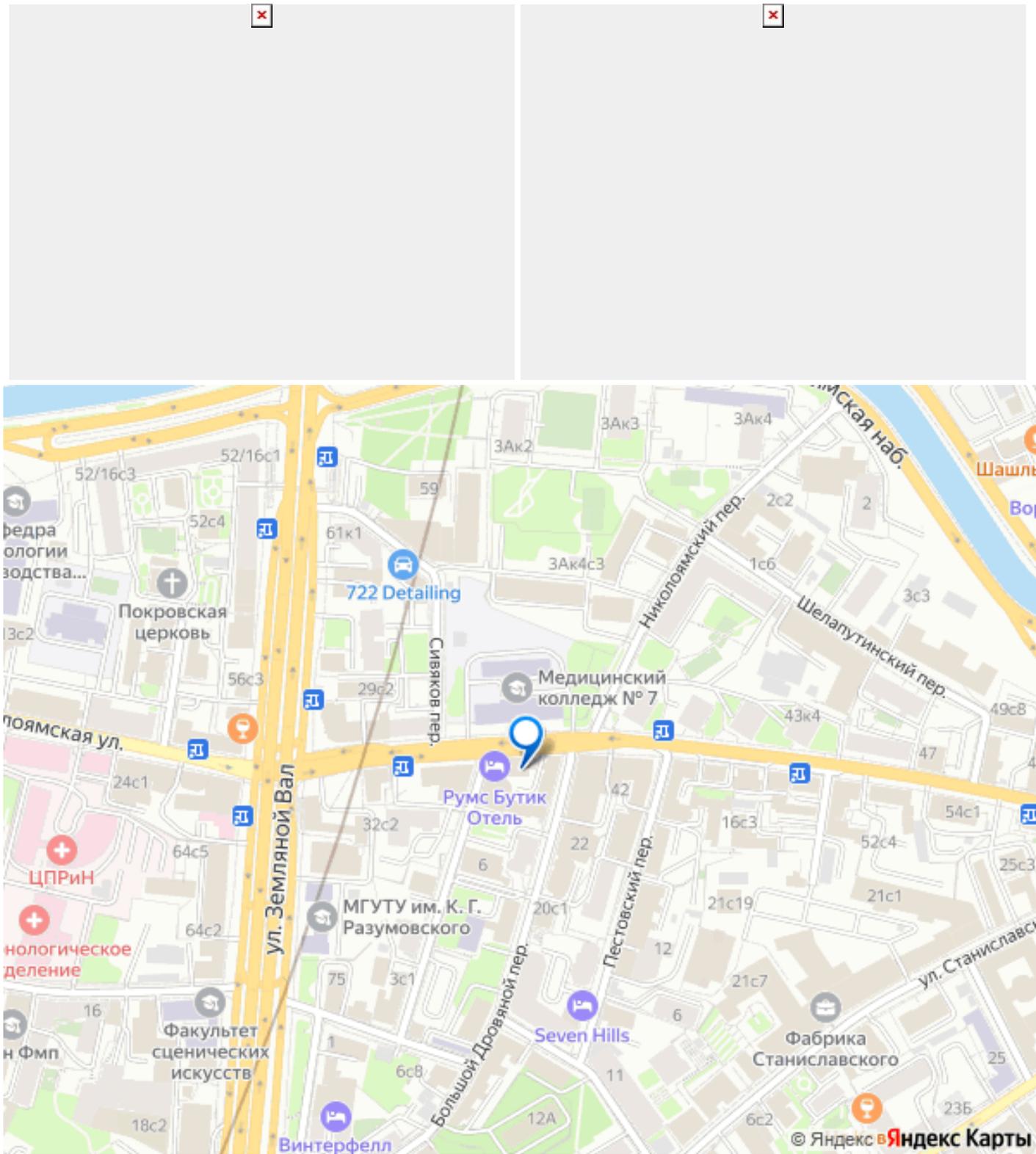
79327200365

для заметок



клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Коннектика, Кварц Телеком; •
парковка: бесплатная на территории БЦ; •
здание работает: 8...22, по выходным 8...22;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России