

Создано: 14.11.2025 в 12:02

Обновлено: 22.01.2026 в 07:45

<https://move.ru/objects/9286582308>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинский проспект, 109

3 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 109

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

1672 м²

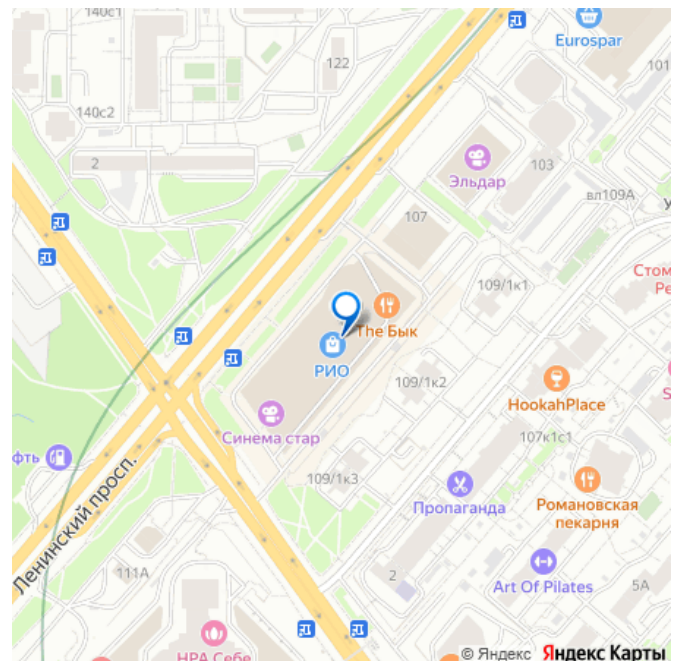
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Торгово-
развлекательный центр РИО Ленинский
предлагает развитую инфраструктуру,
включающую в себя фитнес-центр,
продуктовый супермаркет, разнообразные
кафе и рестораны, салон красоты, кинотеатр,
аптеку, банковское отделение и фуд-корт.
Налоговая: 28. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Центральное. Безопасность: Круглосуточная
охрана, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

Наземная. Описание помещения: Целиком этаж. В блоке выполнен дизайнерский ремонт, функциональная планировка - есть зона ресепшн, гардеробная, рабочие зоны open space и тихие зоны отдыха, переговорные комнаты, оборудованная кухня с большой обеденной зоной, санузлы с душевыми кабинами. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 79660-87



