

Создано: 14.11.2025 в 12:02

Обновлено: 22.01.2026 в 07:45

<https://move.ru/objects/9286582308>

Аветисян Гарник, Рентавик

79337869418

Москва, Ленинский проспект, 109

3 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 109

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

1672 м²

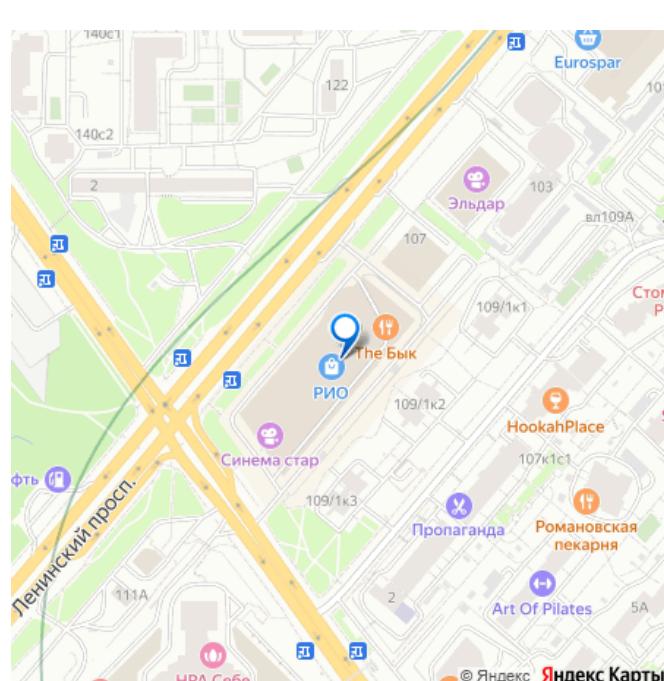
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Торгово-развлекательный центр РИО Ленинский предлагает развитую инфраструктуру, включающую в себя фитнес-центр, продуктовый супермаркет, разнообразные кафе и рестораны, салон красоты, кинотеатр, аптеку, банковское отделение и фуд-корт.

Налоговая: 28. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

Наземная. Описание помещения: Целиком этаж. В блоке выполнен дизайнерский ремонт, функциональная планировка - есть зона ресепшн, гардеробная, рабочие зоны open space и тихие зоны отдыха, переговорные комнаты, оборудованная кухня с большой обеденной зоной, санузлы с душевыми кабинами. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот 79660-87



