

Создано: 13.01.2026 в 17:22

Обновлено: 14.01.2026 в 10:53

Москва, Ленинский проспект, 119А

4 803 350 ₽

Москва, Ленинский проспект, 119А

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

1676 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

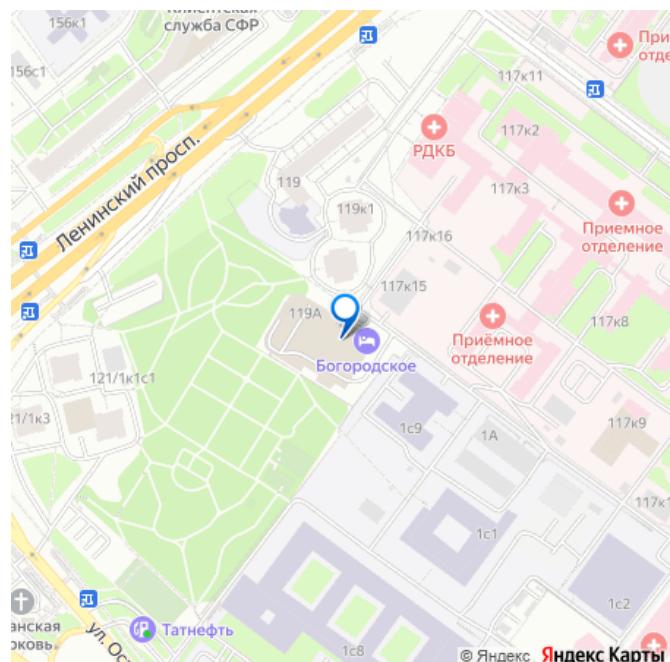
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ленинский» по адресу: Москва, Ленинский проспект, 119А. Рабочих мест: от 210 до 372*. Площадь: 1 676 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 34 392 руб. за м²/год. Арендная плата: 4 803 350 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: Цокольный, 1, 2, 4 из 8. Тип аренды: Прямая аренда.

<https://move.ru/objects/9287978996>

Таисия Комарова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



Охрана: круглосуточная охрана здания.

Метро рядом: м. Тропарёво в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая

28. Парковка наземная, подземная. Системы

здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. Этот

лот состоит из нескольких помещений: 512

кв. м., 124 кв. м., 317 кв. м., 575 кв. м. и 148

кв. м. >ID объекта - 027817. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 м² на человека до 8 м² на человека.

Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000

объектов коммерческой недвижимости

Москвы и Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помочь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

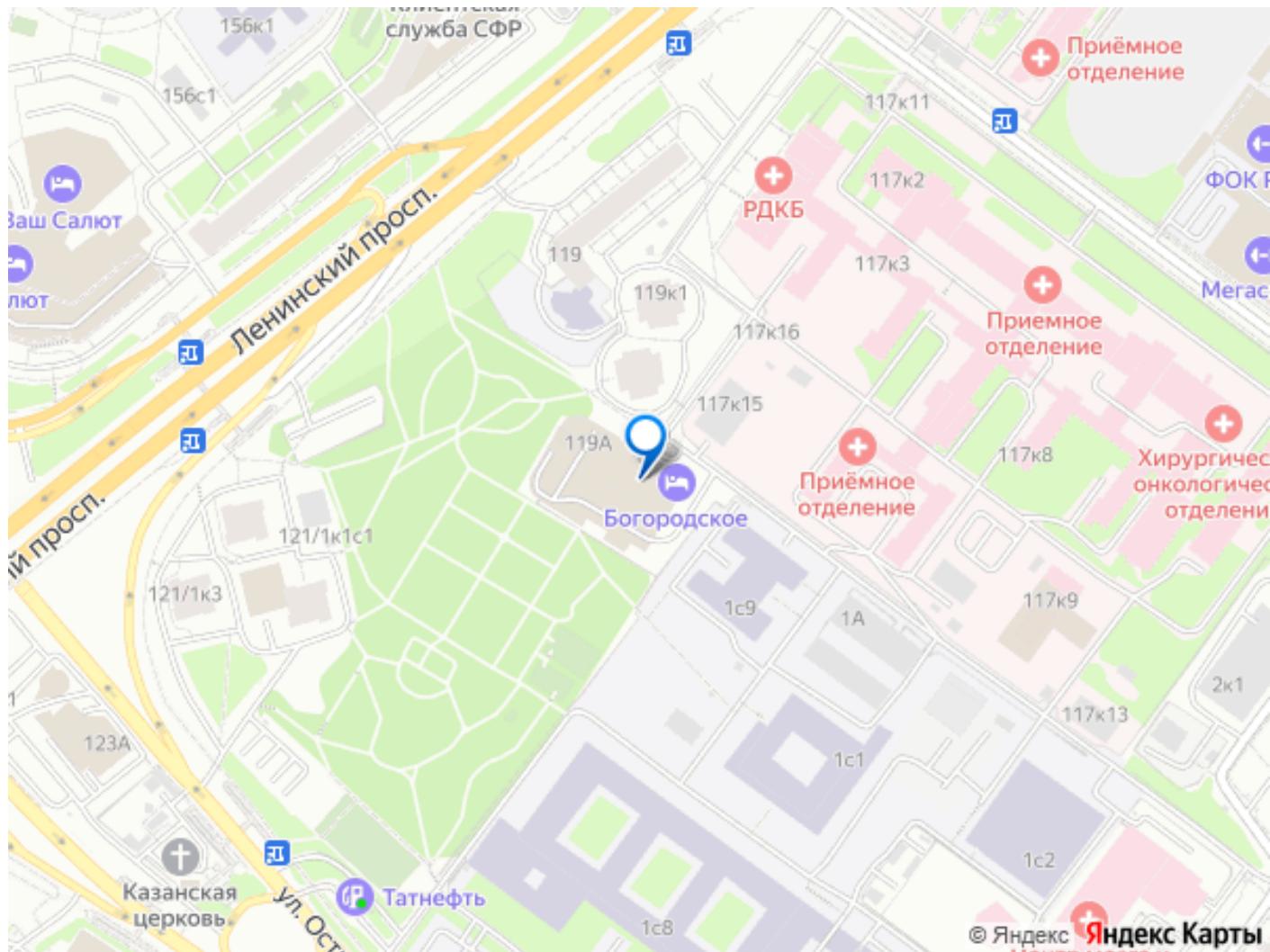
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России