

Создано: 29.09.2025 в 19:38

Обновлено: 28.12.2025 в 18:18

<https://move.ru/objects/9285335155>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79853911850****Москва, Тверская улица, 12С7****140 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 12С7

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)**Офис**

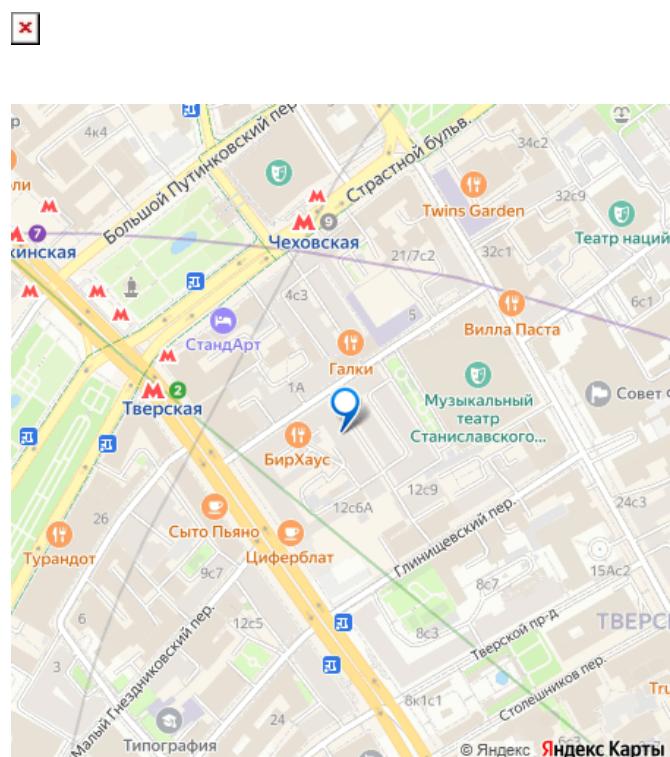
Общая площадь

16.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В ЦАО в 5 мин. пешком от ст.м. Тверская, Пушкинская и Чеховская сдаётся в аренду помещение площадью 16,7 кв.м. Назначение: клиентский офис, кабинет психолога, шоурум, офис юридической компании, студия красоты. Помещение доступно к заезду. Высокий 1-й этаж. Потолки: 3,2-3,4м. Новый офисный ремонт. Возможность проведения мокрой точки в помещение. Общий санузел на этаже. Помещение находится в сервисном офисном пространстве с мини-кухней и двумя переговорными комнатами. - Объект НЕ

является памятником культурного наследия -

Доступ 24/7 - Огороженная территория -

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение,

пропускная система - Переговорная, кухня и

кофе бесплатно - Современные инженерные

коммуникации - Кондиционирование

Mitsubishi Прямой договор с собственником.

Помещение с юр. адресом, который уже

включен в государственный адресный реестр

(ИФНС 10). УСН. НДС 7%. В арендную ставку

включено ВСЁ, в том числе ежедневная

уборка и высокоскоростной интернет.

Звоните и записывайтесь на просмотр!



