

Создано: 12.12.2025 в 03:19

Обновлено: 23.12.2025 в 10:44

<https://move.ru/objects/9287387189>

**Сергей Колесов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**228 094 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

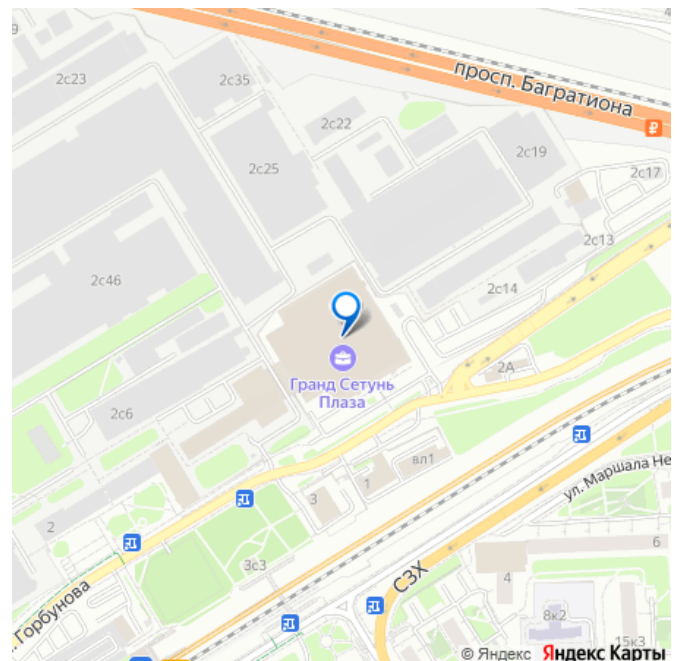
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

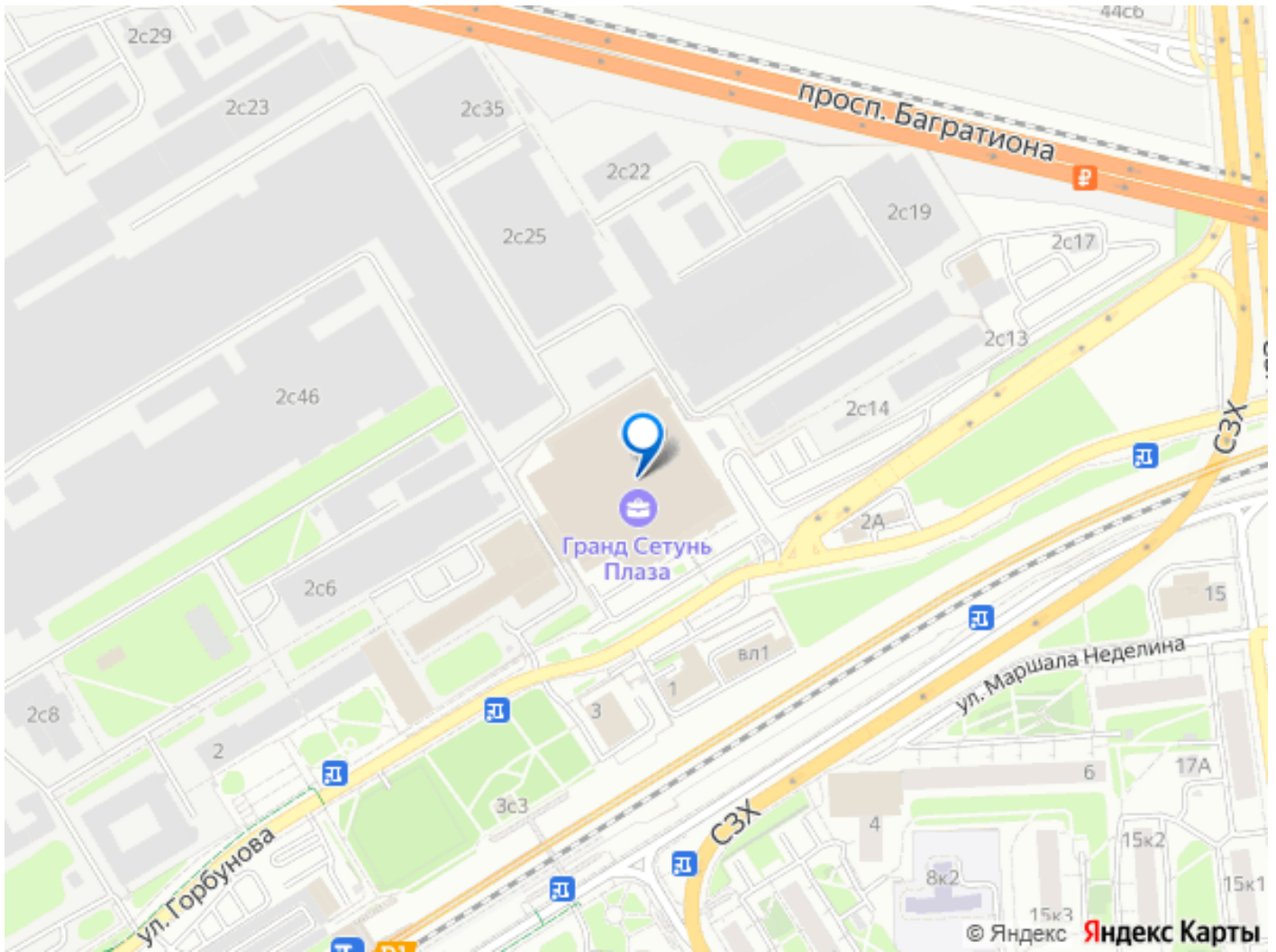
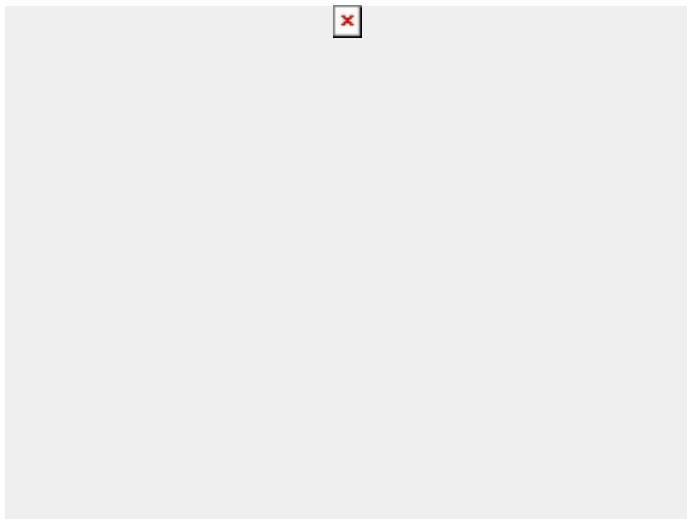
Бизнес-центр «Grand Setun Plaza» класса В+  
Площадь: 167 м2 Арендная ставка: 16 390,0  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 228 094,1 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
требуется отделка Этаж: 6 Статус: свободен  
Характеристики здания Адрес: Горбунова  
улица, 2 ст 3, Москва Округ: ЗАО Класс: В+  
Площадь здания: 76 362 м2 Полезная  
площадь: 76 362 м2 Этажность: 10  
Налоговая: 31 Год постройки: 1980 Год  
реконструкции: 2012 Лифты: 9 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-

для заметок



пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение Парковка: 234м/м,  
Стихийная, Платная открытая, На  
прилегающей территории Дополнительные  
фотографии и планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России