

Создано: 05.02.2026 в 14:27

Обновлено: 06.04.2026 в 01:20

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

58 450 ₺

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

16.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

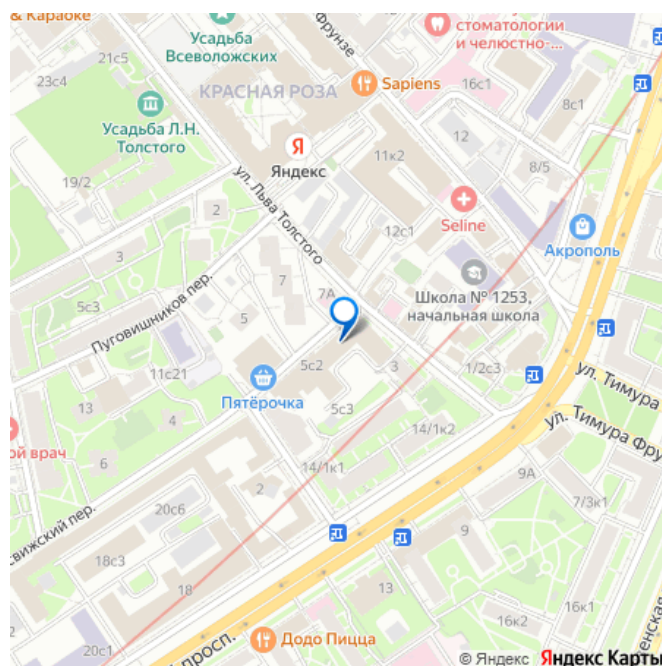
Аренда офисного блока 16.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; •

<https://move.ru/objects/9292001427>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

для заметок



сан. узел в офисе: нет; • условия договора:
На 11 мес , обеспечит 1 мес .; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Билайн,
Мегафон; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7...23; Показы с 10.00 до
18.00 по будням. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: В Московском районе
«Хамовники», располагающем
многочисленными объектами торгово-
деловой инфраструктуры, разместился
бизнес-центр «Хамовническая слобода».
Относимый к «В» классу деловой центр
«Хамовническая слобода» размещается в
построенном в 1971 году и
отреставрированном в 2003 году
семиэтажном здании, оборудованном
производительными инженерными
системами и различными коммуникациями.
Аренда офиса «Хамовническая слобода»
включает в себя оплату обязательных
налоговых отчислений и необходимых
коммунальных услуг.



