

Создано: 03.03.2026 в 11:20

Обновлено: 03.03.2026 в 11:20

Москва, Яузская ул, 5

400 000 ₺

Москва, Яузская ул, 5

Улица

[улица Яузская](#)

Офис

Общая площадь

167 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

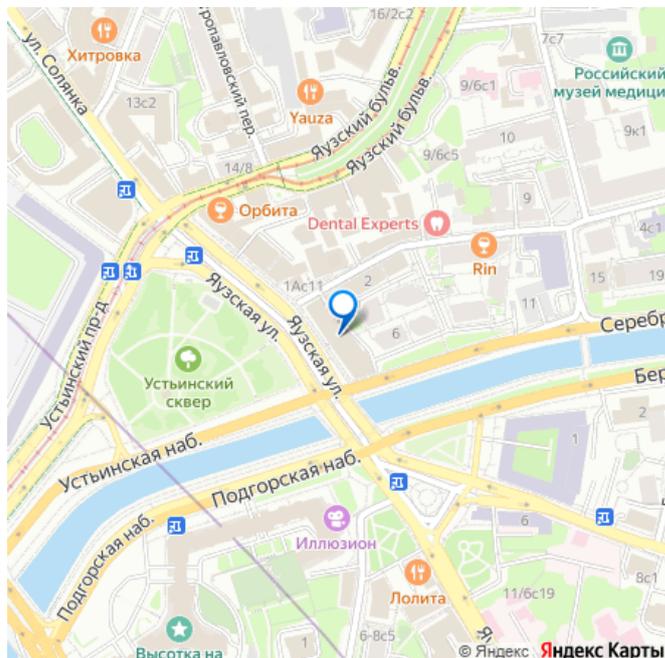
Предлагается просторное помещение с отдельным входом. Два санузла. Светлое помещение. Презентабельный холл. Исторический центр, здание 1880 года постройки, памятник архитектуры. Полностью реконструировано в 2001 году, фасад полностью обновлен в 2016 году. Высокоскоростной безлимитный интернет, выбор телефонных провайдеров. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, охранно-пожарная сигнализация, контроль доступа. Центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция. Большие электрические мощности. Хорошая шумоизоляция, железобетонные перекрытия.

<https://move.ru/objects/9290746614>

Николай С, Парус

89251234567

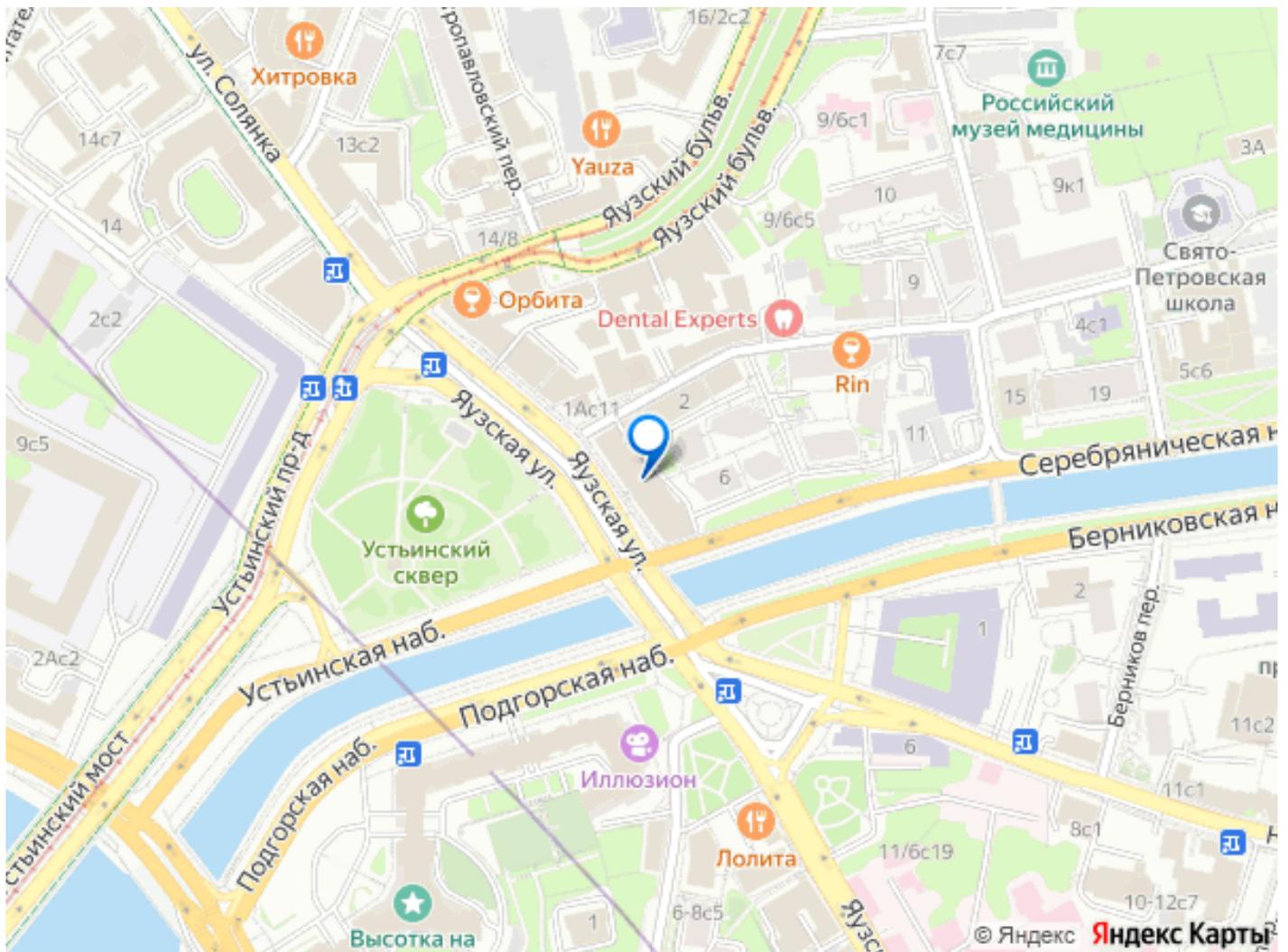
для заметок



Доступ в помещения 24/7. Если деятельность предполагает обычное использование офиса, коммунальные услуги включены в стоимость аренды. В случае, если деятельность связана с высокими затратами на электроэнергию и воду, дополнительные расходы по этим коммунальным услугам будут оплачены отдельно. Налоги УСН Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) включены в ставку Коммунальные платежи включены Электроэнергия включено. Здание расположено в Таганском районе Центрального административного округа города Москвы. Преимуществом его местоположения является удобная пешая доступность от метро: до ближайшей станции «Китай-город» можно пройти за 10 минут неспешным шагом. Также отмечается выгодная транспортная доступность: в нескольких километрах находится Садовое кольцо.







Move.ru - вся недвижимость России