

Создано: 04.03.2026 в 09:36

Обновлено: 04.03.2026 в 09:36

Москва, ул. Академика Волгина, 1с1

5 823 360 ₺

Москва, ул. Академика Волгина, 1с1

Улица

[улица Академика Волгина](#)

Офис

Общая площадь

1685 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаю офис 1685 м². Престижный офис в самом центре деловой активности ЮЗАО! Бизнес-центр «Кругозор» класса А предлагает в аренду просторное помещение 1 685 кв. м на высоком 7-м этаже.

Расположение в районе Коньково — это идеальный баланс между тишиной жилого района и транспортной доступностью: 7-11 минут пешком от метро «Калужская» и быстрый выезд на Ленинский проспект.

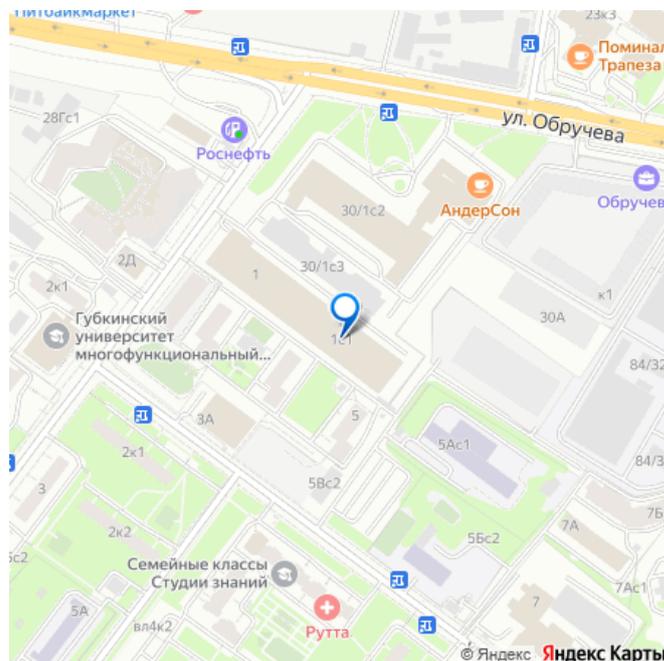
Внутри — пространство для ваших идей: Панорамные окна и потолки 3,6 м создают ощущение воздуха и света. Свободная планировка позволяет воплотить любой дизайн-проект — хотите ли вы открытое

<https://move.ru/objects/9290845259>

Mega Estate, MegaEstate

89251234567

для заметок



пространство или классические кабинеты.
Офис в «Кругозоре» — это доступ к развитой инфраструктуре, не выходя на улицу.
Ресторан «АндерСон», фитнес-клуб, салон красоты, банки и торговая галерея — всё для комфортной работы и отдыха. А наличие крытого и гостевого паркинга решит вопрос с автомобилями. Статус здания подтверждён сертификатом BREEAM, а вашими соседями станут ведущие игроки рынка. Арендная ставка — 5 841 766 руб./мес. Приходите и убедитесь в преимуществах лично!

Параметры помещения: — Площадь: 1 685 кв. м — цельный 7-й этаж (разделение невозможно, что гарантирует конфиденциальность и монолитность пространства) — Высота потолков: переменная, 3,7-4,18 м — создаёт ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские решения — Класс здания: А — Тип здания: профессиональный офисный центр — Планировка: открытое пространство (open space), легко адаптируемое под корпоративную структуру любого масштаба — Энерговооружённость: 1 МВт — уникальное предложение для размещения технологических отделов, дата-центров или исследовательских лабораторий без дополнительных согласований

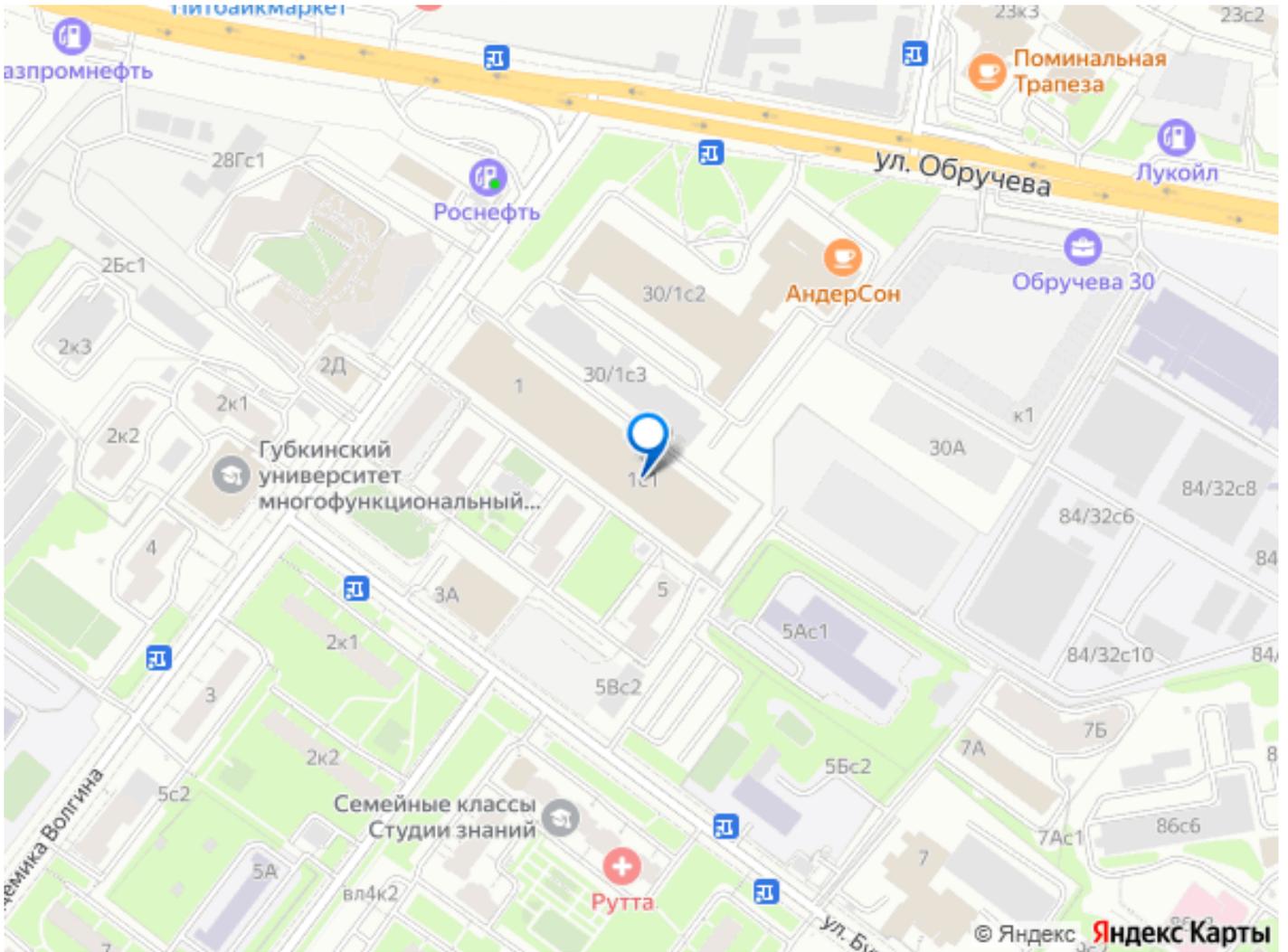
Оснащение и среда: — Лифты: пассажирские и грузовые лифты в наличии — Территория: обустроенная прилегающая территория с парковочными местами для легкового транспорта — Коммуникации: полный комплект центральных сетей тепло-, водо- и энергоснабжения

Вспомогательная инфраструктура: Технические помещения под инженерные системы и серверные Подсобные комнаты для архивов и хозяйственных нужд

Больше объектов в нашем профиле - подписывайтесь

добавляйте в избранное. Организую оперативный показ объекта. Звоните, вышлю необходимую информацию. Агентам просьба не беспокоить Номер объекта:
#2/540178/22123





Move.ru - вся недвижимость России