

Создано: 24.12.2025 в 12:12

Обновлено: 14.02.2026 в 07:00

<https://move.ru/objects/9287652311>

Дарья Сидорова, OF RU -  
коммерческая недвижимость

**79804179231**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

**10 684 333 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

**Офис**

Общая площадь

1687 м<sup>2</sup>

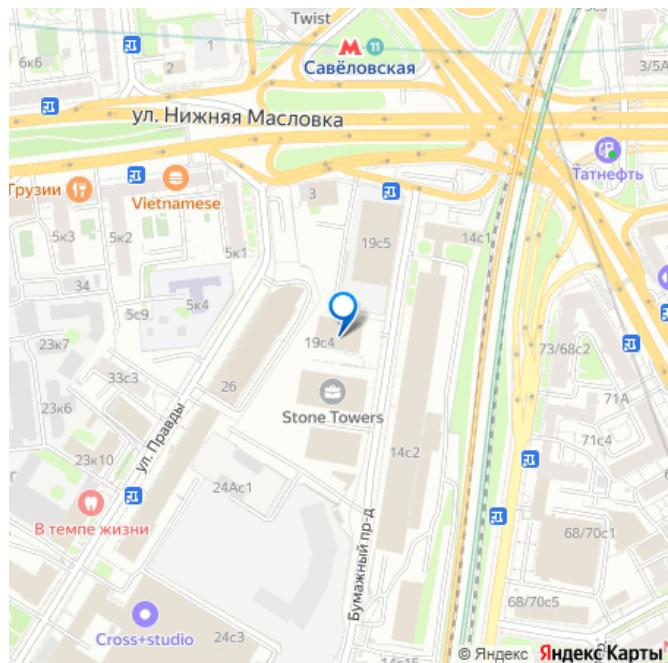
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем  
планировку под вас бесплатно, с любым  
количеством правок. Предлагаем в аренду  
Офис в бизнес-центре «Стон Тауэрс (Башня  
С)» по адресу: г Москва, Бумажный проезд, д  
19 стр 4. Рабочих мест: от 211 до 374\*.  
Площадь: 1 687 м2. Планировка: смешанная.  
Состояние: готовность к въезду с. Ставка  
(включая эксплуатацию): 76 000 руб. за  
м2/год. Арендная плата: 10 684 333 руб./мес.  
Налог: УСН. Коммунальные расходы:  
оплачиваются по факту. Этаж: 3, 10 из 10.  
Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:  
м. Савёловская в 4 минутах пешком, м.  
Белорусская в 12 минутах пешком. Этот  
адрес обслуживает налоговая 14. Парковка  
подземная, наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: центральное. Пожарная  
сигнализация: спринклерная система. Этот  
лот состоит из нескольких помещений: 785  
кв. м. и 902 кв. м. >ID объекта - 029905.

\*Количество рабочих мест рассчитано  
автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup>  
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой  
недвижимости Москвы и Области, включая  
эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем  
без комиссии и скрытых платежей. Вы  
заключаете договор напрямую с  
собственником. 3. Профессиональное  
сопровождение: консультации на каждом  
этапе, помошь в подборе оптимального  
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта  
в коммерческой недвижимости. Не тратьте  
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы  
оперативно организуем просмотр или  
подготовим подборку объектов.



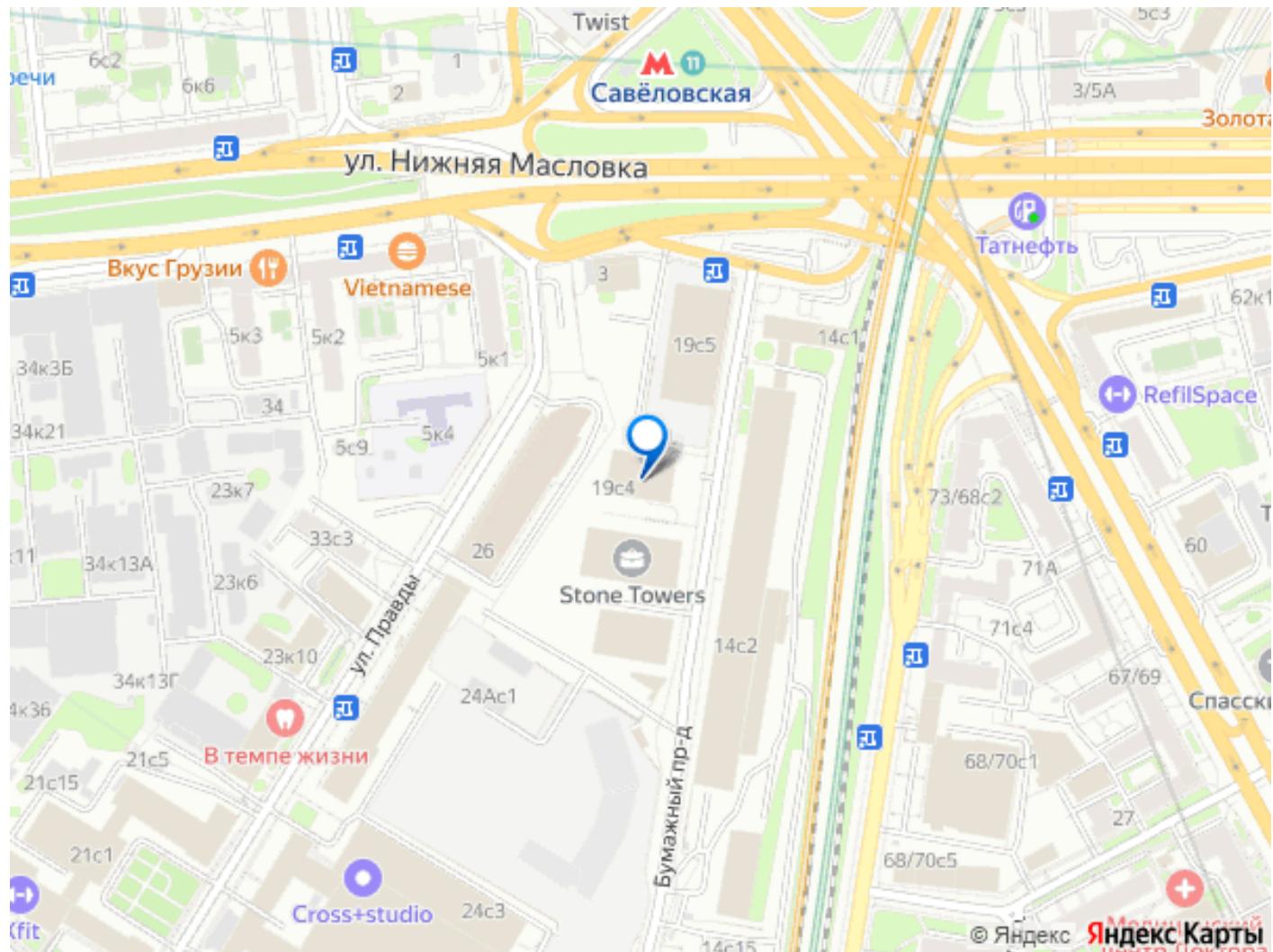
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России