

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:51

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

**Москва, ул. Шаболовка, 31г**

**3 166 833 ₺**

Москва, ул. Шаболовка, 31г

Улица

[улица Шаболовка](#)

## Офис

Общая площадь

1689 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

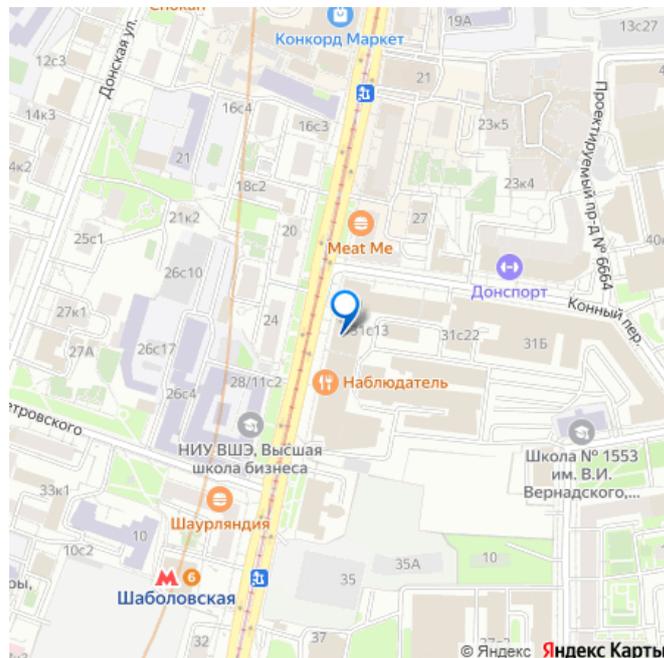
Коммерческие условия — Стоимость аренды в месяц 3 800 200 руб., включая эксплуатационные расходы, не включая НДС — Включены коммунальные расходы — Страховой депозит в размере месячной арендной платы — Договор субаренды В аренду предлагается офисное помещение - 1689 кв.м, 8 этаж. Ставка аренды - 27 000 за кв.м в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. НЕ ХВАТАЕТ ПАРКОВКИ ДЛЯ СОТРУДНИКОВ? Предложим парковку рядом с новым офисом или текущим офисом - обращайтесь! Более 500 парковочных зон внутри ТТК. Подробности у менеджера! ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! Звоните!!! В

<https://move.ru/objects/9290835838>

**Валерий, Офисы в Москве**

**89251234567**

для заметок



нашей базе более 3000 офисных помещений по всей Москве. Готовы подобрать именно вам, максимально комфортный офис под Ваш запрос (ТЗ). Если потребуется дополнительная информация по какому либо объекту, сообщите мне и я оперативно Вам ее предоставлю. Хочу отметить, что для Вас услуга по подбору помещений бесплатна. Мы работаем со всеми коммерческими помещениями Москвы. Все переговоры Вы будите вести непосредственно с владельцами. Наши услуги не влияют на ставку аренды. Наша основная задача подобрать вам лучшее предложение под ваш запрос, организовать просмотр помещения, познакомить вас с собственником и довести сделку до заключения договора. Хочу отметить, что указанные коммерческие условия являются изначально заявленными собственником. Разумный торг всегда уместен. ----//----//----//----//----//----//----//----//----//--  
--//----//----//----//--- Офисы Москва!

