

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Дорожная улица, 8к1**

**33 600 ₺**

Москва, Дорожная улица, 8к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

## Офис

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

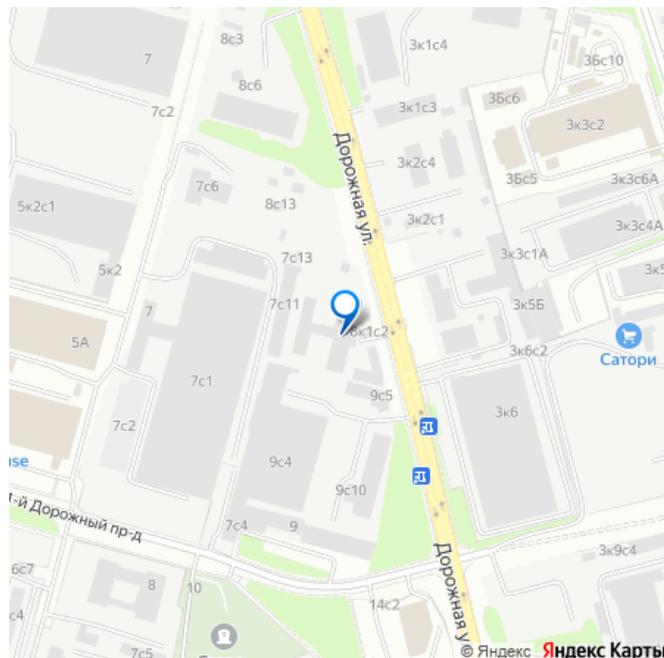
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 16.8 кв.м. Состояние помещения — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: open-space; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: ЦентрoСеть; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7:30...20:00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Центр находится в шаговой доступности от трех станций метро «Академика Янгеля», «Пражская» и «Южная». В здании установлены системы видеонаблюдения и контроля допуска, охранная и пожарная сигнализации. Удачное местоположение, современное оснащение и достойный уровень представительности создают все предпосылки успешного бизнеса.



