

Создано: 31.05.2024 в 03:26

Обновлено: 22.01.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9254260344>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, Дорожная улица, 8к1****33 600 ₽**

Москва, Дорожная улица, 8к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)**Офис**

Общая площадь

16.8 м²**Детали объекта**

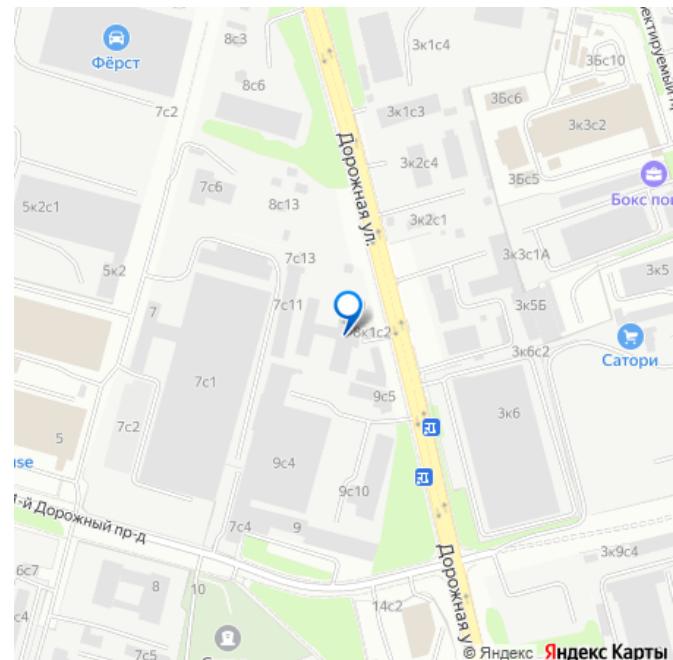
Тип сделки

Сдаю

Раздел

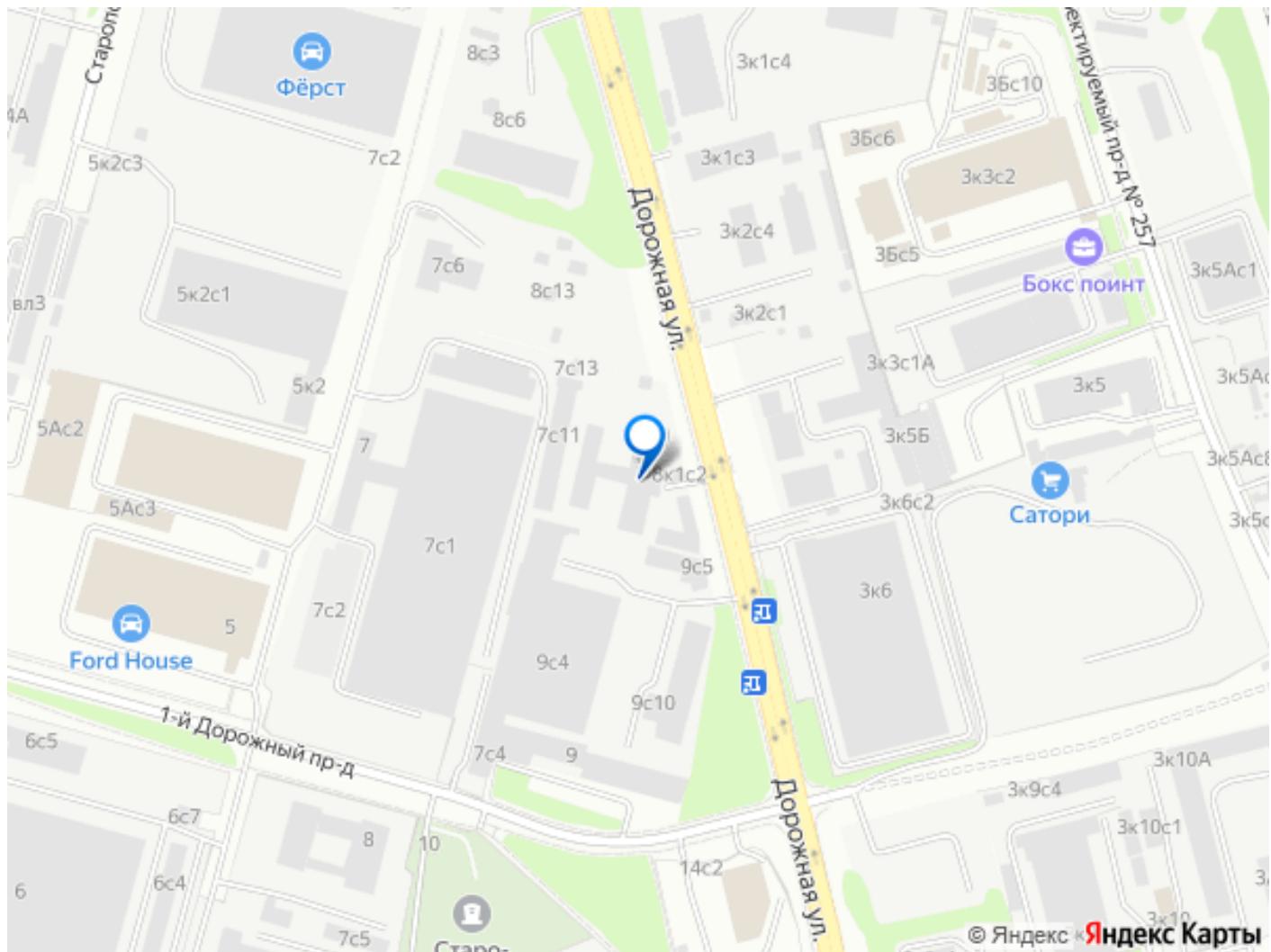
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается под офис блок 16.8 кв.м. Состояние помещения — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по



документу; • интернет провайдеры:
ЦентроСеть; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7:30...20:00, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Центр находится в шаговой доступности от
трех станций метро «Академика Янгеля»,
«Пражская» и «Южная». В здании
установлены системы видеонаблюдения и
контроля допуска, охранная и пожарная
сигнализации. Удачное местоположение,
современное оснащение и достойный
уровень представительности создают все
предпосылки успешного бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России