

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 03:00

Екатерина, Офисы в Москве

89251234567

Москва, Херсонская ул, 43к3

420 000 ₽

Москва, Херсонская ул, 43к3

Улица

[улица Херсонская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

168 м²

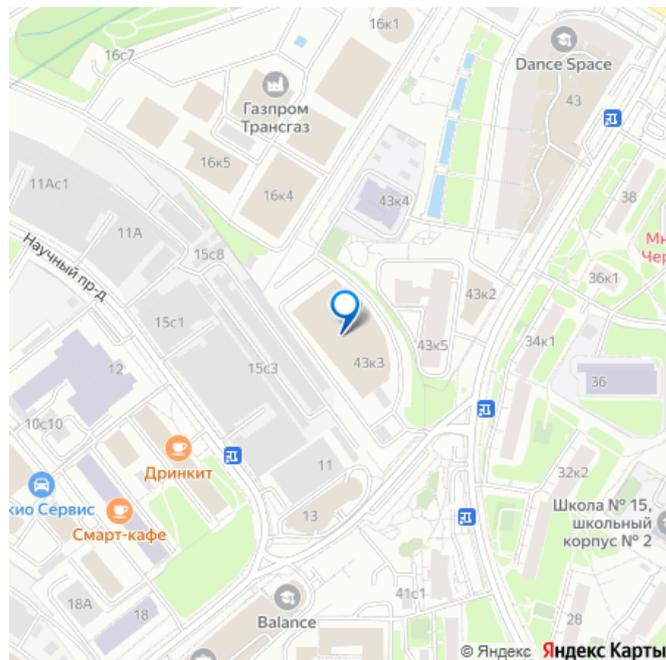
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается офисный блок 168 м² в бизнес-центре «Газойл Сити» класса А. Помещение находится на 4-м этаже, имеет кабинетную планировку, полностью готово к въезду — заезжайте и работайте. Условия аренды прозрачные: — в ставку включены НДС и эксплуатационные расходы; — отдельно оплачиваются коммунальные платежи и уборка. Инфраструктура внутри бизнес-центра: — столовая и кофейня; — банкоматы Сбербанк и Газпромбанк. Вокруг — всё для жизни и работы: магазины, столовые, кофейни, аптеки, клиники. Район насыщенный, сотрудники и клиенты никуда не ездят — всё под рукой. Транспортная

доступность: — 15-17 минут пешком до метро Калужская и Зюзино; — организован шаттл-бас до бизнес-центра — удобно для сотрудников. Парковка на выбор: — наземная — 6 000 руб./мес.; — двухуровневый подземный паркинг — 12 000 руб./мес., с коэффициентом 1/50. Блок свободен, готов к показу. Подойдет компании, которая ищет готовый офис кабинетного типа в современном бизнес-центре класса А с хорошей инфраструктурой и вариантами парковки. Звоните, покажу в удобное время.



