

Создано: 16.12.2025 в 12:52

Обновлено: 16.03.2026 в 13:44

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, улица Обручева, 30/1С2

5 962 038 ₺

Москва, улица Обручева, 30/1С2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

1690 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

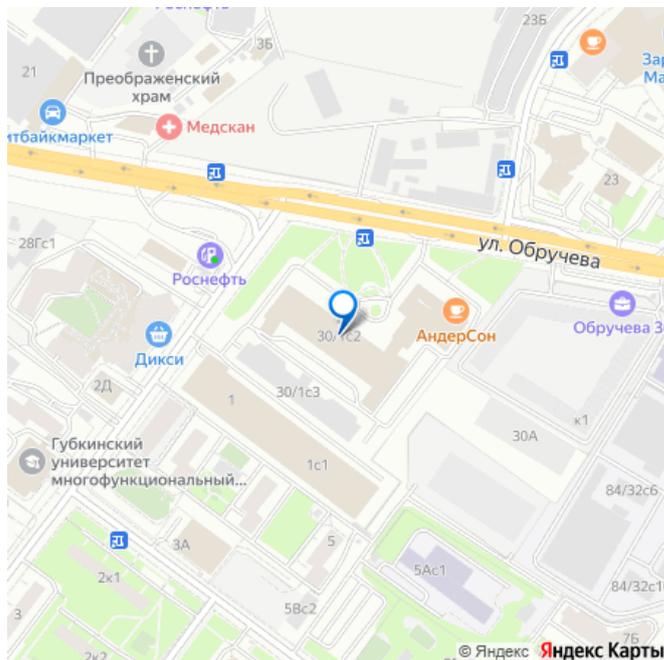
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда! На юго-западе в БЦ Кругозор сдается в аренду офисный блок площадью 1690 кв.м. БЦ класс А. Локация: 8-10 минут пешком до станций м. Калужская, м. Воронцовская, м. Новаторская. 7 этаж. Возможно увеличение площади. В блоке своя кухонная зона, переговорные, кабинеты, архив и т.д. Современная офисная отделка. Панорамные открывающиеся окна. - Доступ 24/7. Высокие потолки. - Центральные системы инженерии: кондиционирование, вентиляция. - Интернет, телефония. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -

для заметок



Подземная и наземная парковки на 733 м/м. -
Инфраструктура здания: большая столовая
на 400 посадочных мест, кафе, ресторан,
фитнес-клуб, банкоматы и др. - Удобная
транспортная доступность к Ленинскому пр-
ту, Профсоюзной ул., ТТК, СК, до МКАД 3,5 км.
БЕЗ скрытых платежей и комиссий. Прямой
договор с собственником! Стоимость аренды
указана с учетом НДС и эксплуатационных
расходов. Юридический адрес
предоставляется. ИФНС 28. Арендные
каникулы. Звоните и записывайтесь на
просмотр!

