

🕒 Создано: 14.01.2026 в 23:01

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 05:41

Москва, улица Обручева, 30/1С2

5 962 039 ₺

Москва, улица Обручева, 30/1С2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

1690 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1011983 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 1690 м² на седьмом этаже бизнес-центра «Кругозор». Помещение имеет смешанную планировку с выделенными переговорными комнатами и выполненным с качественным ремонтом с применением современных отделочных материалов. Бизнес-центр представляет собой ультрасовременное здание, расположенное в Обручевском районе ЮЗАО Москвы. Комплекс оснащен инженерными системами, включая приточно-вытяжную вентиляцию,

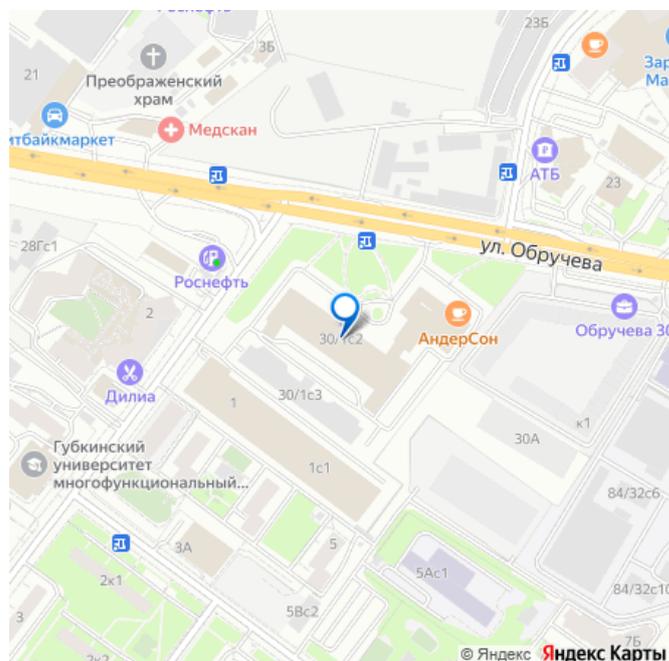
<https://move.ru/objects/9291935544>

Михаил Ермаков, Алекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



центральное кондиционирование и многоуровневую спринклерную систему пожаротушения и оповещения.

Обеспечивается круглосуточная охрана и предоставляется широкий диапазон телекоммуникационных услуг.

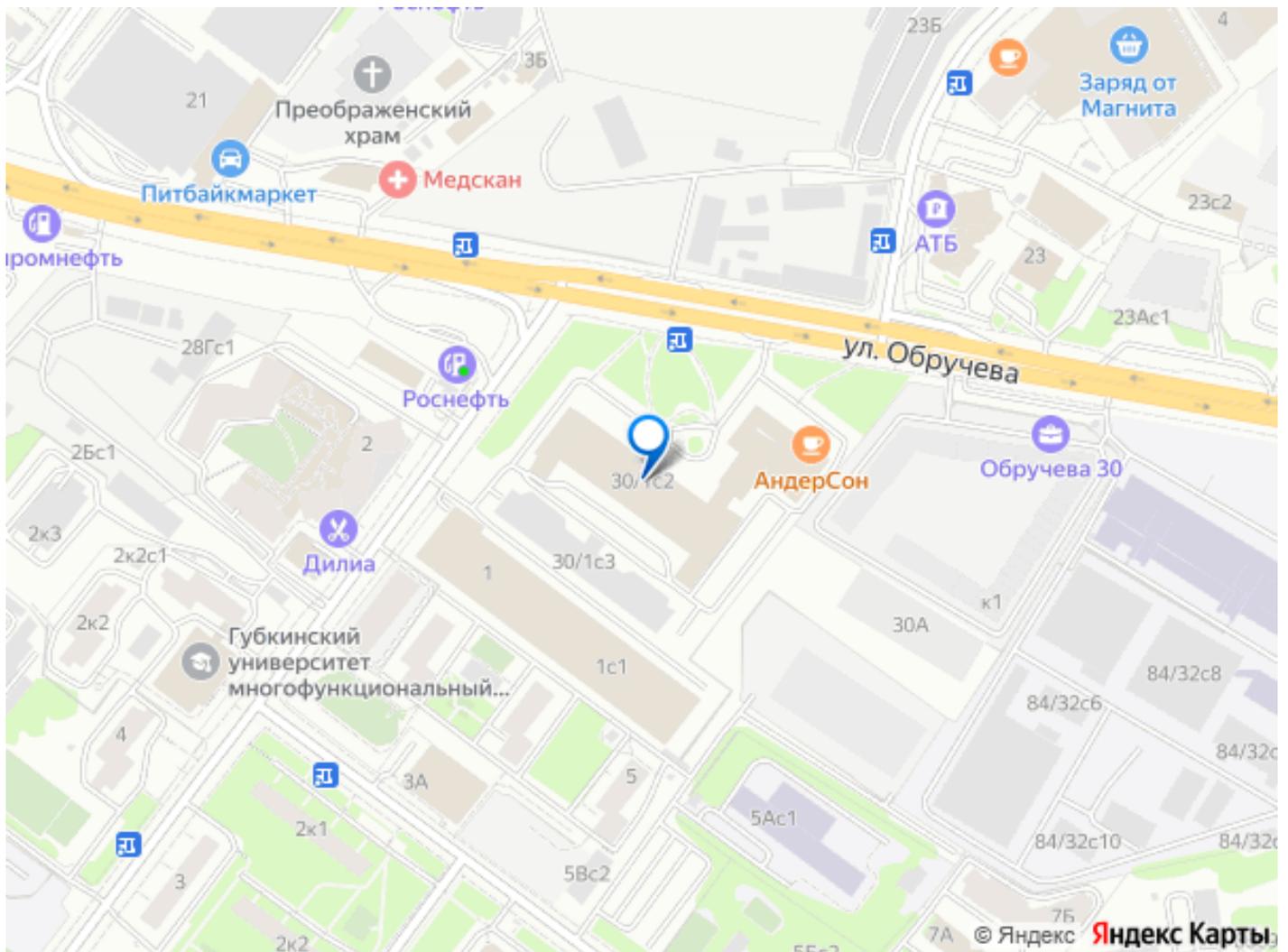
Инфраструктура здания включает охраняемую наземную и подземную парковку, ресторан-столовую, а также конференц-залы для проведения деловых встреч. В холле первого этажа установлены банкоматы и терминалы оплаты.

Расположение бизнес-центра обеспечивает шаговую доступность от станции метро «Калужская» и удобный подъезд, что минимизирует время на дорогу для сотрудников. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 1011983







Move.ru - вся недвижимость России