

🕒 Создано: 13.03.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:00

Москва, ул. Обручева, 30/1с1

5 962 038 ₺

Москва, ул. Обручева, 30/1с1

Улица

[улица Обручева](#)

Офис

Общая площадь

1690 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

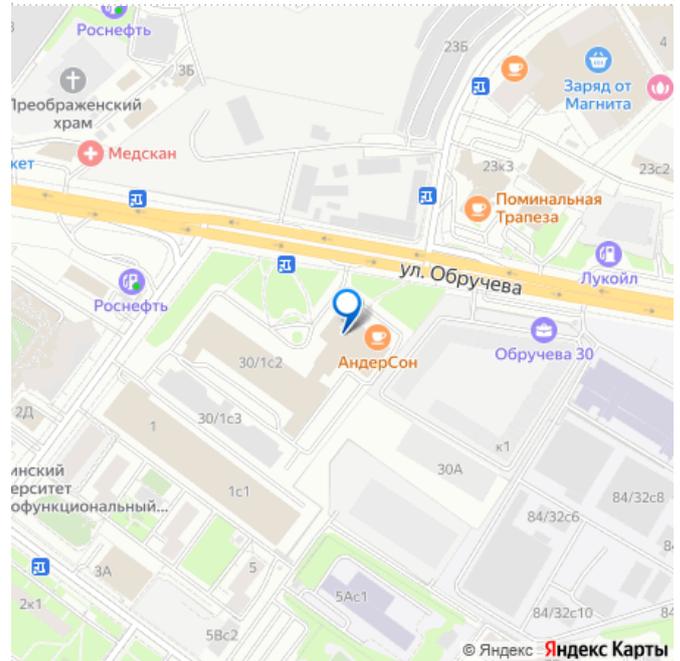
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного блока 1690 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. •планировка в офисе: смешанная; •в офисе имеется: мокрая точка; •кондиционер: нет; •вентиляция: есть; •сан. узел в офисе: есть; •условия договора: от 3 лет, минимум на 36 мес; •налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Комстар, Голден Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости расположена станция метро «Калужская». В фойе бизнес-центра «Кругозор» расположена стойка ресепшн, размещены банковские автоматы, платежные терминалы. Предлагаемое в аренду помещение «Кругозор» сделано в лаконичном и подчеркнуто простом стиле.

