

Создано: 04.03.2026 в 06:10

Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, ул. Обручева, 30/1с2

**6 133 855 ₺**

Москва, ул. Обручева, 30/1с2

Улица

[улица Обручева](#)

## Офис

Общая площадь

1690 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

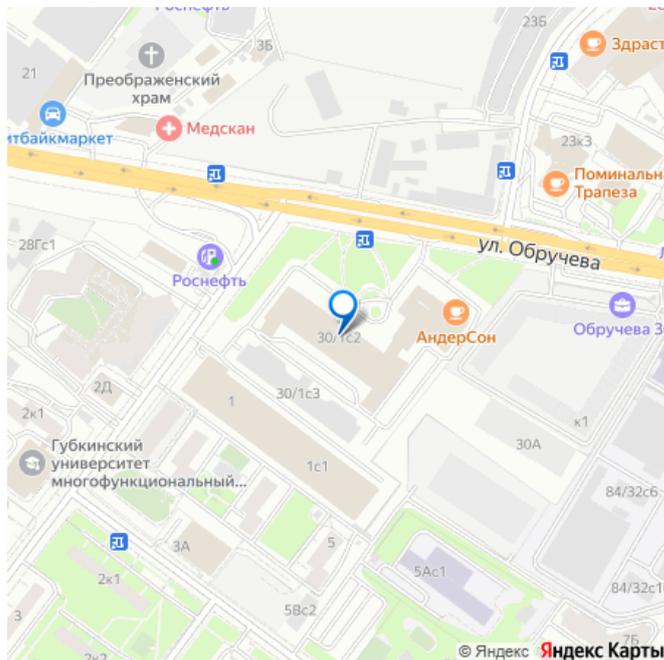
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Кругозор» по адресу: Москва, улица Обручева, 30/1с2. Рабочих мест: от 212 до 375\*. Площадь: 1690 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 43 554 руб. за м2/год. Арендная плата: 6 133 855 руб./мес. Класс здания: А. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 7 из 8. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Калужская в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает

<https://move.ru/objects/9290844214>

OF RU, OF RU

**89251234567**

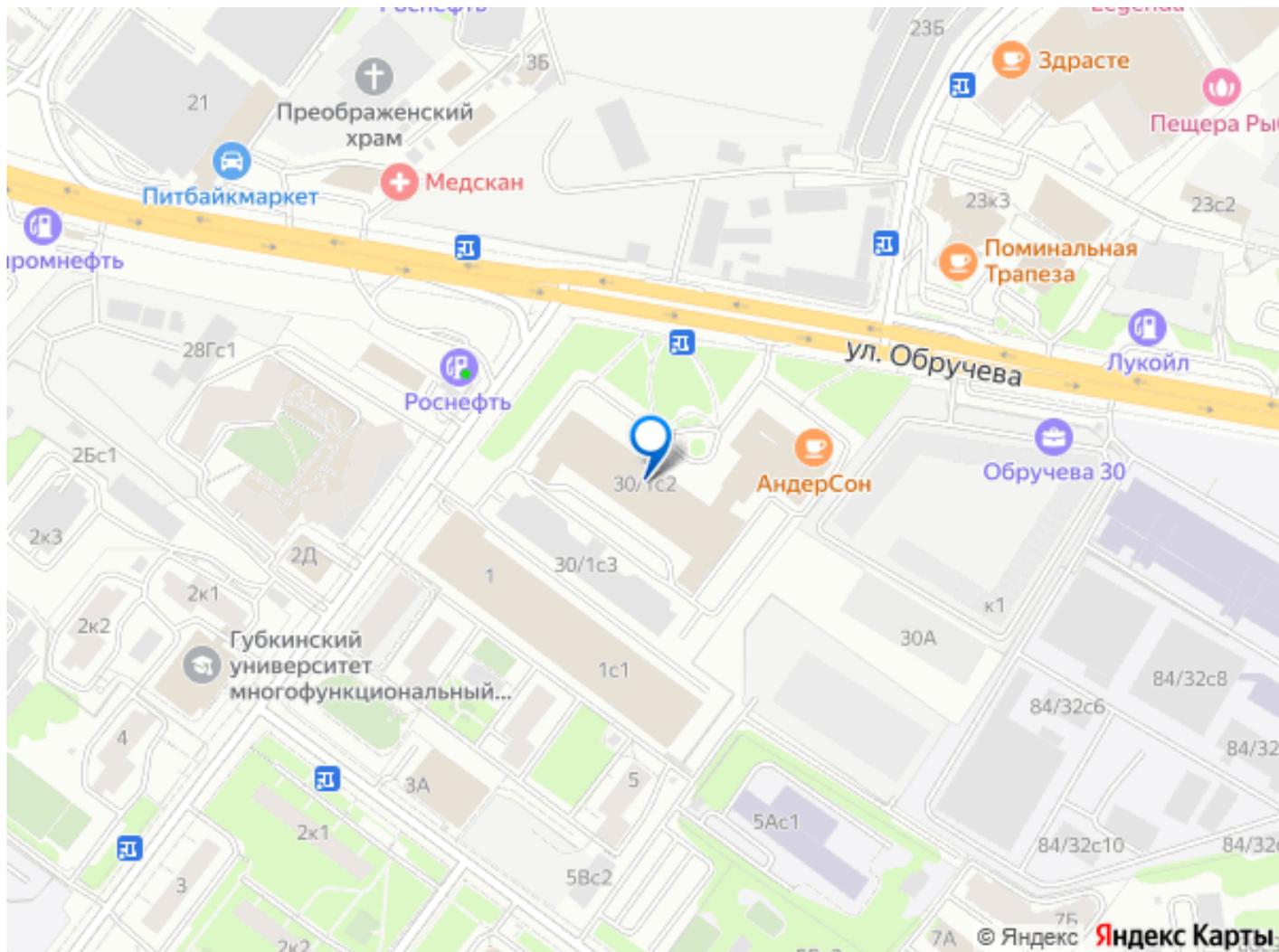
для заметок



налоговая №28. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 53715. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России