

Создано: 17.12.2025 в 09:09

Обновлено: 07.02.2026 в 07:40

<https://move.ru/objects/9287506297>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

**545 146 ₽**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

для заметок

## Офис



Общая площадь

169.3 м<sup>2</sup>

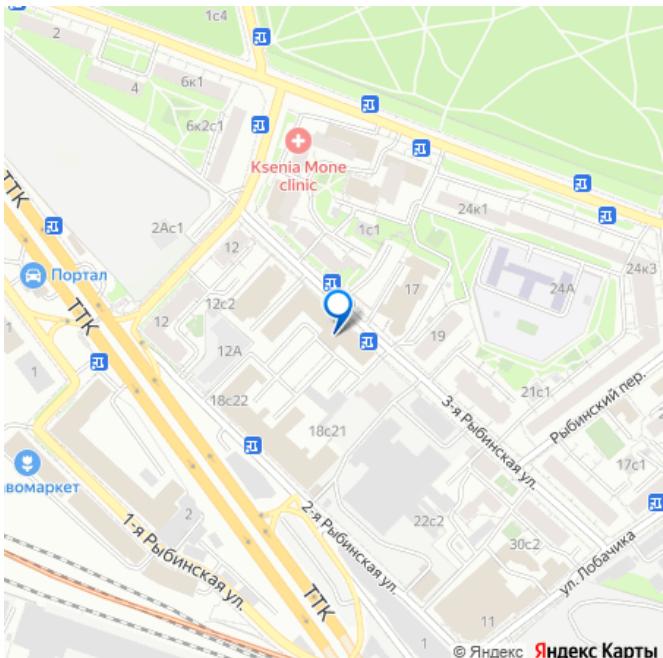
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

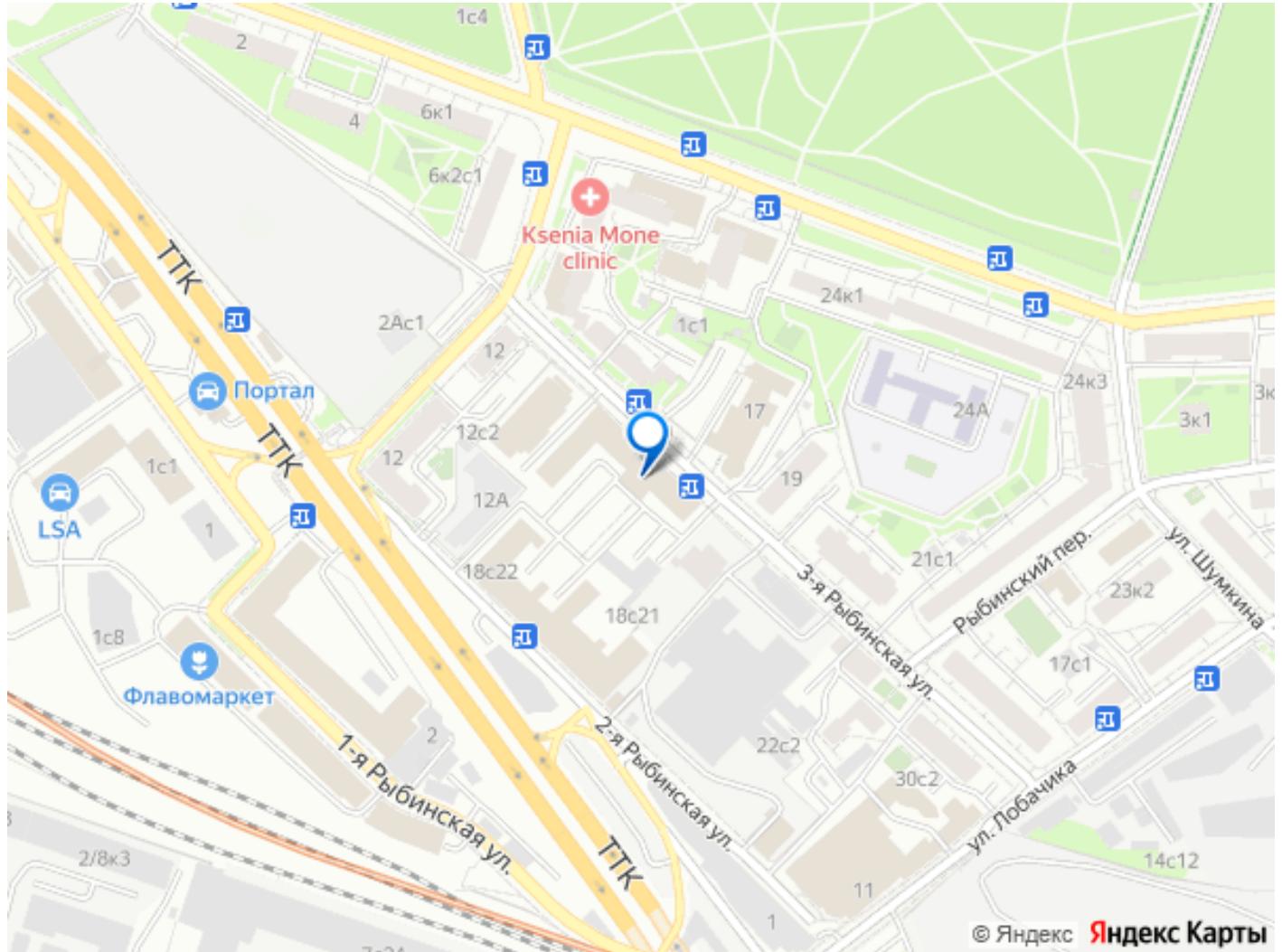


## Описание

Офисное помещение 169.3 кв. м в бизнес-центре «Буревестник». Округ: Восточный (ВАО). Район: Сокольники. Ближайшие станции метро: Сокольники, Красносельская, Рижская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 24572; - Код налоговой: 18; - Развозка: Шаттл; - Высота потолков: 4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 156; - Кол-во мест подземного паркинга: 144; - Интернет-провайдеры: Plus Telecom, Билайн, МТС, Оранж (Эквант), Тайм Лайн. Арендная ставка: 38 643.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.790559,37.660164 ID = c\_1785289





Move.ru - вся недвижимость России