

Создано: 20.12.2025 в 03:12

Обновлено: 07.02.2026 в 02:53

<https://move.ru/objects/9287584726>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

545 195 ₽

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Офис

Общая площадь

169.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Буревестник» класса В+

Площадь: 169,3 м2 Арендная ставка: 38 643,5

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 545 195,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес: 3-я

Рыбинская улица, 18, Москва Класс: В+

Площадь здания: 37 229 м2 Полезная

площадь: 37 229 м2 Налоговая: 18 Год

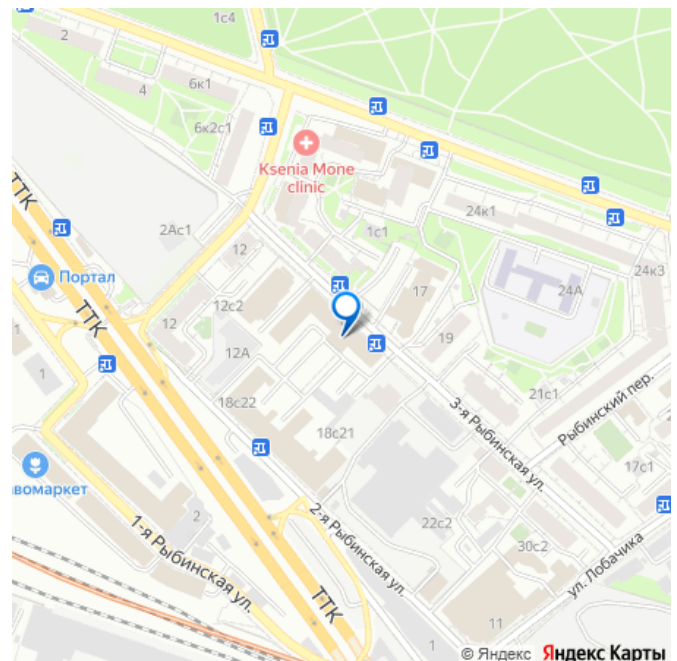
постройки: 2008 Лифты: 6 пас. Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт

Парковка: 280м/м Дополнительные

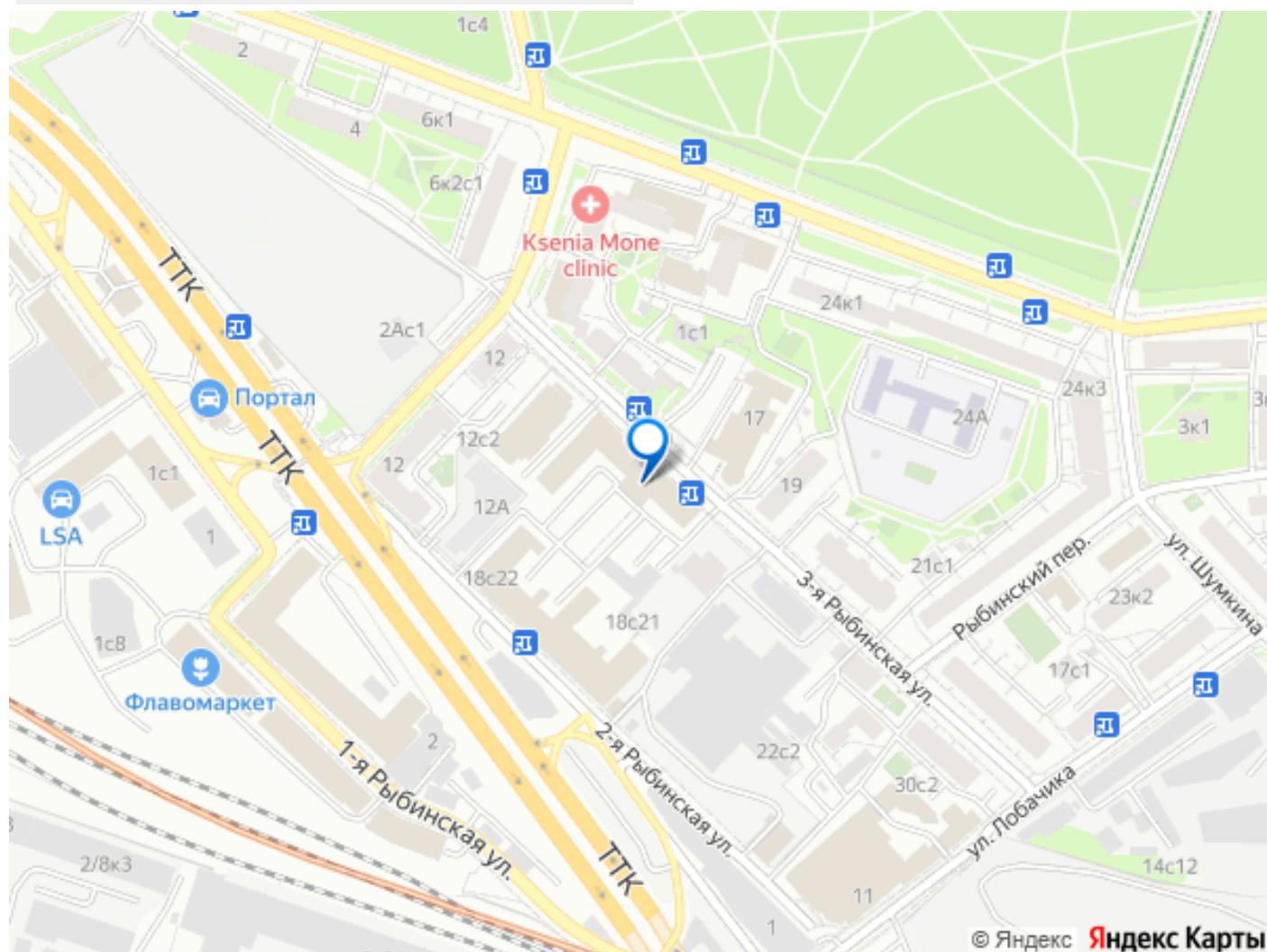
фотографии и планировки по данному блоку

для заметок



предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России