

Создано: 28.01.2026 в 15:57

Обновлено: 30.01.2026 в 11:55

Москва, улица Земляной Вал, 50АС2

859 083 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 50АС2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

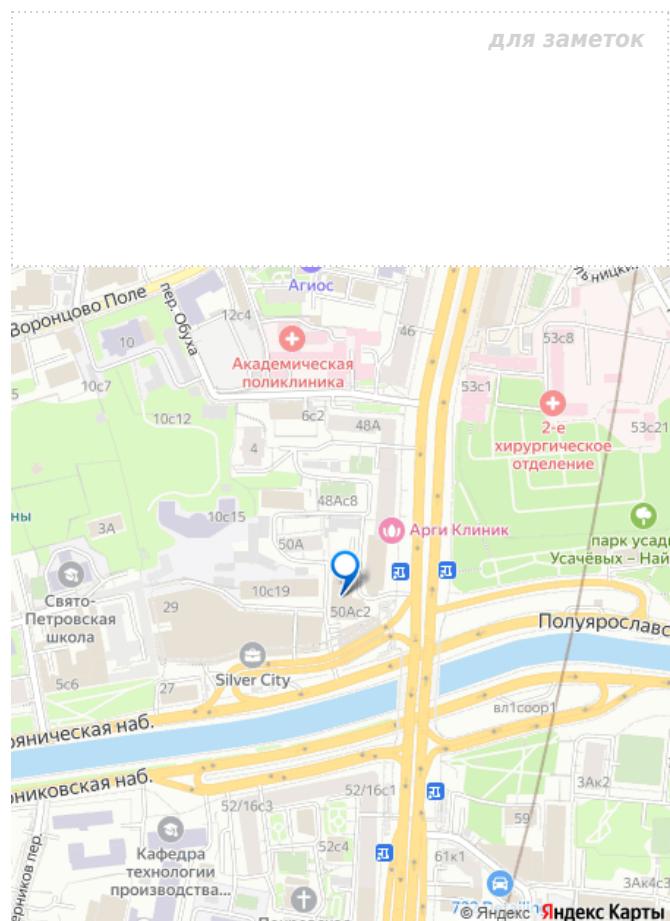
Предлагаем в аренду помещения с ремонтом в стиле Loft под офис в Бизнес центре «СадКо». Этаж: 1-й этаж. Площадь: 169 кв.м.

Состояние помещения: Капитальный ремонт с отделкой в стиле Loft. Арендная ставка за 1 кв.м в год составляет: 42 000,00 руб.

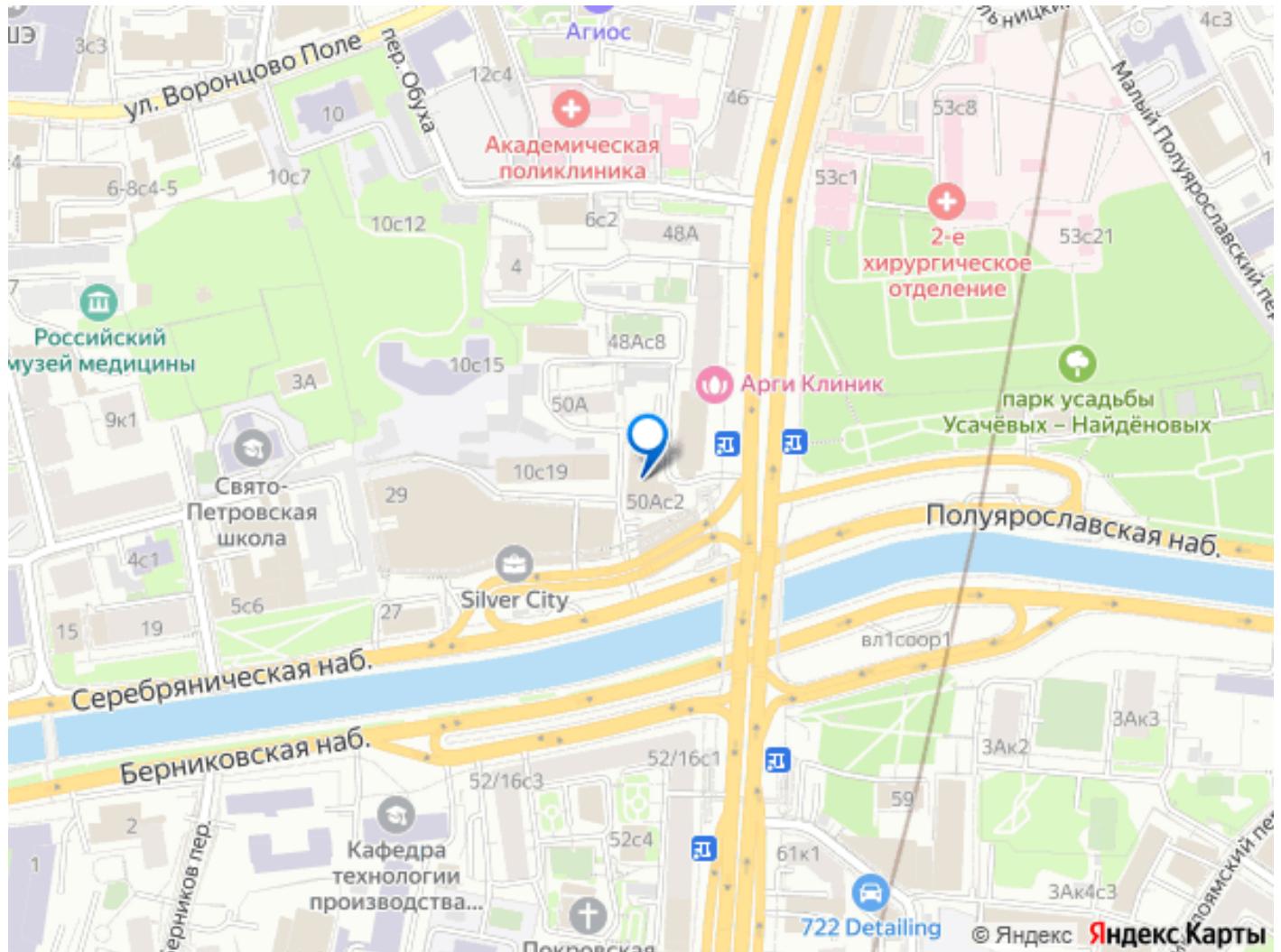
Арендная плата в месяц: 591 500,00 руб.

Арендная ставка включает: НДС 20%,

Коммунальные платежи, кроме электроэнергии и эксплуатационные расходы. Смешанная планировка: зона ресепшн, кабинеты руководителей, open-space, лаунж-переговорные, современные



санузлы, просторная кухня. В БЦ
модернизированные инженерные системы и
системы противопожарной безопасности.
Предоставляем парковочные места на
территории БЦ. Круглосуточная охрана,
видеонаблюдение, СКУД. Провайдеры: ООО
«Вест Колл», Билайн.



Move.ru - вся недвижимость России