

Создано: 16.05.2025 в 15:10

Обновлено: 13.01.2026 в 18:53

Москва, Ленинский проспект, 42К2

32 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 42К2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

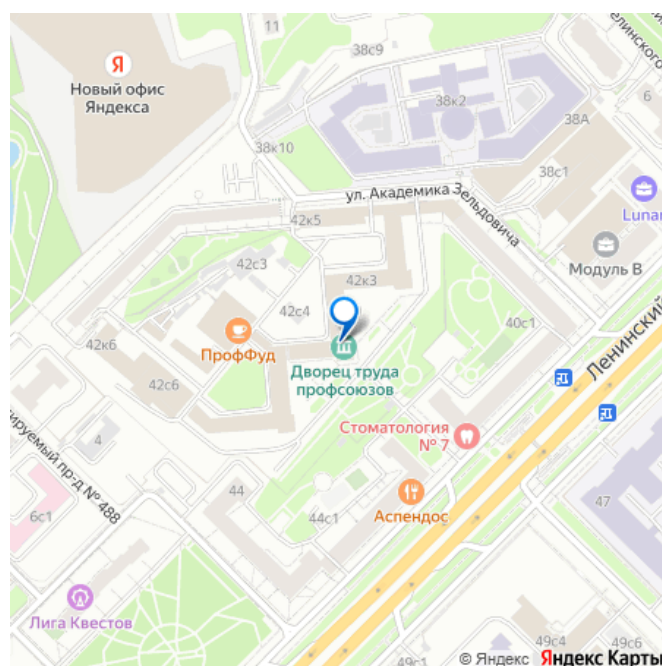
Управляющая компания предлагает в аренду административные помещений в Офисном центре Ленинский д.42. На разных этажах предлагаются офисные кабинеты от 16 м² до 35 м², а также есть готовые офисные блоки состоящие из нескольких кабинетов общей площадью от 60 м² до 300 м². Помещения готовы к въезду, в ряде помещений требуется косметический ремонт (готовы предоставить арендные каникулы на время проводимых работ). Кабинетная система, высокий потолок 3,5м., с/у на этаже, лифт, контроль доступа, режим работы с 8 до 22

<https://move.ru/objects/9279402732>

Дмитрий Парфенов, Дмитрий Парфенов

79230743570

для заметок



часов, возможно заключение долгосрочного договора аренды. Шаговая доступность от метро Ленинский проспект (15 минут пешком), а также ходит общественный транспорт, время в пути составит 7 минут. Арендная ставка составляет — 24 000 руб./м2/год. Включая НДС. Преимущества нашего офисного центра: - бесплатная парковка на охраняемой территории; - уборка офиса профессиональной клининговой компанией (оплачивается отдельно при необходимости); - коммунальные и эксплуатационные платежи включены в арендную ставку ; - кафе-столовая на территории с демократичными ценами; - нет коридорных коэффициентов (вы платите только за полезную площадь). Аренда От Управляющей Компании! Просмотр по предварительной договоренности. Без комиссии и переплат! Звоните!



