

Создано: 18.12.2025 в 19:13

Обновлено: 20.12.2025 в 09:40

<https://move.ru/objects/9287531887>

Алексей Анатольевич Федоринов,
Этажи Москва

79895616502

Москва, проспект Мира, 119С501

50 000 ₽

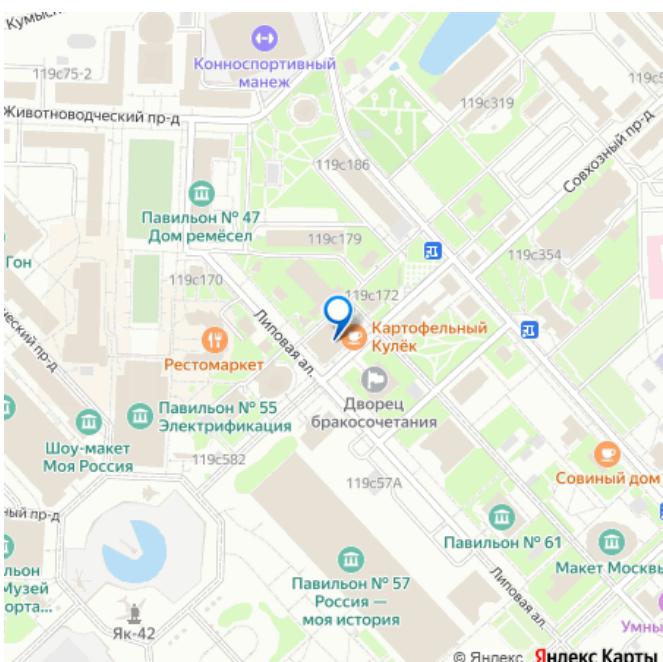
Москва, проспект Мира, 119С501

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)



Офис

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

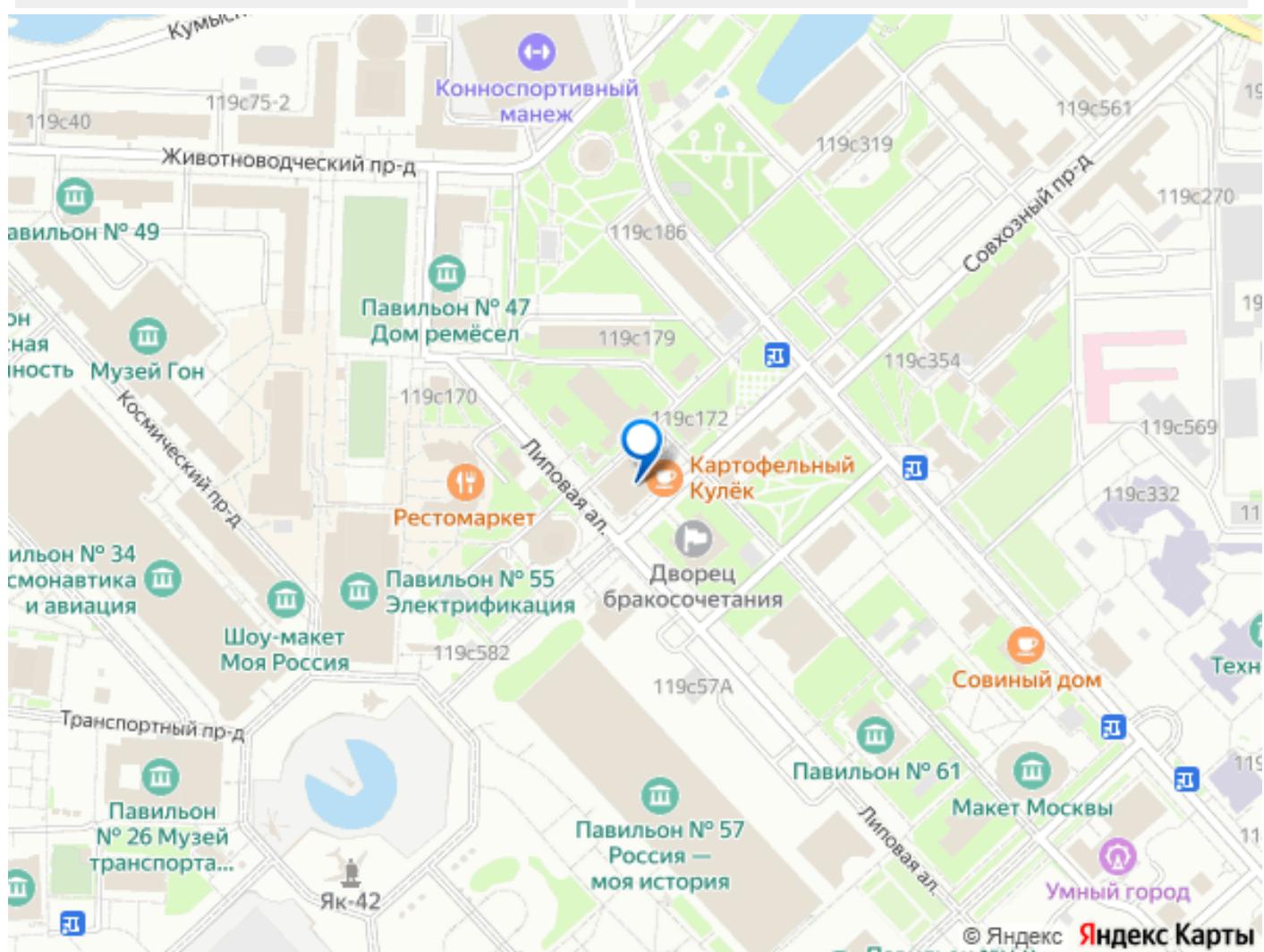
Описание

Номер в базе: 10490141. Офисно-торговый центр расположен на территории парка ВДНХ — одной из ключевых рекреационных и туристических точек города, что гарантирует высокий трафик потенциальных клиентов круглый год. Здание является отдельностоящим двухэтажным объектом. На первом этаже формируется современный фуд-корт, где доступны к аренде компактные форматы для кафе и точка для банкетного зала, а также в стадии ремонта находится новое помещение для открытия ресторана. Второй этаж предлагает разноформатные

помещения: открытый мини-рынок с площадями от 5 до 20 м² для розничной торговли, три готовых офиса площадью от 10 до 25 м², ч возможностью увеличения площади. Планировки помещений позволяют эффективно организовать как торговое, так и офисное пространство. Общая площадь аренды варьируется от 10 до 100 м², что обеспечивает гибкость для бизнесов любого масштаба. Инфраструктура парка и отличная транспортная доступность создают готовую среду для успешного старта и развития проекта без необходимости дополнительных инвестиций в привлечение аудитории.

Договор на 11 месяцев по форме арендодателя. Код пользователя: 191157





Move.ru - вся недвижимость России