

Создано: 24.02.2025 в 21:56

Обновлено: 21.01.2026 в 13:57

## Москва, Огородный проезд, 16С16

# 5 100 000 ₽

Москва, Огородный проезд, 16С16

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[проезд Огородный](#)

## Офис

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

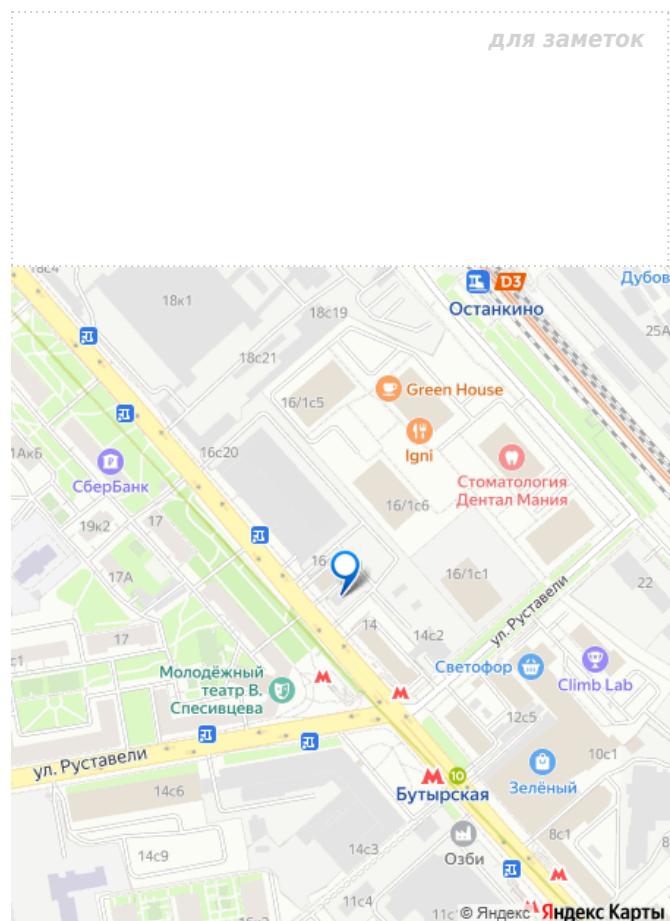
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

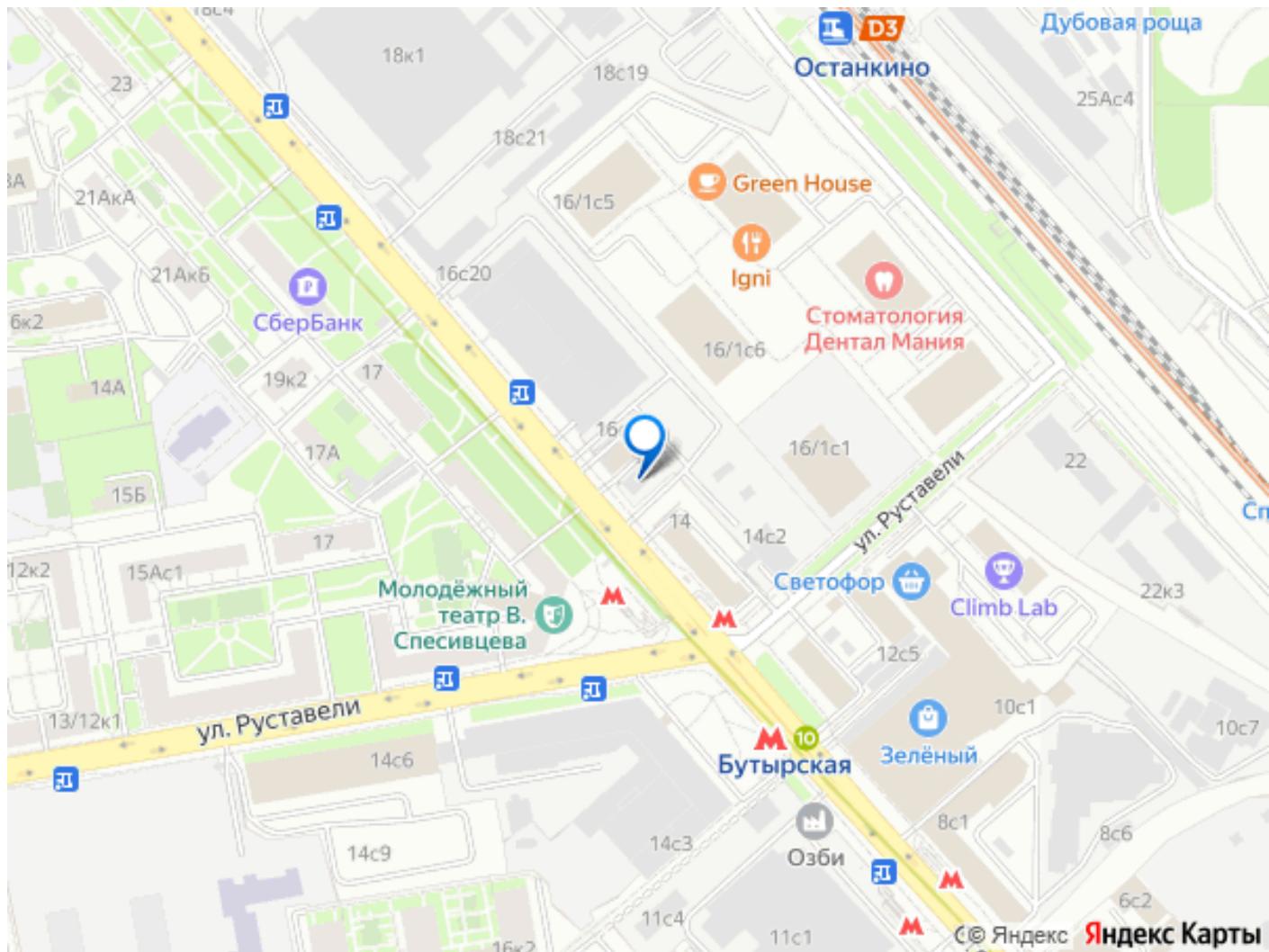
## Описание

Лот: 45139pd. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Престижное расположение в сердце Останкино Бизнес-парк «Останкино» — это уникальный офисный комплекс, расположенный в одном из самых динамично развивающихся районов Москвы. Объект находится на проезде Огородный, влд 16, в непосредственной близости от платформы «Останкино» (МЦД-3) и станции метро Бутырская. Это обеспечивает отличную транспортную доступность как для



сотрудников, так и для клиентов. До Третьего транспортного кольца можно добраться всего за 5 минут на автомобиле.

Современная архитектура и технологии Комплекс из пяти зданий сочетает в себе современную европейскую архитектуру и функционализм. Построенный в 2023 году, бизнес-центр предлагает новейшие технологии и инфраструктуру, что делает его идеальным местом для размещения вашего бизнеса. Просторный офис с гибкой планировкой На втором этаже бизнес-центра предлагается в аренду офис площадью 1 700 м?. Смешанная планировка позволяет адаптировать пространство под индивидуальные нужды компании, обеспечивая комфорт и эффективность работы. Удобства и инфраструктура - Класс В: Высокий уровень комфорта и функциональности. - Парковка: Парковочный коэффициент 1/100 обеспечивает достаточное количество мест для автомобилей сотрудников и гостей. - Операционные расходы: Оплачиваются по факту, что позволяет гибко управлять бюджетом. Аренда офиса в бизнес-парке «Останкино» — это возможность разместить ваш бизнес в современном, технологичном и престижном комплексе с отличной транспортной доступностью. Не упустите шанс стать частью этого динамичного делового сообщества.



Move.ru - вся недвижимость России