

🕒 Создано: 27.03.2025 в 08:40

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 09:43

# 2 306 900 ₺

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

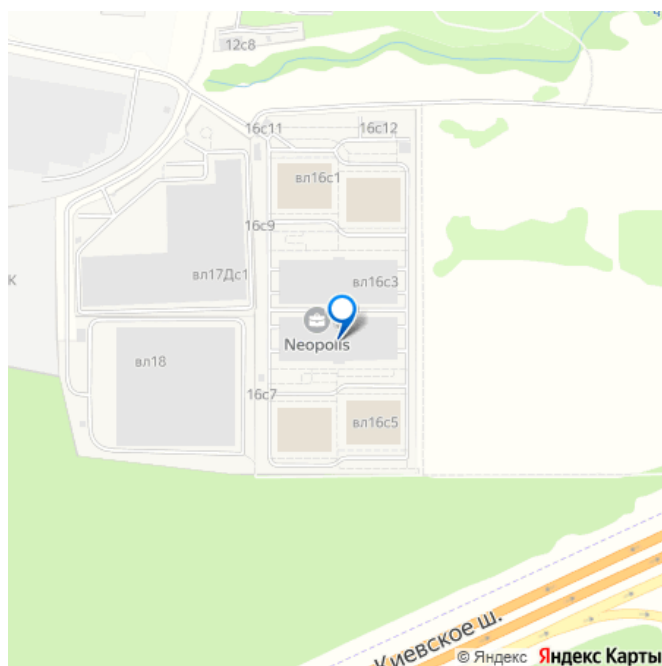
Офисное помещение 1 700 кв. м в бизнес-центре Neopolis. Округ: Западный (ЗАО). Район: Солнцево. Ближайшие станции метро: Саларьево. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 63200; - Код налоговой: 20; - Размер типового этажа: 1780; - Высота потолков: 3.8 м, 4.25 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 119; - Кол-во мест подземного паркинга: 1355; - Интернет-провайдеры: Биз-Телеком, Ростелеком; - Шаг колонн: 9x9 м. Арендная ставка: 16 287.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9275718818>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

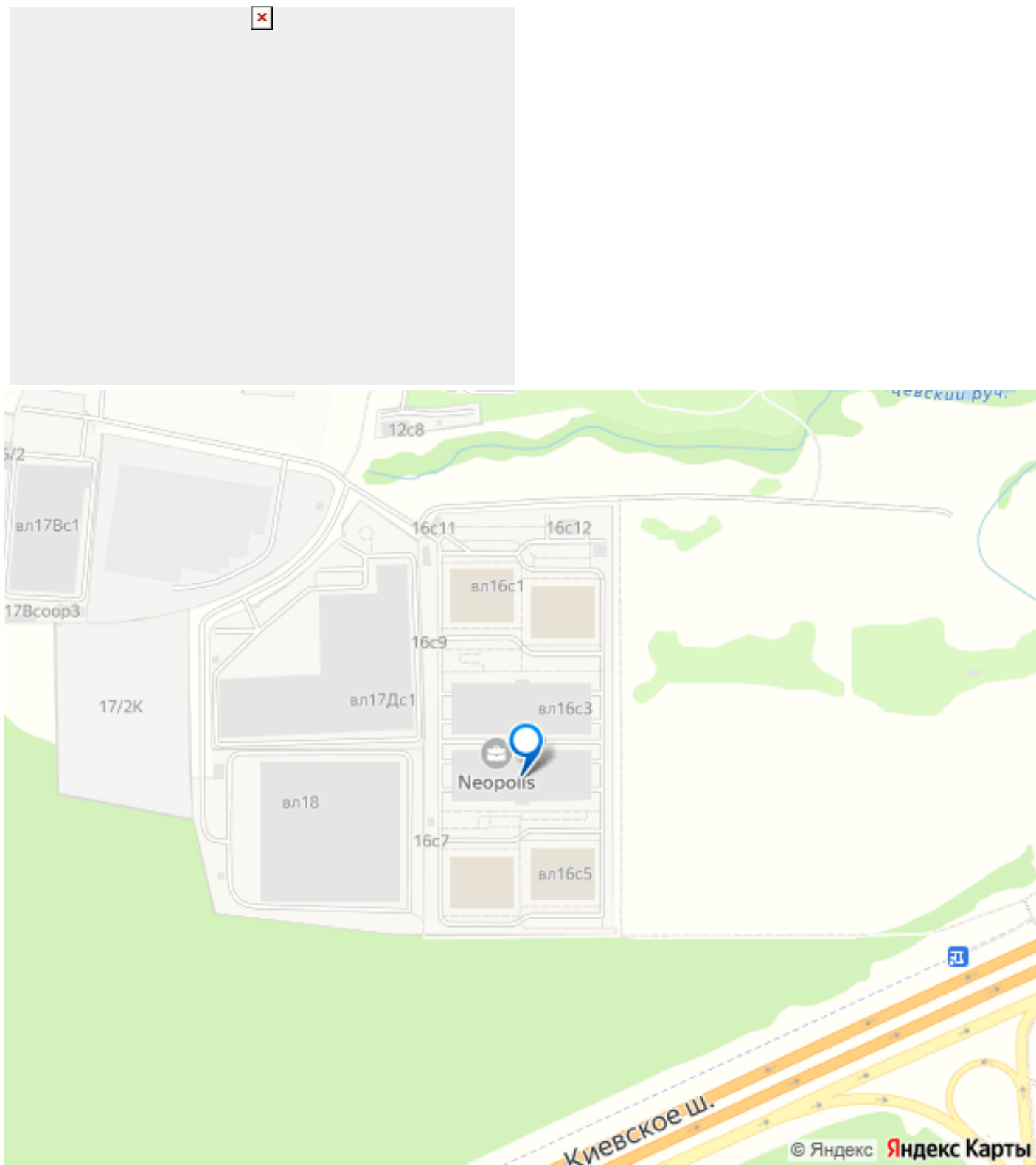
# 79152664129

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.627286,37.412854 ID = с\_1770309





Move.ru - вся недвижимость России