

Создано: 02.04.2025 в 08:22

Обновлено: 06.12.2025 в 09:36

# 2 266 100 ₽

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

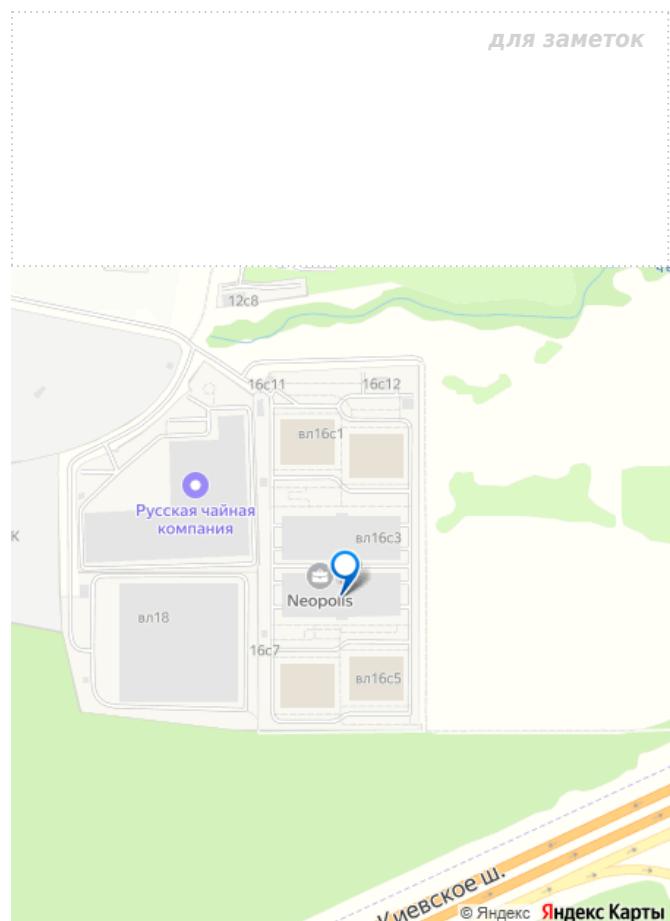
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

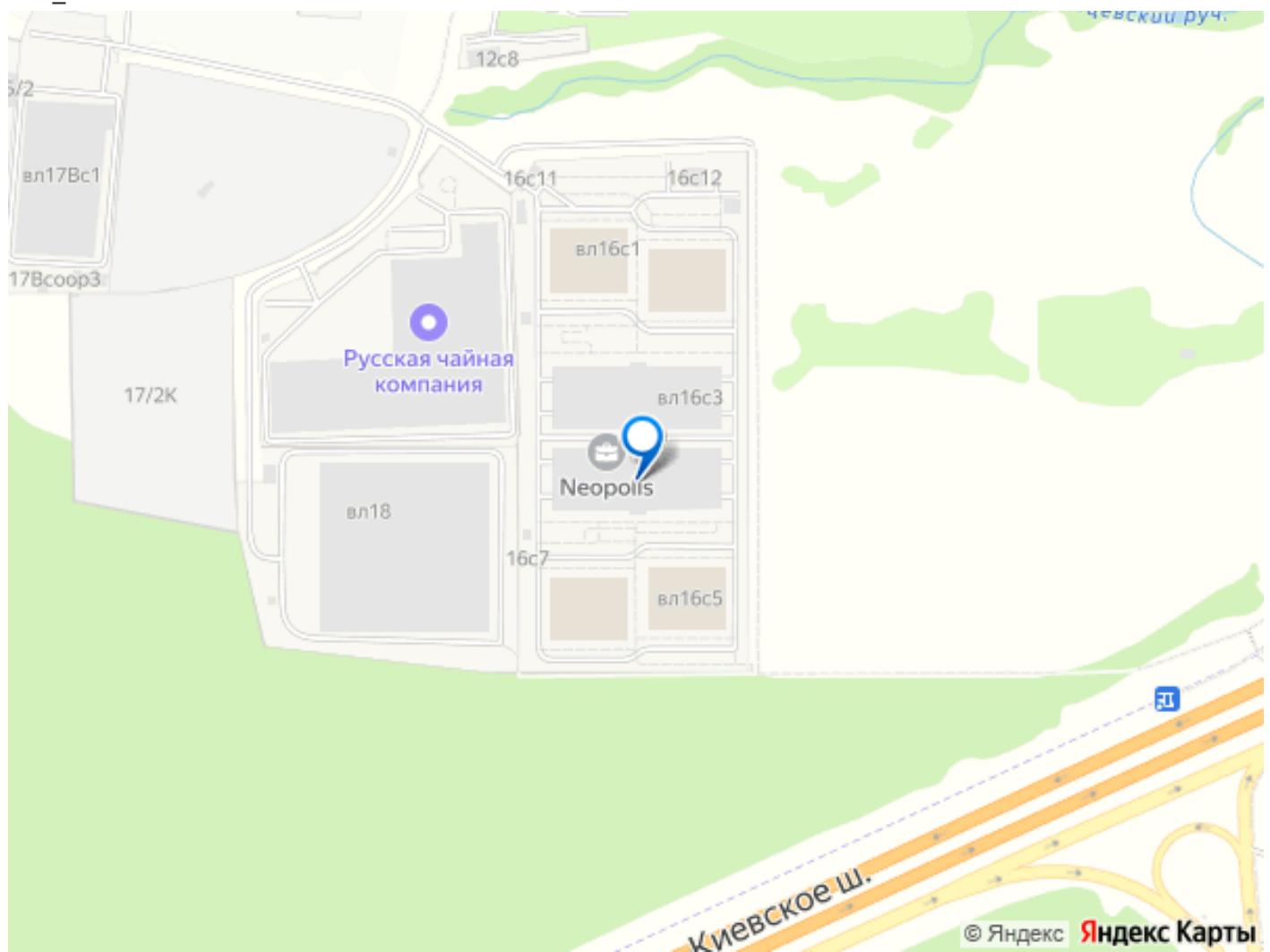


## Описание

Офисное помещение 1 700 кв. м в бизнес-центре Neopolis от собственника. Округ: Западный (ЗАО). Район: Солнцево.  
Ближайшие станции метро: Саларьево.  
Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 70400; - Код налоговой: 20; - Размер типового этажа: 1780; - Высота потолков: 3.8 м, 4.25 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 119; - Кол-во мест подземного паркинга: 1355; - Интернет-провайдеры: Биз-Телеком, Ростелеком; - Шаг колонн: 9x9 м.

Арендная ставка: 15 999.6 руб./кв. м в год.  
Прямой договор с собственником. Без комиссии и скрытых платежей. Оперативно организуем просмотр и предоставим необходимую информацию. Точное

местоположение объекта можно найти по  
данным координатам: 55.627286,37.412854 ID  
= c\_1770319



Move.ru - вся недвижимость России