

🕒 Создано: 14.01.2026 в 13:46

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 11:00

Москва, переулок Столешников, 11

25 620 000 ₺

Москва, переулок Столешников, 11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Столешников переулок](#)

Офис

Общая площадь

1700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

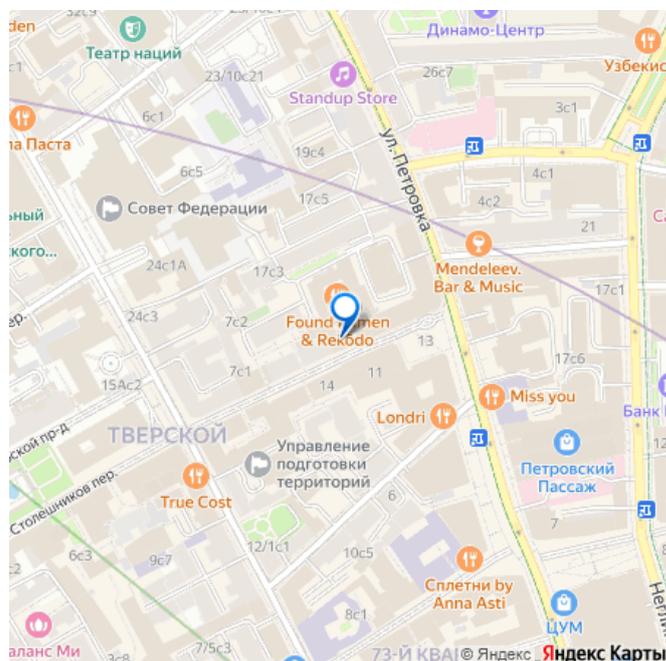
Описание

Экономьте время и деньги: отрисую планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Столешники Хаус/ Столешников 11» по адресу: Москва, Столешников переулок, 11. Рабочих мест: от 213 до 377*. Площадь: 1 700 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 180 847 руб. за м²/год. Арендная плата: 25 620 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 4 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9288015222>

**Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



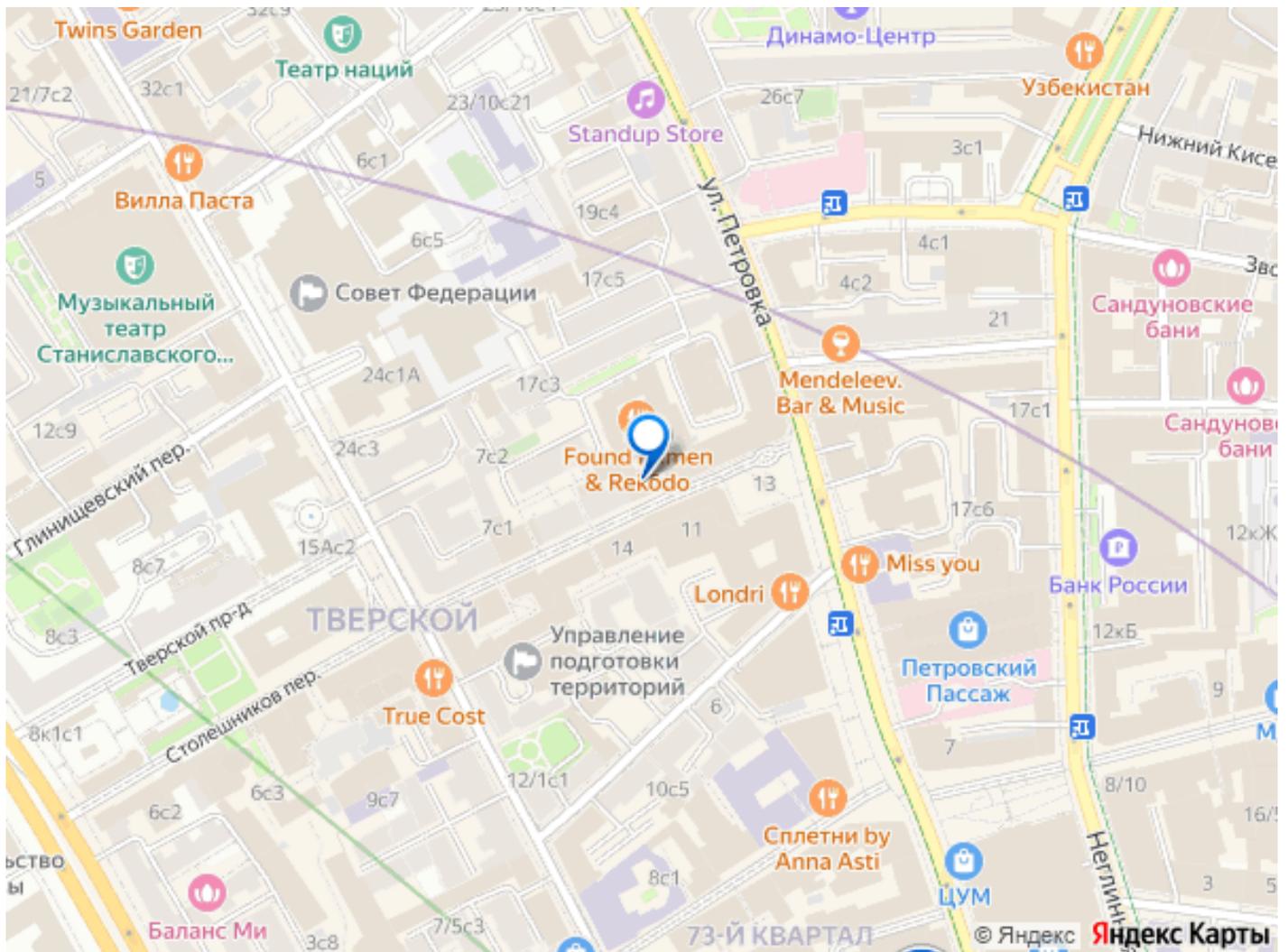
круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Театральная в 7 минутах пешком, м.
Кузнецкий мост в 8 минутах пешком, м.
Трубная в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 7. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 200 кв. м., 1160 кв. м.
и 340 кв. м. >ID объекта - 024458.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эсклюзивные и внерыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России