

Создано: 14.02.2026 в 16:42

Обновлено: 15.02.2026 в 04:39

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с1кА

**1 700 000 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с1кА

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

1700 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

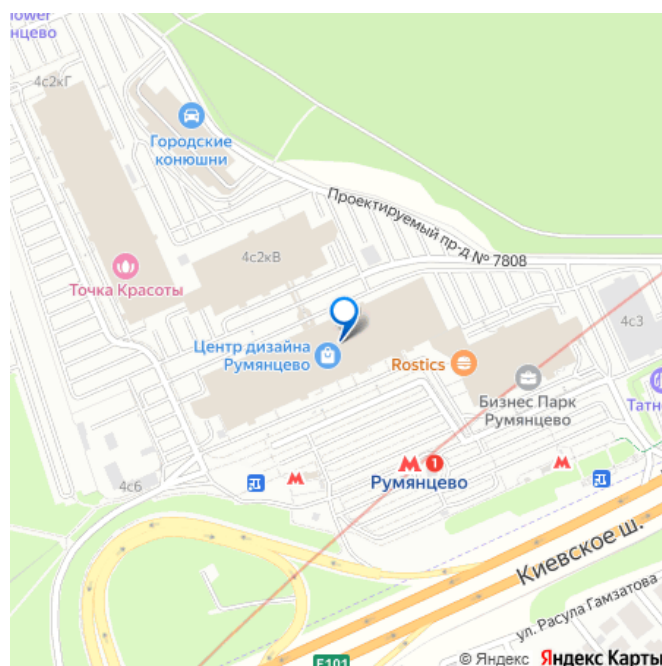
Сдается офис 1700 м2 Помещение светлое, просторное, кабинетная система, стеклянные перегородки, кондиционирование, кухня, санузел Пол-плитка, линолеум, стены - обои под покраску, потолок -амстронг, гипсокартон Есть бесплатная парковка для сотрудников! Транспортная доступность: 50 м от метро «Румянцево» 500 метров от МКАД Близость к международному аэропорту Внуково До 28 февраля 2026 года действует предложение для компаний, рассматривающих аренду офисных помещений площадью от 100 кв. метров. В рамках акции предоставляется возможность арендовать офис на специальных условиях —

<https://move.ru/objects/9289977805>

**СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р, СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р**

**79855618382**

для заметок



от 1000 рублей (с учетом НДС) за квадратный метр в месяц при условии заключения договора до 28.02.26 на 11 месяцев

Преимущества: Удобная планировка: открытое пространство/ открытое пространство + несколько кабинетов;

Возможность перепланировки помещения под Ваши нужды; Большая парковка для сотрудников и клиентов; Возможность заезда транспорта в здание для разгрузки/погрузки;

График работы 24/7; Возможность предоставления юридического адреса;

Инфраструктура: Банки, аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты, дом быта, сервисные центры, фитнес клуб, отель, рестораны и кафе, типографии, юридические, бухгалтерские услуги, нотариус

Кафе: Прайм, Даблби, Шоколадница, Правда кофе, Кофе твой друг, Перекресток

Рестораны: Мясо Рыба, Остериа Марио, Швили

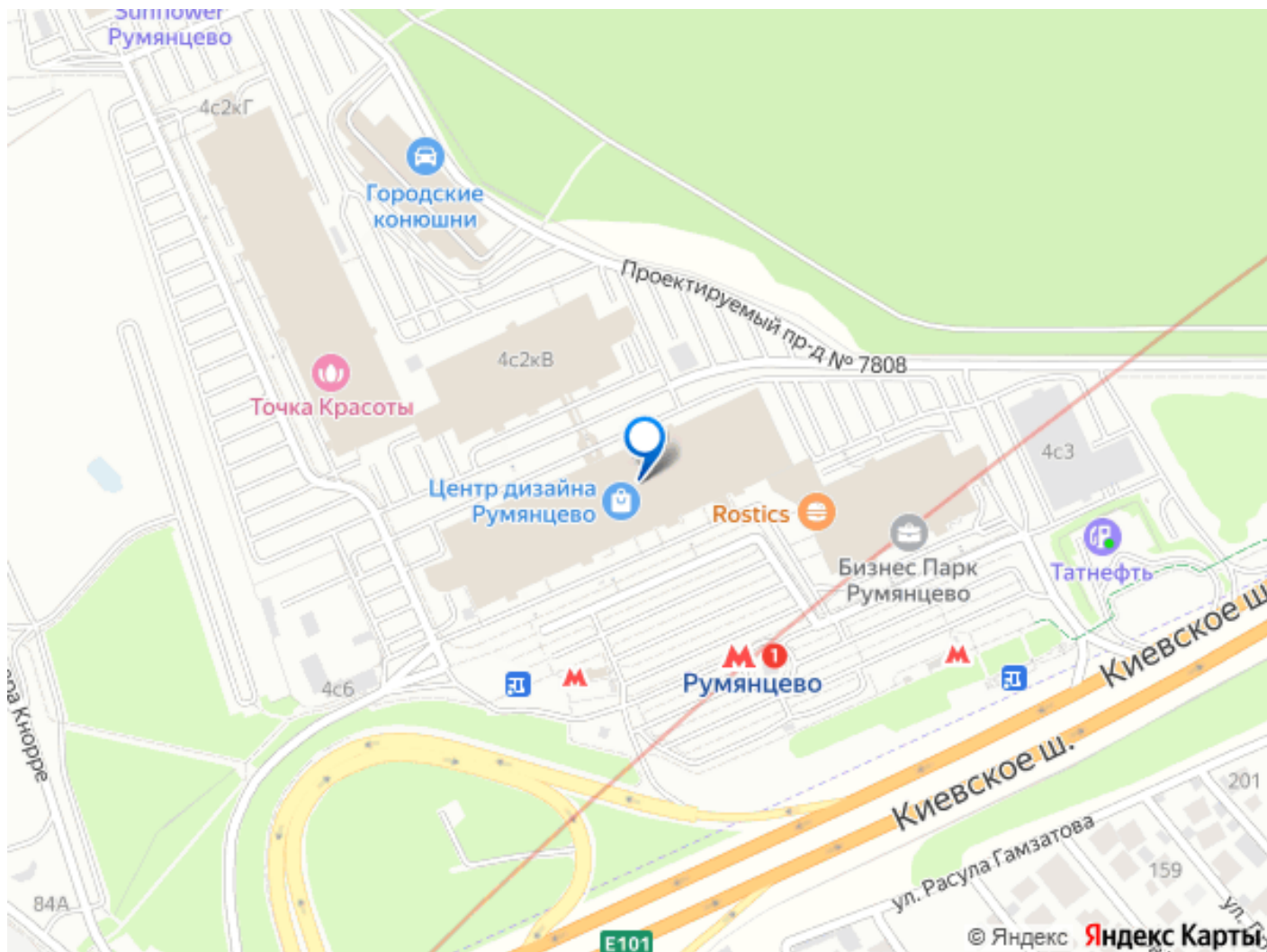
Рестораны с комплексными обедами: Миндаль, 5 Звезд

Рестораны быстрого питания: Ростикс, Вкусно и точка

Фуд-корт: Матча, Теремок, Крошка картошка, Индиан фуд, Китайская еда, Чайхана







Move.ru - вся недвижимость России