

Создано: 24.07.2025 в 16:14

Обновлено: 08.03.2026 в 00:59

**Василий Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Холодильный переулок, 3к1**

**807 979 ₺**

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

170.3 м<sup>2</sup>

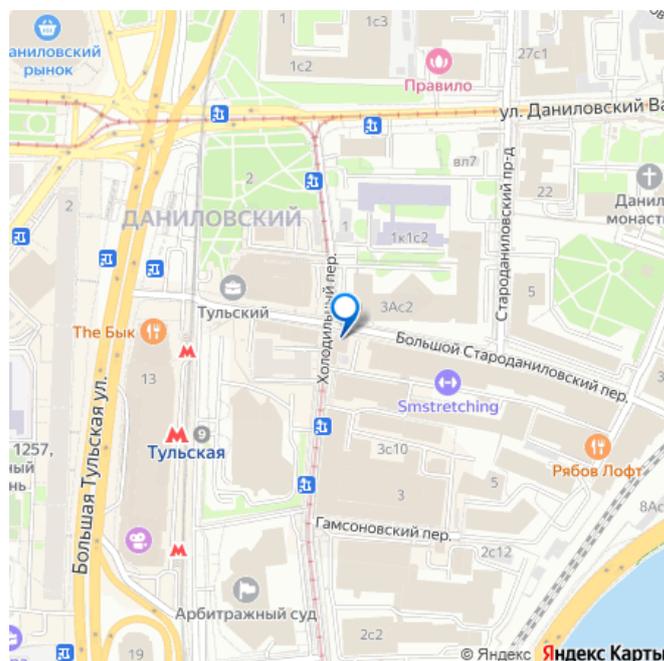
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 170,3 м2

Арендная ставка: 50 833,3 р. за м2 в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

807 979,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Высота потолков, h: 5.00м

Характеристики здания Адрес: Холодильный

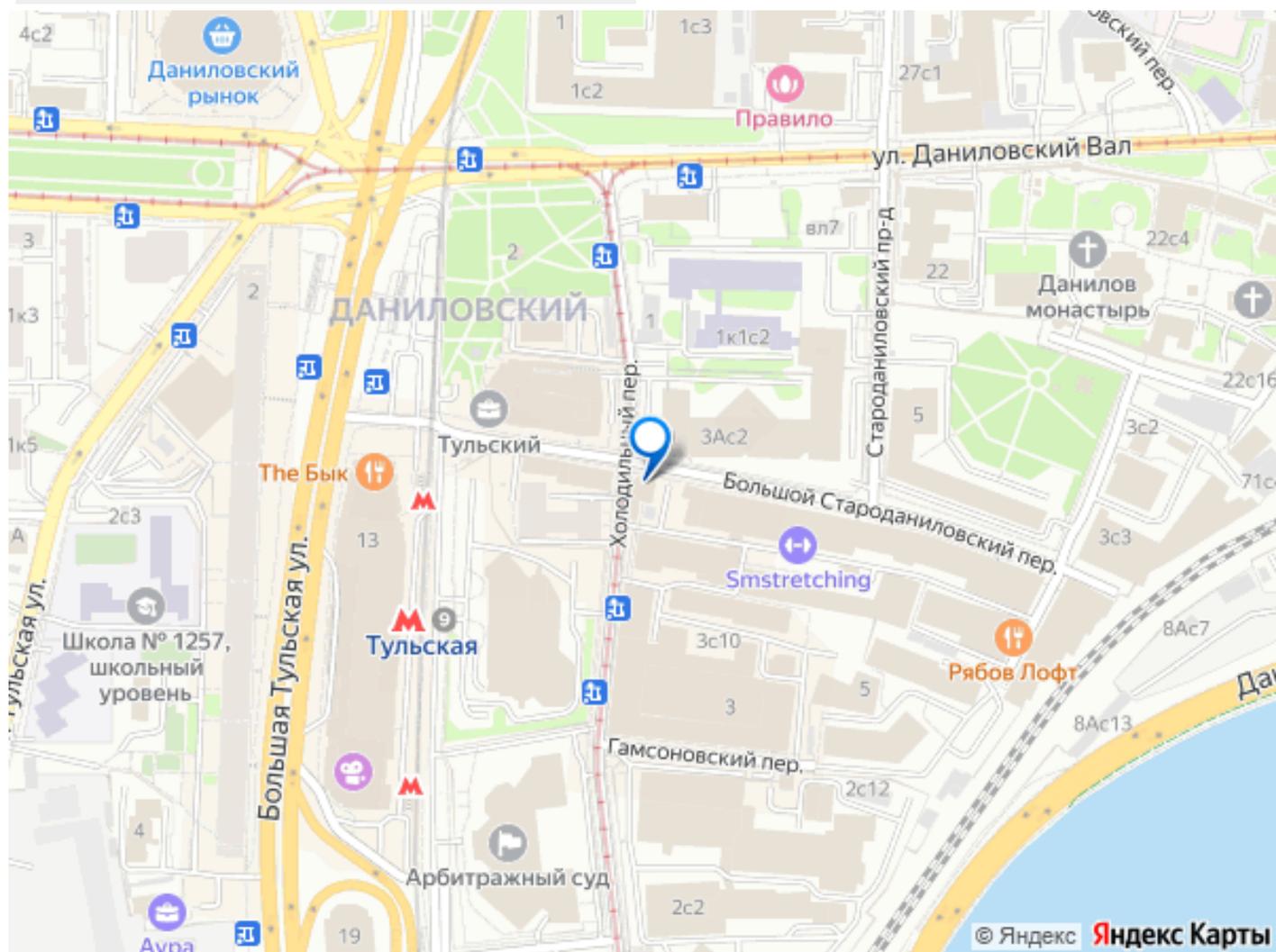
переулок, 3, Москва Класс: В Площадь

здания: 50 000 м2 Полезная площадь: 50 000

м2 Этажность: 5 Налоговая: 26 Год

постройки: 1757 Год реконструкции: 2005  
Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая, На  
прилегающей территории Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России