

Создано: 26.12.2025 в 12:24

Обновлено: 27.12.2025 в 03:04

<https://move.ru/objects/9287674917>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Холодильный переулок, Зк1

709 583 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

170.3 м²

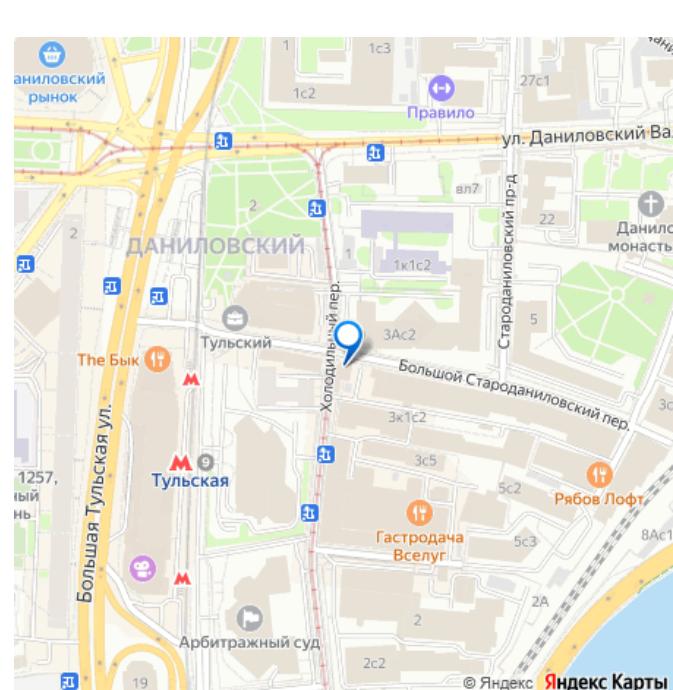
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 170.3 м², Холодильный пер, д 3 к 1 стр 4 Площадь 170.3 Высота потолков 5 м Арочные окна Помещение сдаётся без мебели Все офисы оснащены современной вентиляционной системой, управляемой с телефона Есть другие площади, звоните, все расскажем! Мы трепетно относимся к территории и пространствам за пределами офиса, чтобы вашим гостям и сотрудникам было комфортно как в самом офисе, так и по дороге к нему. Поэтому при расчете стоимости арендной платы мы применяем территориальный (коридорный) коэффициент

12%. Удобное расположение Товарищество находится близко к центру Москвы: 1 минута от станции метро «Тульская», 2 минуты от ТТК. Рядом находятся Даниловский рынок, ЖК «Зиларт», Автозаводский мост.

Круглосуточный доступ без пропусков. Красивое пространство Мы восстановили исторические фрагменты и вписали их в современную концепцию: на территории много стекла, дерева, брускатка, креативное озеленение. В проекте мы использовали материалы, которые будут органично выглядеть, видоизменяясь со временем: бетон, заржавленную сталь «кортен», термодревесину и медные панели.



