

🕒 Создано: 16.01.2026 в 03:55

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:47

**Сергей Перлов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Яузский бульвар, 13С3**

**511 800 ₺**

Москва, Яузский бульвар, 13С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

**Офис**

Общая площадь

170.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

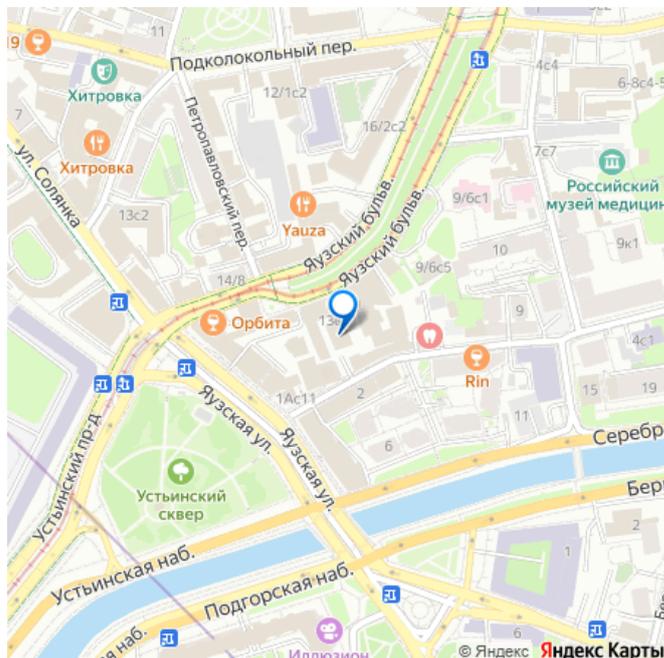
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

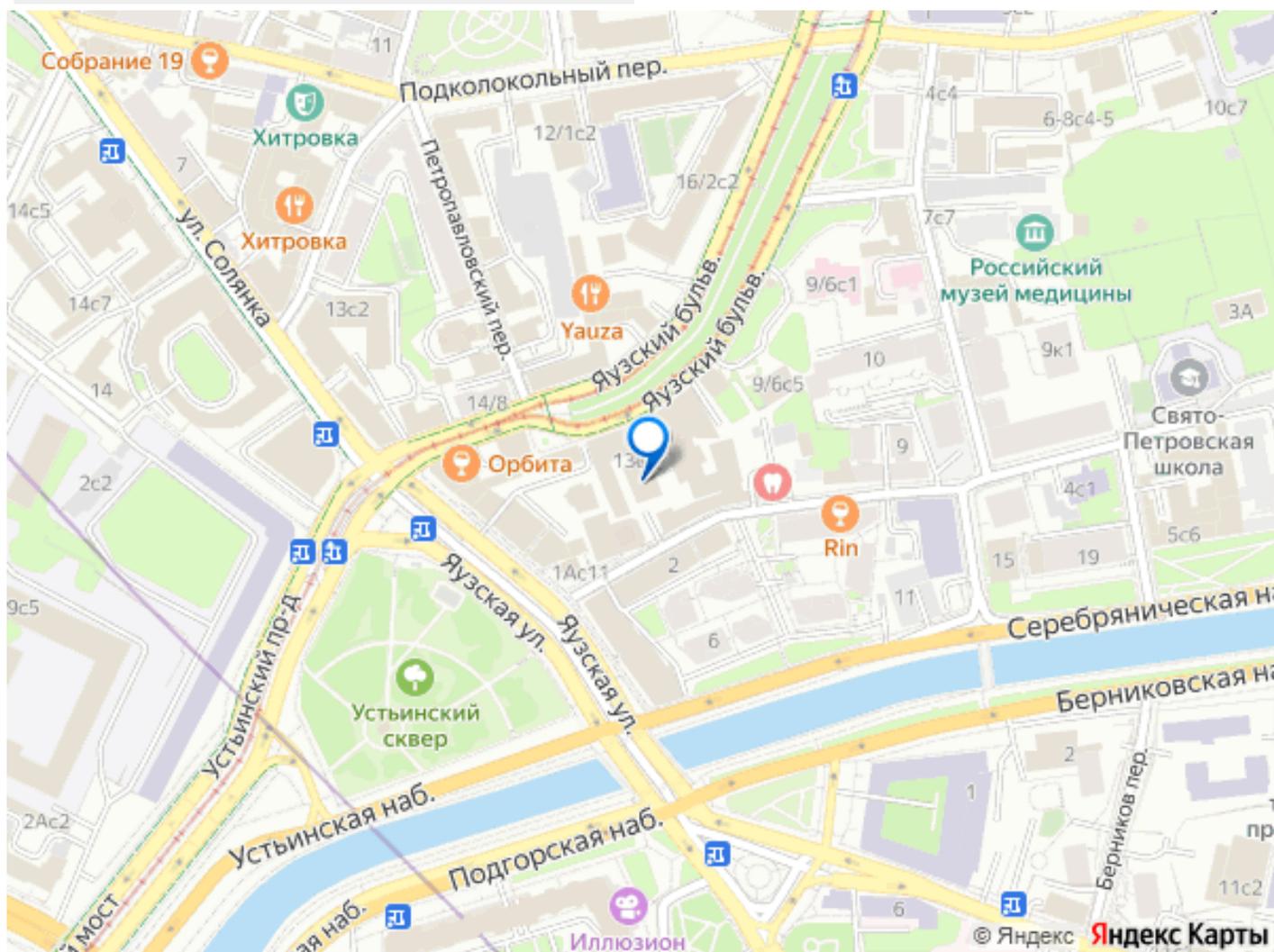
Административное здание «Яузский бульвар, 13С3» класса В Площадь: 170,6 м2 Арендная ставка: 36 000 р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 511 800,0 р. Система налогообложения: УСН Готовность: готово к въезду Этаж: 4 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Яузский б-р, 13 строение 3, Москва Округ: Центральный административный округ Класс: В Площадь здания: 1 857,1 м2 Полезная площадь: 1 857,1 м2 Этажность: 5 Налоговая: 9 Год постройки: 1916 Год реконструкции: 2000 Безопасность:

для заметок



Охрана, Контрольно-пропускной пункт,  
Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:  
Платная открытая





Move.ru - вся недвижимость России