

Создано: 20.01.2026 в 19:08

Обновлено: 07.03.2026 в 06:27

Москва, Поклонная улица, 3к4

**8 731 667 ₺**

Москва, Поклонная улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)

## Офис

Общая площадь

1706 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

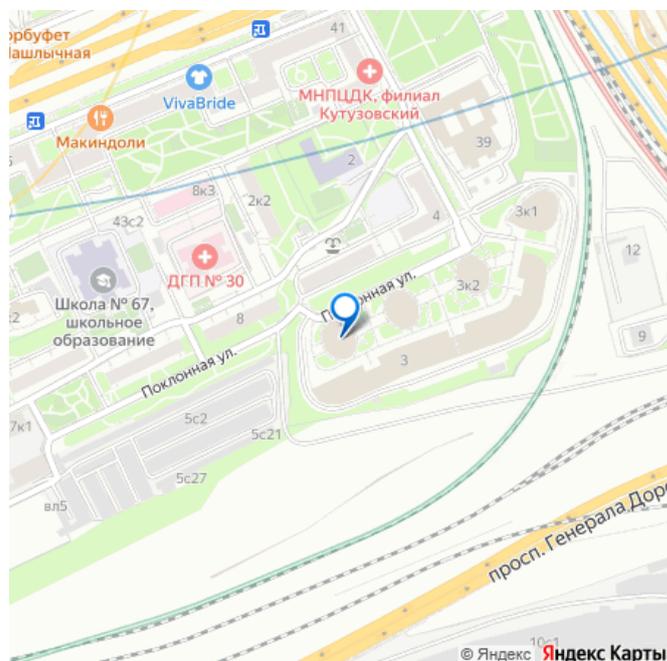
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс (Корпус Е)» по адресу: Москва, Поклонная улица, 3к4. Рабочих мест: от 214 до 379\*. Площадь: 1 706 м2. Планировка: open space. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 61 419 руб. за м2/год. Арендная плата: 8 731 667 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1, 4 из 20. Тип аренды: Субаренда. Охрана: круглосуточная

<https://move.ru/objects/9288231065>

**Анна Фейзуллова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

для заметок



охрана здания. Метро рядом: м. Кутузовская в 6 минутах пешком, м. Поклонная в 8 минутах пешком, м. Парк Победы в 9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 30. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.

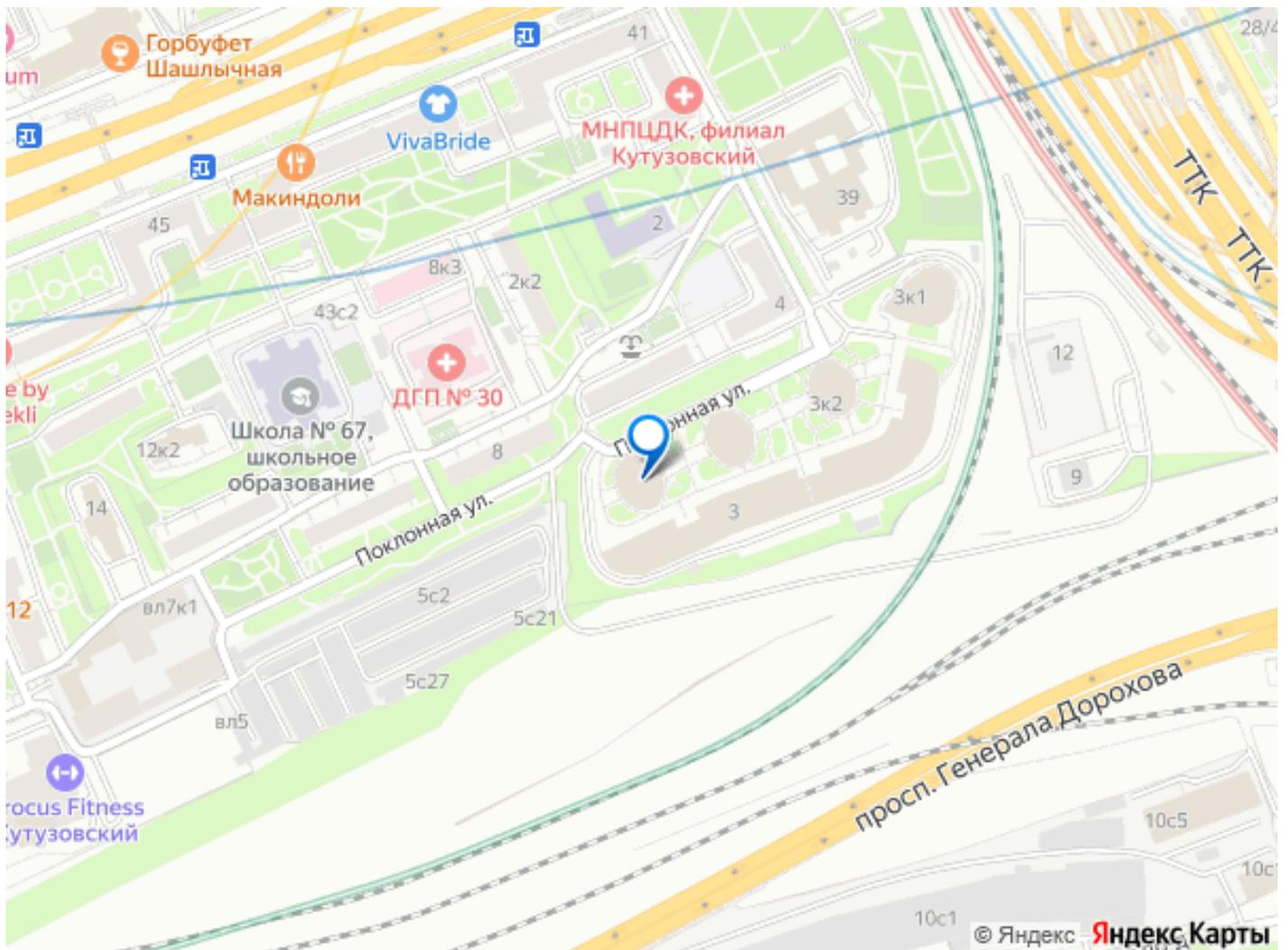
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 380 кв. м. и 1326 кв. м. >ID объекта - 030985.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России