

Создано: 04.04.2026 в 07:50

Обновлено: 12.04.2026 в 07:46

Москва, Яузский бульвар, 13С3

537 390 ₺

Москва, Яузский бульвар, 13С3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[бульвар Яузский](#)

Офис

Общая площадь

170.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

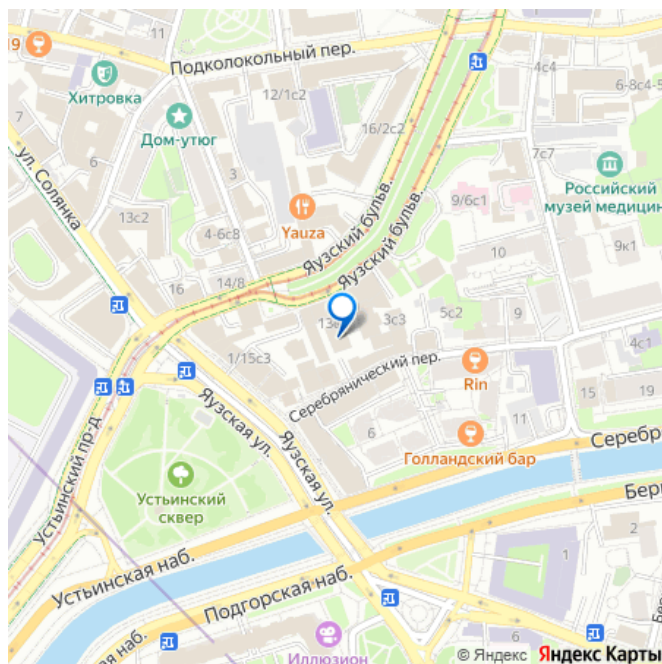
Офисное помещение 170.6 кв. м в бизнес-центре «Яузский бульвар 13С3». Округ: Центральный (ЦАО). Район: Таганский. Ближайшие станции метро: Китай-город, Чкаловская, Таганская. Характеристики: - Класс: В; - Реконструкция: Да; - Арендопригодная площадь: 1485.6; - Код налоговой: 09. Арендная ставка: 37 800 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Электроэнергия; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для

<https://move.ru/objects/9293464627>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.750474,37.645214 ID = с_1787941

