

Создано: 13.12.2025 в 03:45

Обновлено: 09.02.2026 в 04:58

<https://move.ru/objects/9287404510>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Старокалужское шоссе, 65**

**361 933 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 65

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

170.75 м<sup>2</sup>

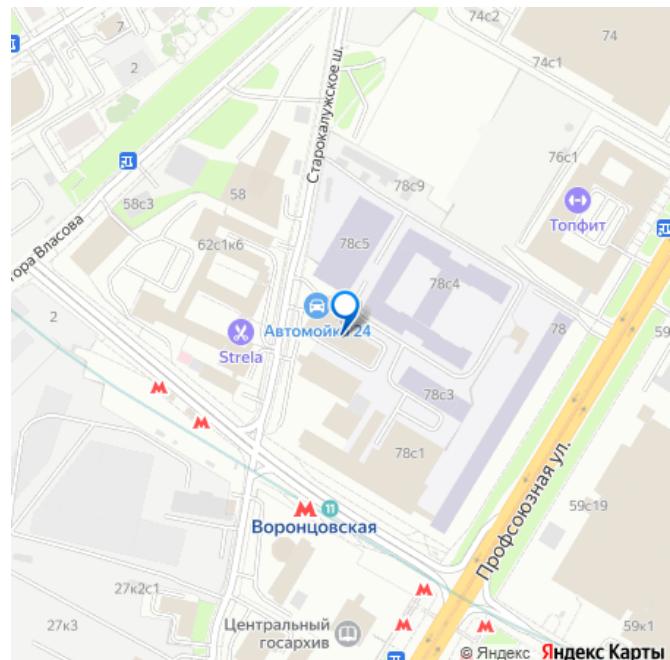
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Бизнес-центр «СиБосс» класса В Площадь:

170,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 25 436,0 р. за м<sup>2</sup> в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 361 933,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 8 Планировка: кабинетная

Кабинетов: 6 Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Старокалужское ш., 65, Москва Округ: Юго-

Западный административный округ Класс: В

Площадь здания: 14 380 м<sup>2</sup> Полезная

площадь: 14 380 м<sup>2</sup> Этажность: 9 Налоговая:

☒

☒

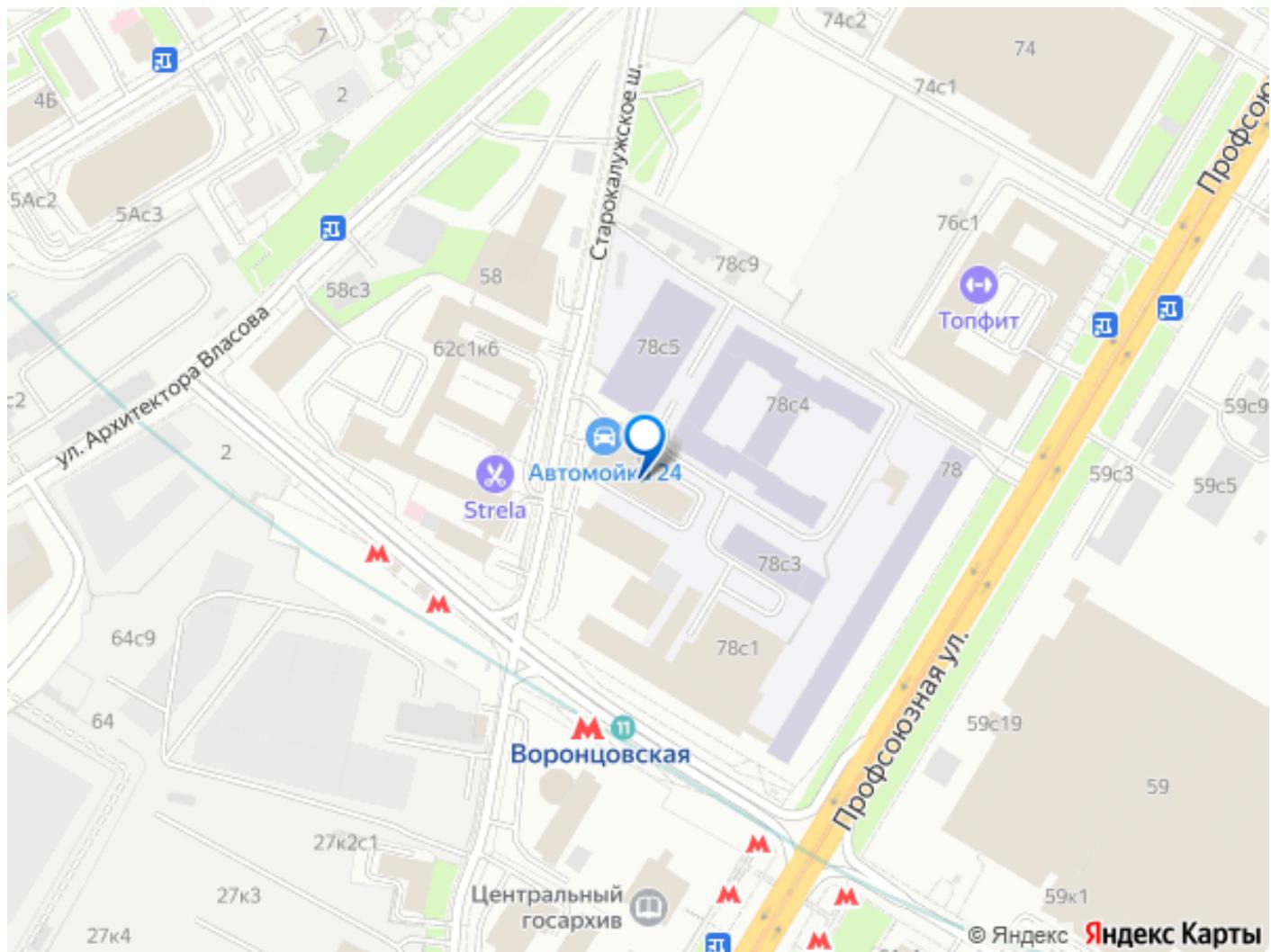
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России