

Создано: 16.12.2025 в 12:10

Обновлено: 22.12.2025 в 12:47

**Москва, Оболенский переулок, 10С6****512 400 ₽**

Москва, Оболенский переулок, 10С6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[Оболенский переулок](#)**Офис**

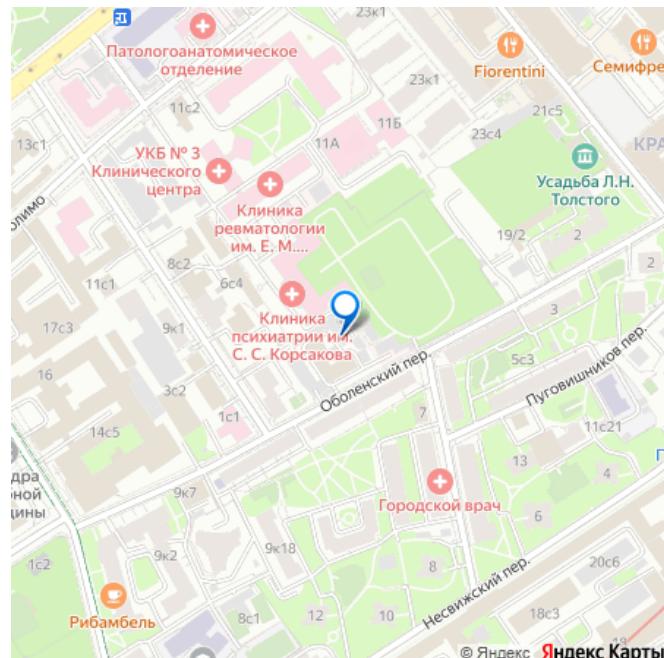
Общая площадь

170.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

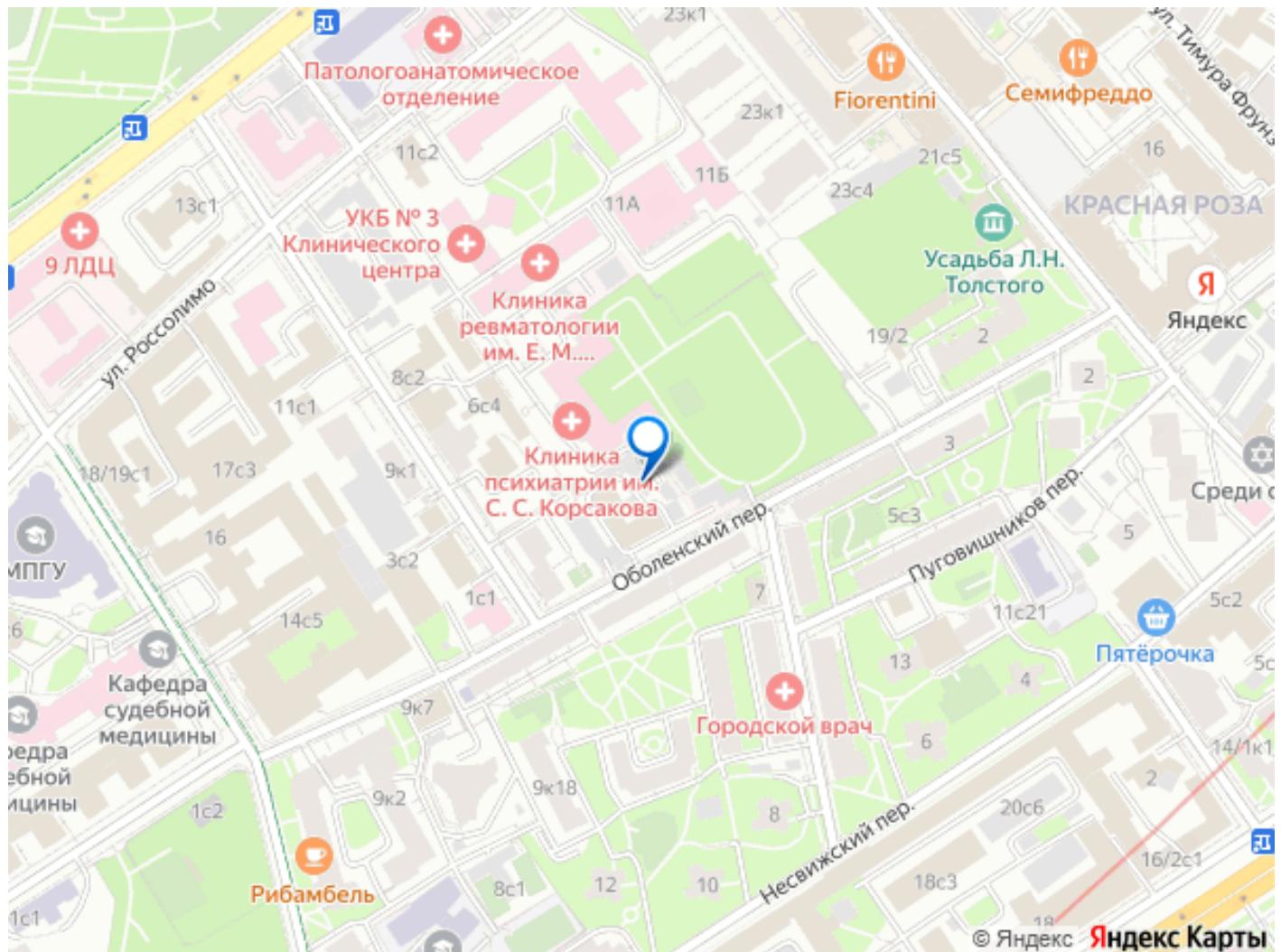
Сдается в аренду офисное помещение (в аренду блок из нескольких помещений) общей площадью 170,8 кв.м. на 2-м этаже 2-х этажного офисного здания Есть вариант частичной сдачи помещений в аренду по этому адресу (в этом строении): - 132,7 кв.м. на 1-м этаже этого здания ; - 343,6 кв.м. целиком все здание (1+2 этажи). Этаж полностью изолирован, офисные помещения с офисной отделкой, в некоторых можно провести косметический ремонт (замена покрытия на полу, окрашивание стен) На этаже, где расположены офисы имеется

<https://move.ru/objects/9287552943>**Екатерина Смирнова, Частный маклер****79153059332, 7915305  
8752**

отдельное помещение, оборудованное для приема пищи сотрудников арендатора Предоставляются арендные каникулы для переезда Собственная парковка, круглосуточная охрана и видеонаблюдение Помещения оборудованы кондиционерами, на окнах - пластиковые окна и жалюзи, подведен интернет (услуги интернет-провайдера оплачиваются отдельно) Коммунальные и эксплуатационные расходы включены Прямой договор аренды от собственника, БЕЗ комиссии При заключении договора предоплата за 1 месяц + обеспечительный платеж Оперативный показ помещения в любое удобное время Размещение данных фотографий и текста объявления сторонними агентствами и агентами - ЗАПРЕЩЕНО собственником #офис #арендаофиса #коммерческаянедвижимость #офисотсобственника #свободноеназначение #арендаетсобственника #арендапомещения #арендаао







Move.ru - вся недвижимость России