

Создано: 25.07.2025 в 03:19

Обновлено: 18.01.2026 в 02:32

<https://move.ru/objects/9285174666>

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, набережная Пресненская, 6с2**

**1 300 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 170 м2 Арендная ставка: 91 764,7

р. за м2 в год Стоимость площади в месяц: 1

300 000,1 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 46

Планировка: смешанная Кабинетов: 2

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская  
наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ: ЦАО Класс: А

Площадь здания: 203 191 м2 Полезная

площадь: 203 191 м2 Этажность: 60

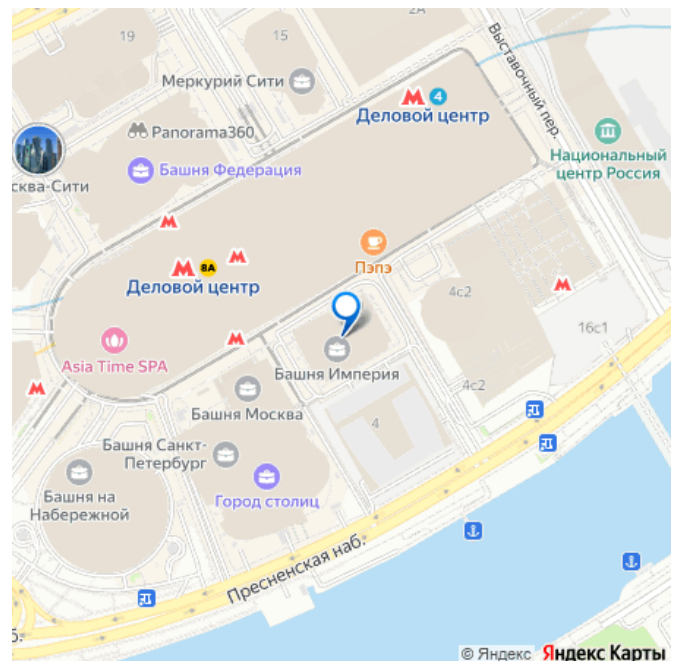
Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

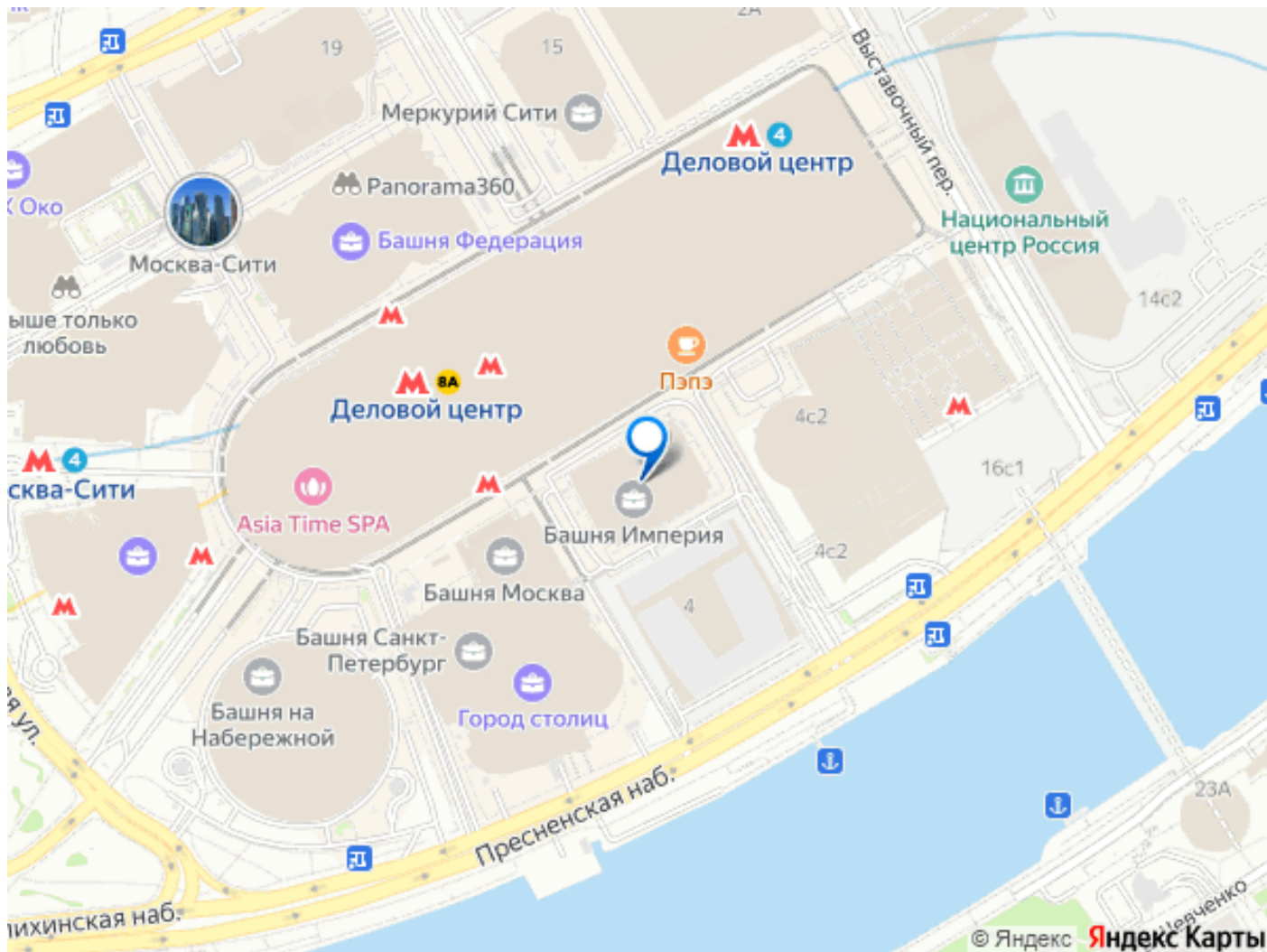
Охрана, Контрольно-пропускной пункт за

минусом эксплуатации

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России