

Создано: 25.07.2025 в 03:19

Обновлено: 18.01.2026 в 02:32

<https://move.ru/objects/9285174666>

Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 6с2

1 300 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

170 м²

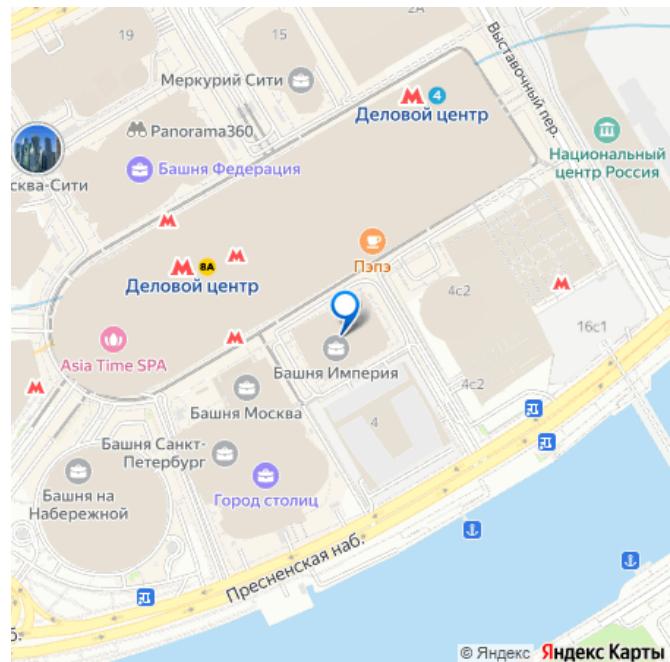
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Imperia Tower» класса А

Площадь: 170 м² Арендная ставка: 91 764,7 р. за м² в год Стоимость площади в месяц: 1 300 000,1 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 46

Планировка: смешанная Кабинетов: 2

Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Пресненская наб., д. 6, стр. 2, Москва Округ: ЦАО Класс: А

Площадь здания: 203 191 м² Полезная

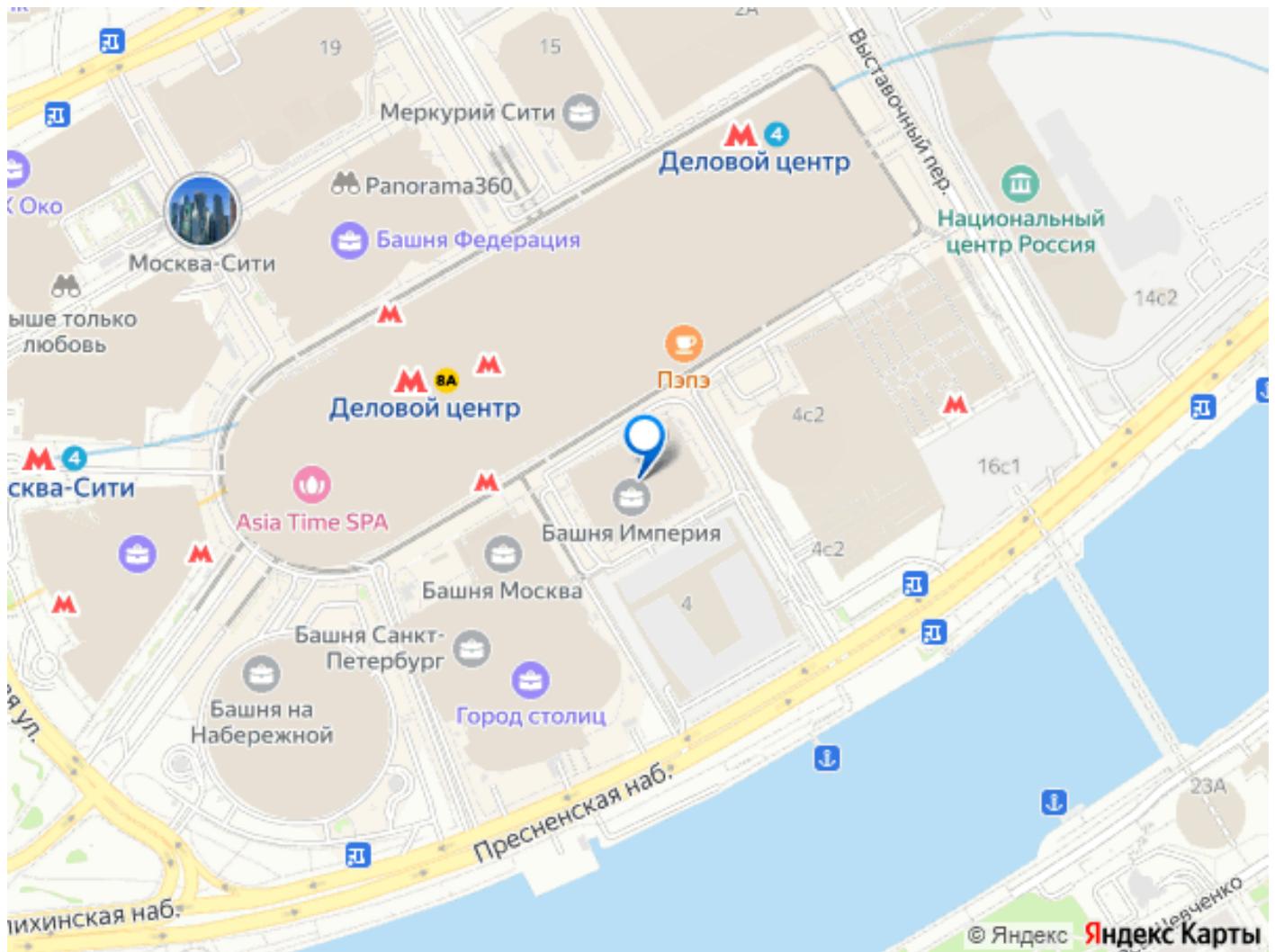
площадь: 203 191 м² Этажность: 60

Налоговая: 3 Год постройки: 2011 Лифты: 2

пас., 4 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Контрольно-пропускной пункт за минусом эксплуатации





Move.ru - вся недвижимость России