

Создано: 13.11.2025 в 18:15

Обновлено: 22.01.2026 в 02:18

Москва, Русаковская улица, 13С5

**421 175 ₽**

Москва, Русаковская улица, 13С5

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

**Офис**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 976156 Предложение от Собственника!

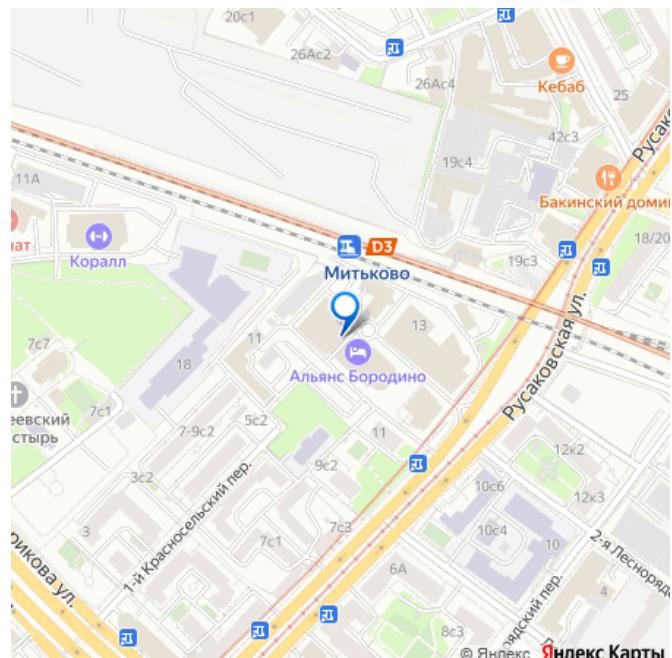
Уважаемые предприниматели и брокеры, предлагаю арендовать просторный офис общей площадью 170 м<sup>2</sup>, расположенный на 9 этаже бизнес-центра. Помещение сдается с хорошим евроремонтом. Для арендаторов доступны различные варианты парковки: охраняемая наземная за 15 000 рублей и подземная за 22 500 рублей. Бизнес-центр оснащен современными инженерными системами: центральной системой кондиционирования, приточно-вытяжной вентиляцией, системой пожаротушения и

<https://move.ru/objects/9286581667>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



оповещения, а также круглосуточной системой контроля и управления доступом.

На первом этаже здания расположены хороший ресторан с очень уютным интерьером и столовая для сотрудников.

Объект расположен в ЦАО, в семи минутах ходьбы от станции метро «Красносельская».

Офис будет готов к заселению в середине декабря, юр. адрес ЦАО входит в стоимость.

Бизнес-центр «Бородино Плаза» входит в состав многофункционального комплекса на Русаковской улице. Выгодное расположение вблизи Третьего транспортного кольца и площади трех вокзалов обеспечивает отличную транспортную доступность. На территории комплекса доступна развитая инфраструктура: рестораны, кафе, отделение банка, конференц-залы, фитнес и (—) SPA-центр. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 976156



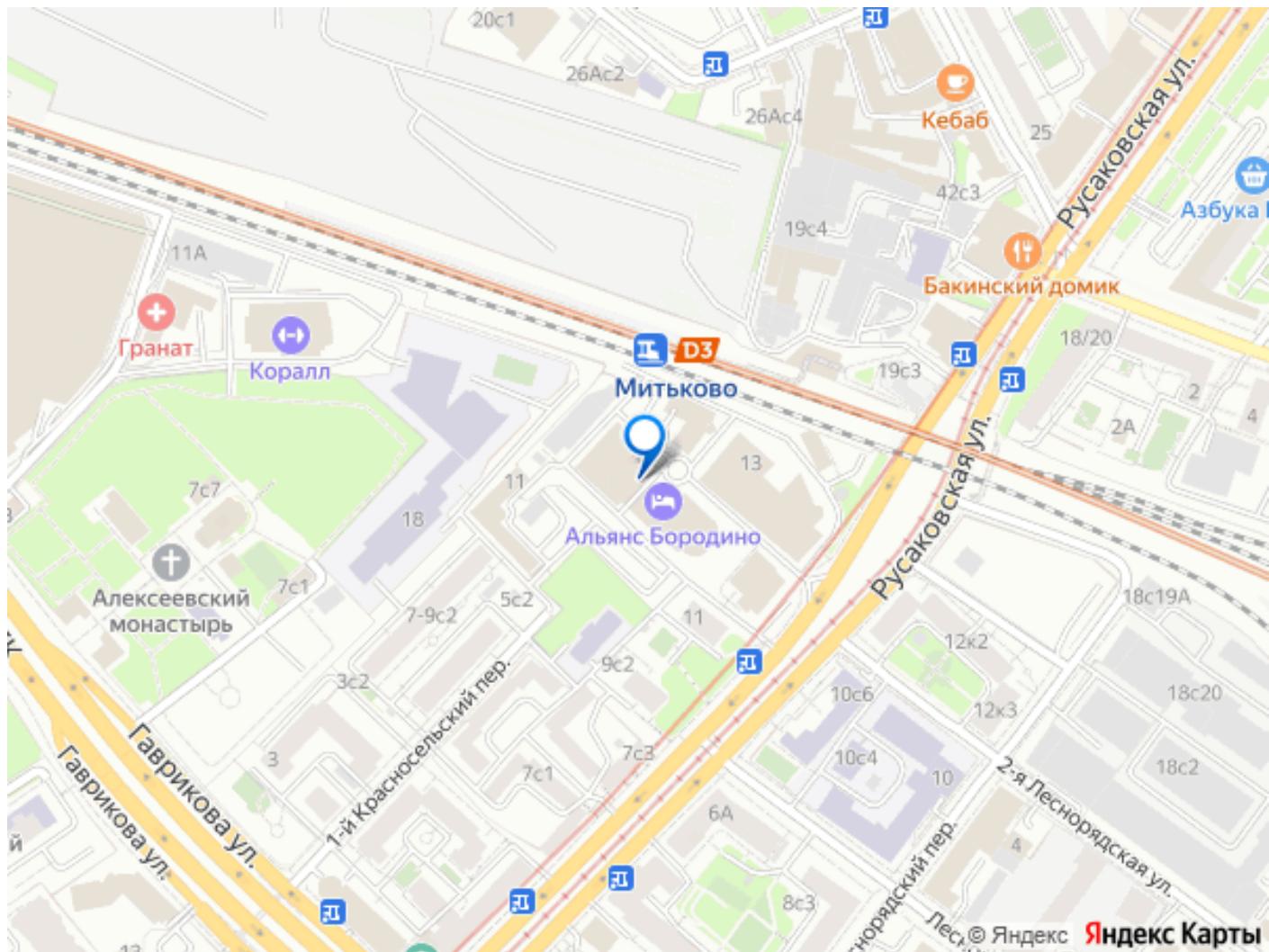
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России