

Создано: 14.11.2025 в 12:09

Обновлено: 07.02.2026 в 04:45

<https://move.ru/objects/9286677750>

Мария Смоляр, Рентавик

79337869418

Москва, Холодильный переулок, 3

1 462 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, 3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

Офис

Общая площадь

170 м²

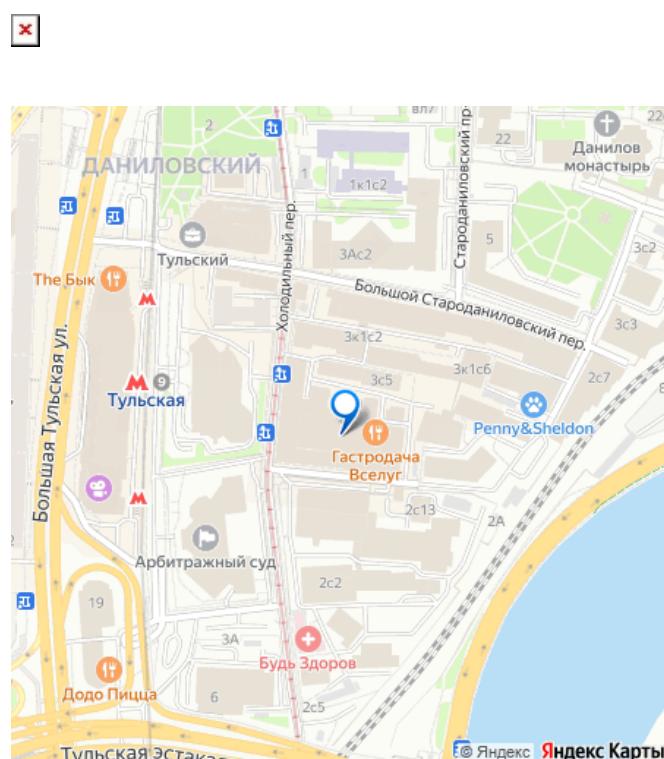
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Деловой
квартал Рябовская мануфактура состоит из
нескольких строений общей площадью 25
100 м². Находится в непосредственной
близости от станции метро. В комплексе
предусмотрена наземная парковка на 165
машино-мест. Налоговая: 26. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:
Обособленный офисный блок на 34 рабочих
места. Полностью готов к въезду, с мебелью.
Функциональная планировка, есть мягкая
зона отдыха, переговорные разной
вместимости, оборудованная кухня с
обеденной зоной, санузлы. Выполнен
дизайнерский ремонт. Планировка:
смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.
Высокие потолки. Тип налогообложения: С
НДС. Лот 80393-87



