

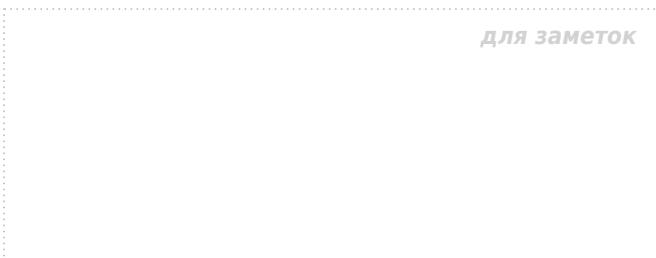
Создано: 09.12.2025 в 09:24

Обновлено: 24.01.2026 в 14:36

<https://move.ru/objects/9287269798>

## Собственник

**79863043612, 7985453  
5886**



Москва, Ленинский проспект, 139

**340 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 139

Улица

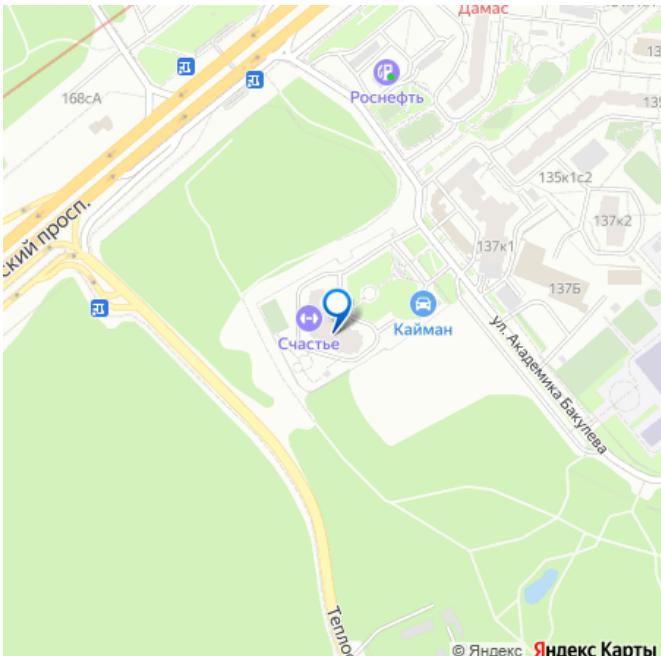
[проспект Ленинский](#)

## Офис



Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис 170 м? в элитном ЖК Ленинский 139.

Отдельный вход. Готов с 2026 года.

Основные параметры: • Площадь: 170 м?

• Этаж: 2 • Отдельный вход • Закрытая, охраняемая территория • Аренда: 1680 руб/м?, без НДС • Длительный срок аренды •

Готовность: январь 2026 Планировка: • 25 рабочих мест • Переговорная на 8 человек •

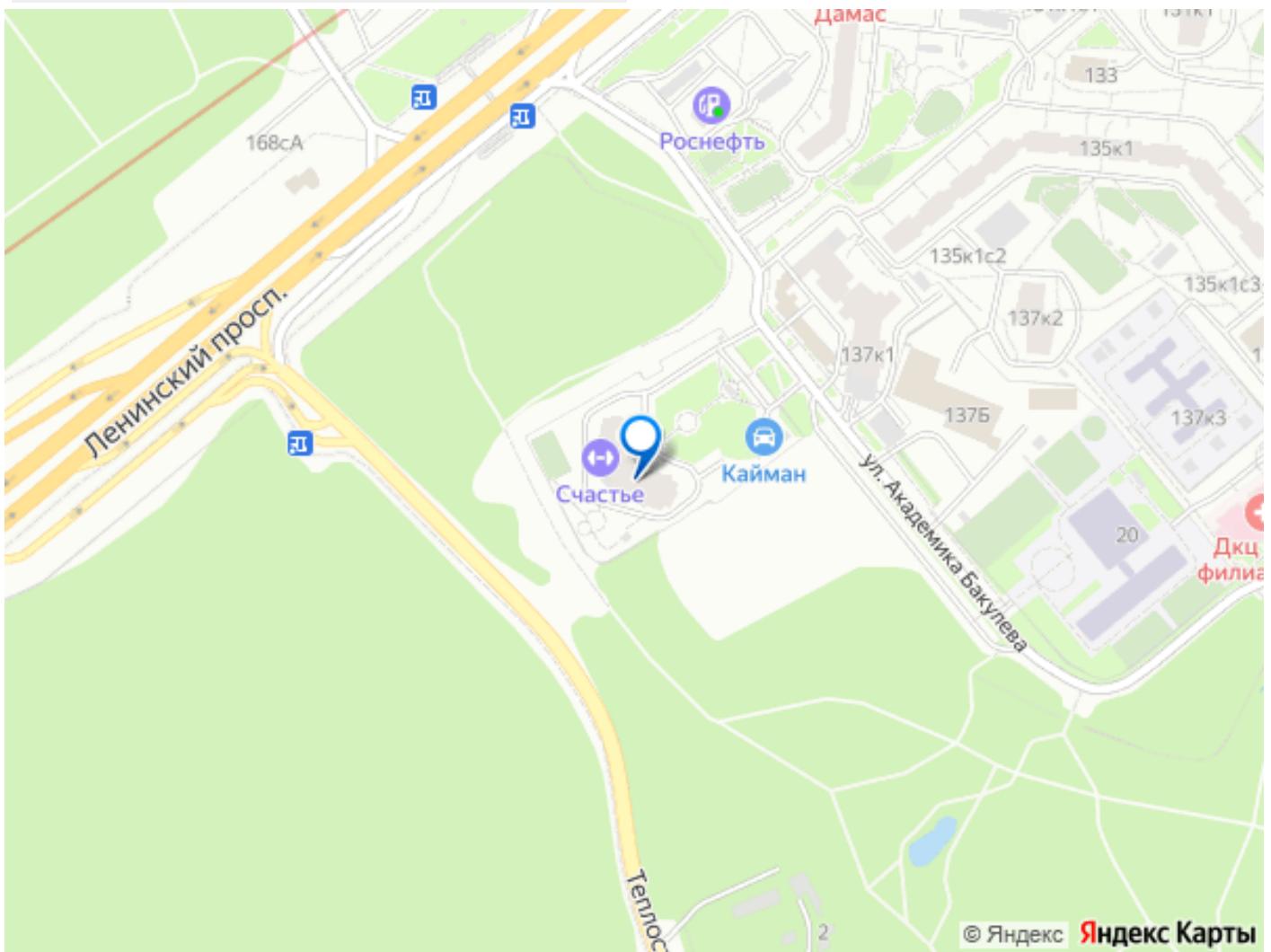
Кабинет руководителя • Изолированная серверная с кондиционером • Собственная кухня • Свой санузел + дополнительный санузел в блоке Отделка и оснащение:

• Премиальные материалы: итальянская плитка и обои • 3D-декоративные панели • Современное освещение и вентиляция •

Множество встроенных шкафов • Скоростной интернет • Полная система видеонаблюдения

Преимущества: • Офис полностью меблирован — можно сразу начинать работу  
• Ничего ремонтировать не нужно •  
Круглосуточный доступ • Парковка на территории и рядом • Возможна регистрация юридического адреса • Метро Тропарёво — прямо напротив ЖК





Move.ru - вся недвижимость России