

🕒 Создано: 09.12.2025 в 09:24

Обновлено: 24.01.2026 в 14:36

**Москва, Ленинский проспект, 139**

**340 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 139

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Офис

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис 170 м<sup>2</sup> в элитном ЖК Ленинский 139.

Отдельный вход. Готов с 2026 года.

Основные параметры: • Площадь: 170 м<sup>2</sup> •

Этаж: 2 • Отдельный вход • Закрытая,

охраняемая территория • Аренда: 1680

руб/м<sup>2</sup>, без НДС • Длительный срок аренды •

Готовность: январь 2026 Планировка: • 25

рабочих мест • Переговорная на 8 человек •

Кабинет руководителя • Изолированная

серверная с кондиционером • Собственная

кухня • Свой санузел + дополнительный

санузел в блоке Отделка и оснащение: •

Премиальные материалы: итальянская

плитка и обои • 3D-декоративные панели •

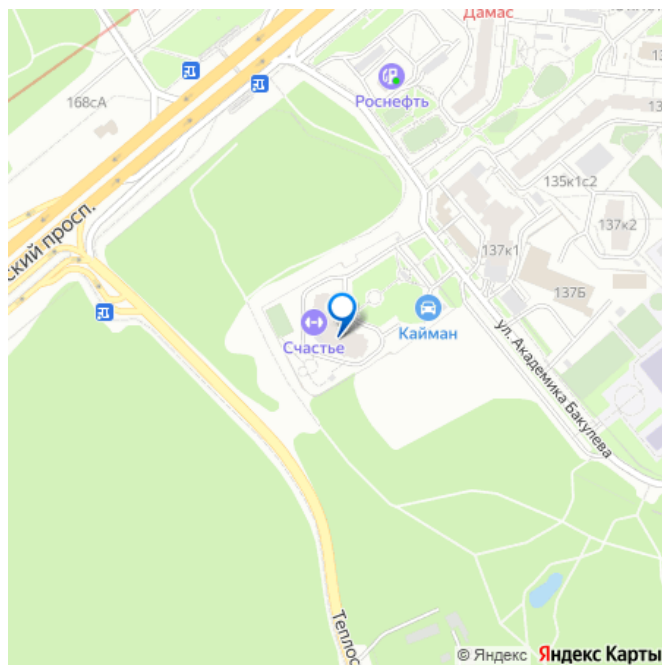
Современное освещение и вентиляция •

<https://move.ru/objects/9287269798>

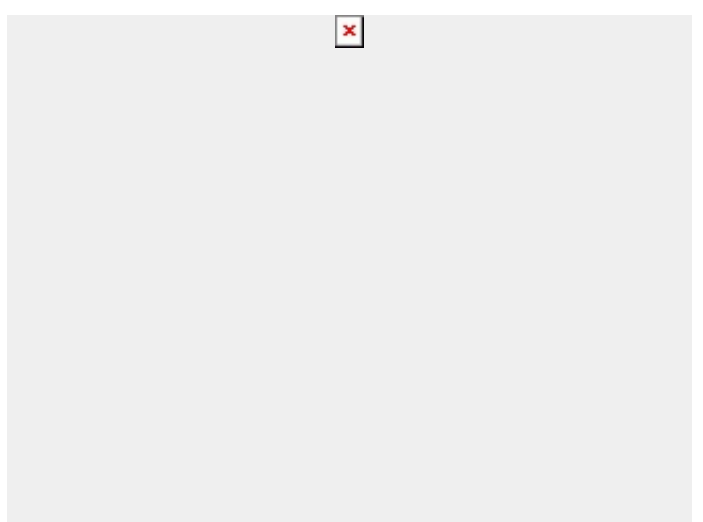
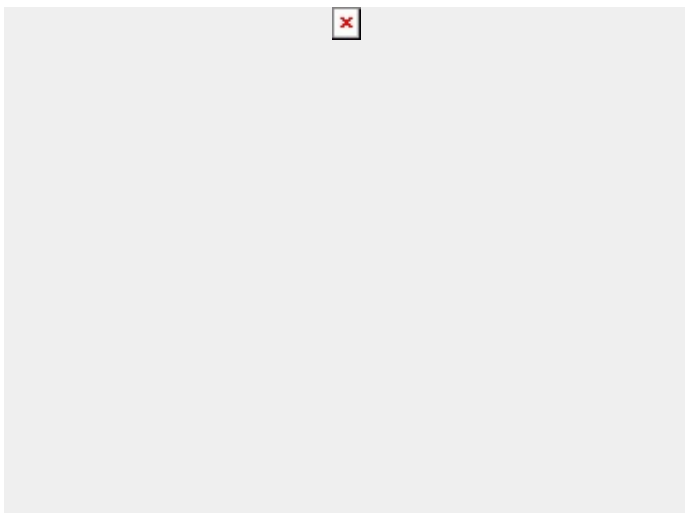
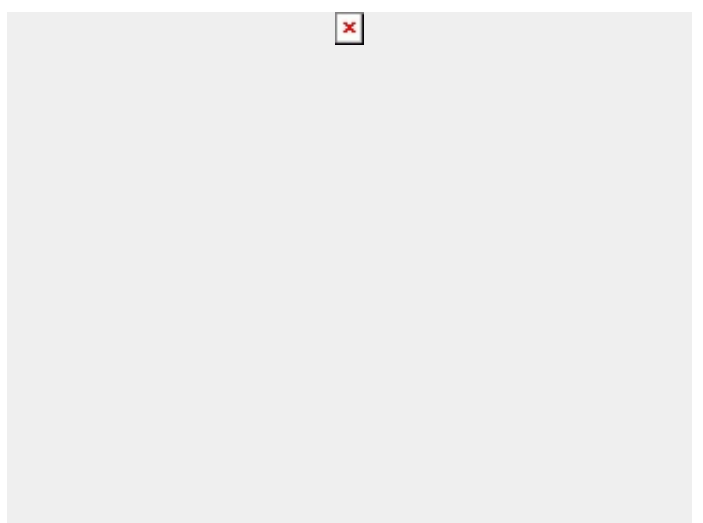
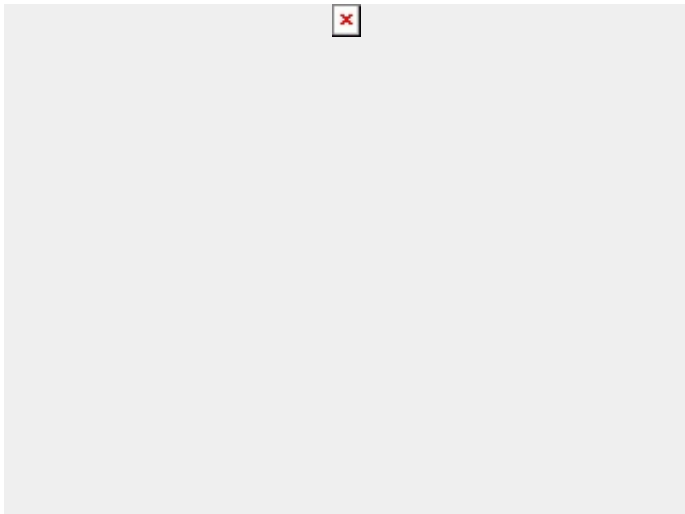
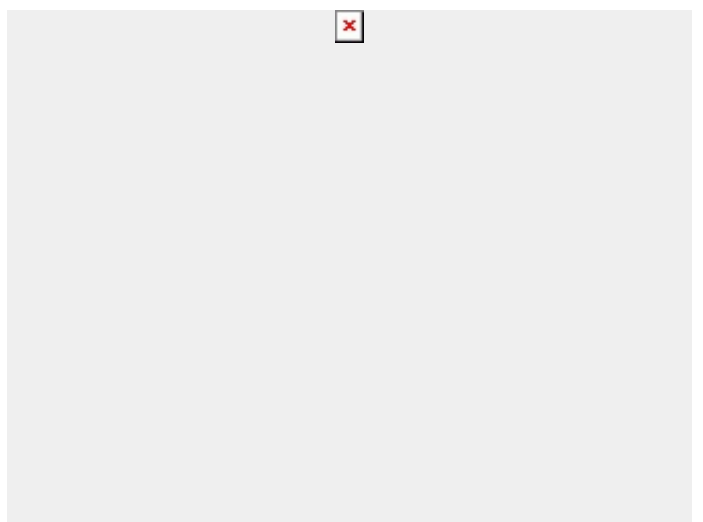
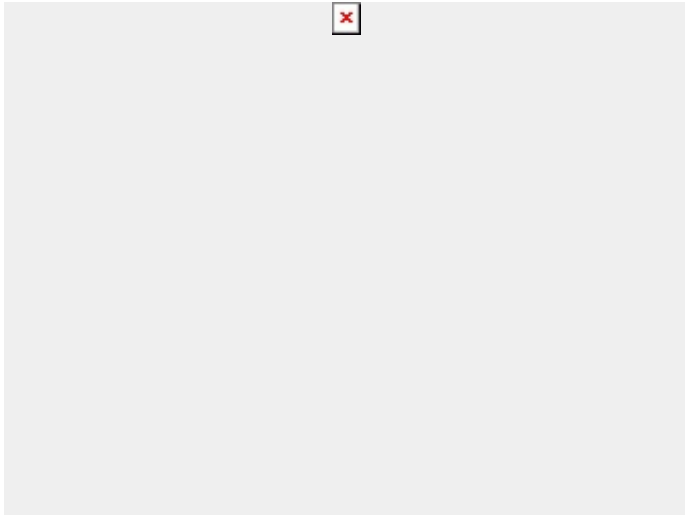
**Собственник**

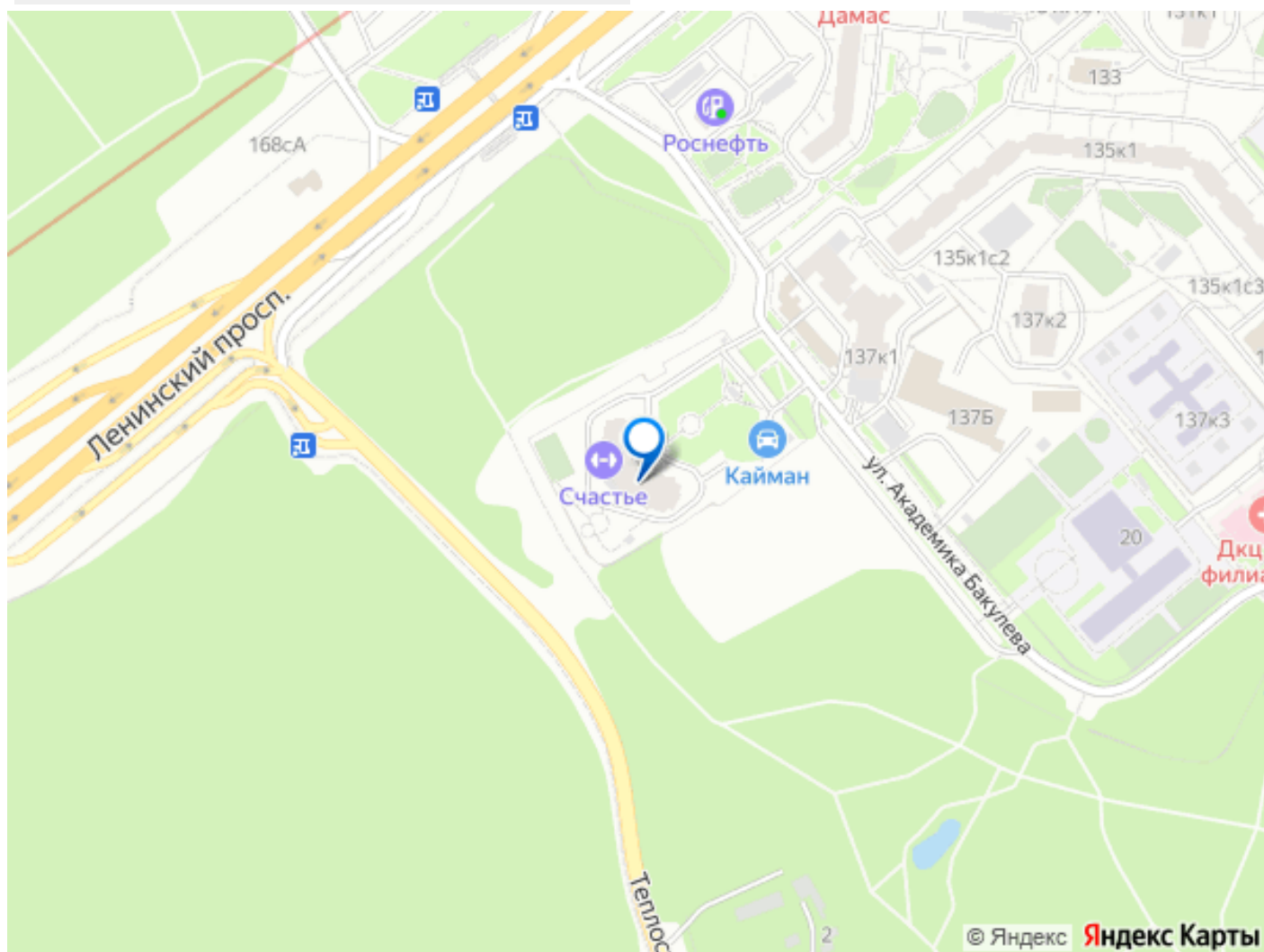
**79863043612,7985453  
5886**

для заметок



Множество встроенных шкафов • Скоростной интернет • Полная система видеонаблюдения  
Преимущества: • Офис полностью меблирован — можно сразу начинать работу  
• Ничего ремонтировать не нужно •  
Круглосуточный доступ • Парковка на территории и рядом • Возможна регистрация юридического адреса • Метро Тропарёво — прямо напротив ЖК





Move.ru - вся недвижимость России