

Создано: 09.12.2025 в 09:24

Обновлено: 24.01.2026 в 14:36

Москва, Ленинский проспект, 139

**340 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 139

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офис 170 м<sup>2</sup> в элитном ЖК Ленинский 139.

Отдельный вход. Готов с 2026 года.

Основные параметры: • Площадь: 170 м<sup>2</sup> •

Этаж: 2 • Отдельный вход • Закрытая,

охраняемая территория • Аренда: 1680

руб/м<sup>2</sup>, без НДС • Длительный срок аренды •

Готовность: январь 2026 Планировка: • 25

рабочих мест • Переговорная на 8 человек •

Кабинет руководителя • Изолированная

серверная с кондиционером • Собственная

кухня • Свой санузел + дополнительный

санузел в блоке Отделка и оснащение: •

Премиальные материалы: итальянская

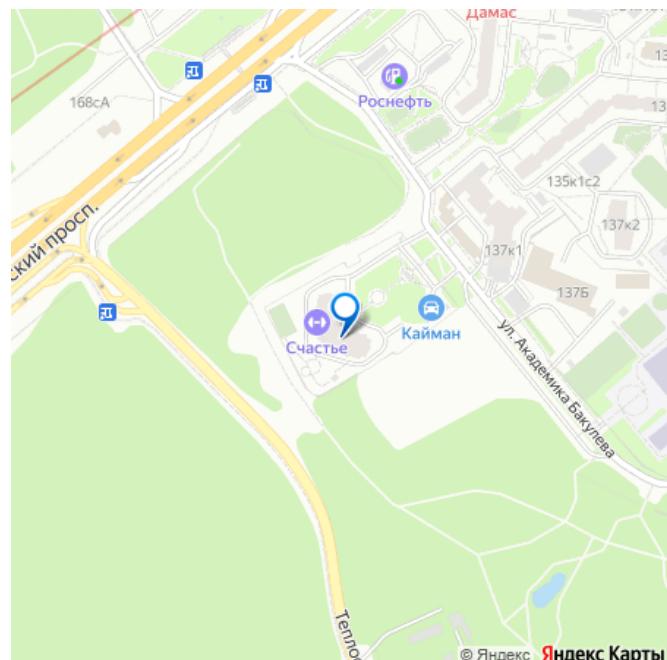
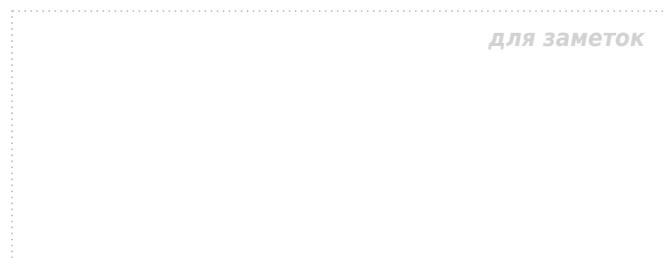
плитка и обои • 3D-декоративные панели •

Современное освещение и вентиляция •

<https://move.ru/objects/9287269798>

**Собственник**

**79863043612, 7985453  
5886**



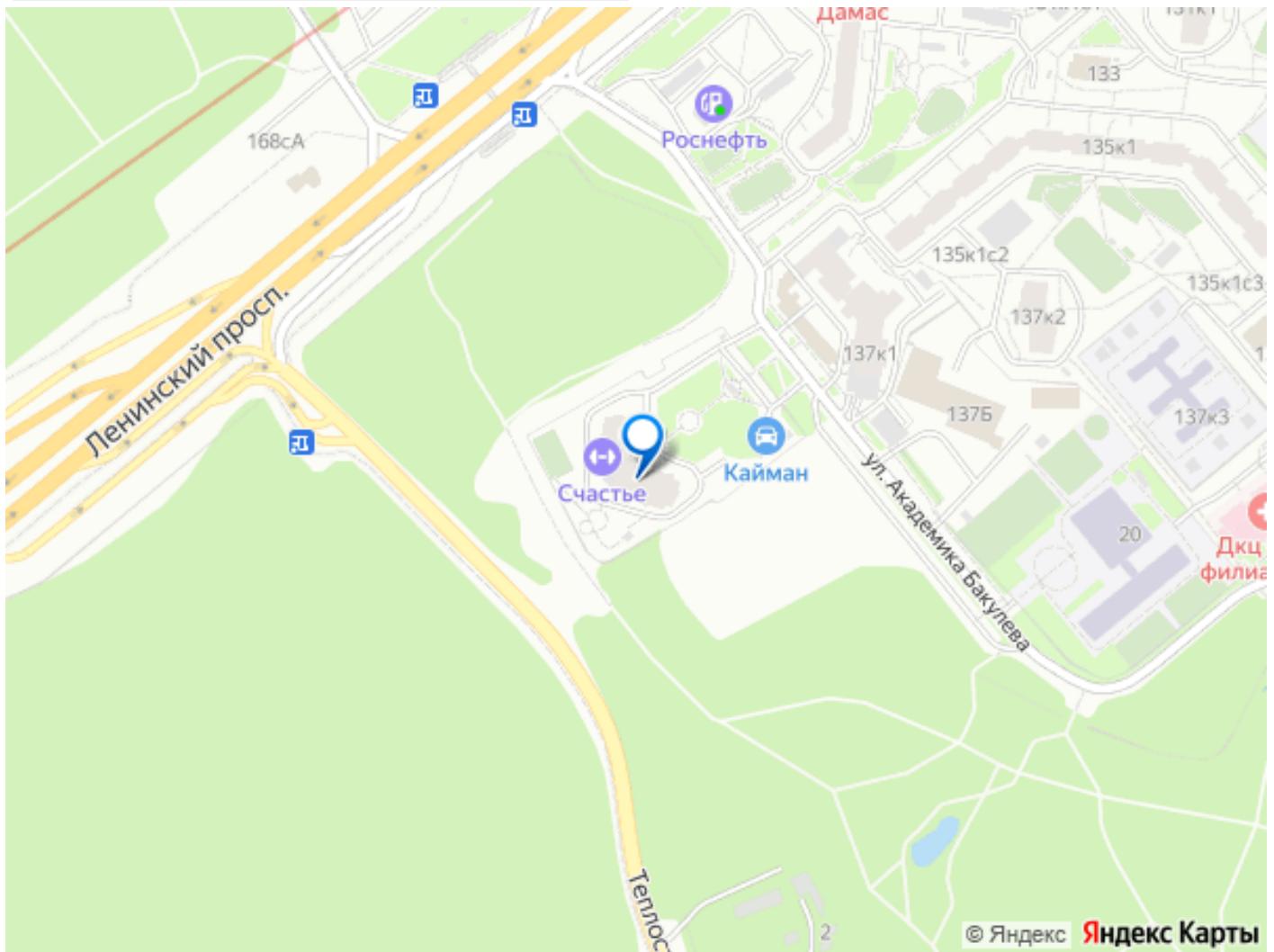
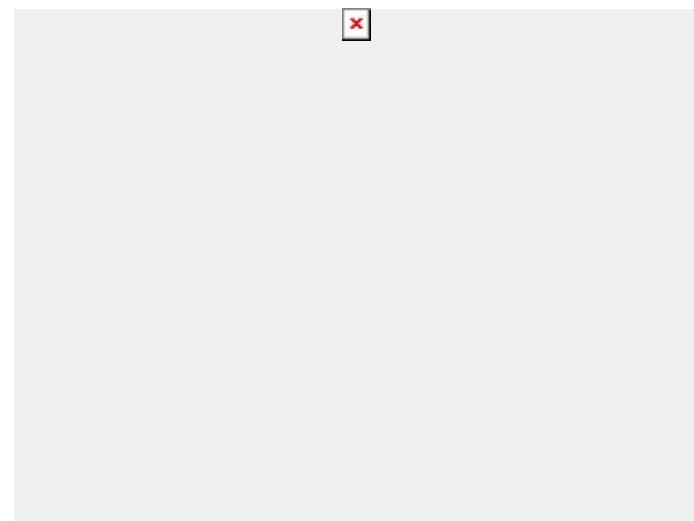
Множество встроенных шкафов • Скоростной интернет • Полная система видеонаблюдения

Преимущества: • Офис полностью меблирован — можно сразу начинать работу

• Ничего ремонтировать не нужно •

Круглосуточный доступ • Парковка на территории и рядом • Возможна регистрация юридического адреса • Метро Тропарёво — прямо напротив ЖК





Move.ru - вся недвижимость России